

556 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Playa San Juan, Alicante

Spanien » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**3**      **2**      **122m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

556 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Playa San Juan, Alicante

Spanien » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**3**      **2**      **122m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

**Denna ljusa och rymliga lägenhet med 3 sovrum i Pau 5 erbjuder ett öppet vardagsrum, ett halvöppet kök och en solig 17 m<sup>2</sup> stor terrass. Det stora sovrummet har ett badrum, och det finns en tvättstuga, inomhusparkering och ett förråd.**

Ljus och modern lägenhet med 3 sovrum i Pau 5

Välkommen till denna fantastiska, moderna 3-rumslägenhet i hjärtat av Pau 5, Alicante's mest eftertraktade stadsdel. Designat för att möta alla dina behov, erbjuder detta hem en oslagbar kombination av komfort, stil och bekvämlighet.

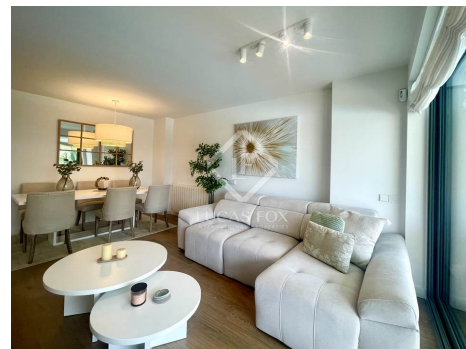
Så fort du kliver in möts du av ett rymligt vardagsrum och matplats med öppen planlösning som svämmar över av naturligt ljus. Det halvöppna köket, separerat av en elegant halvvägg, ger den perfekta blandningen av anslutning och funktionalitet, vilket gör det idealiskt för både vardagsliv och underhållning av gäster.

Den ljusa vardagsrumsdelen mynnar sömlöst ut mot en stor terrass i söderläge, som kan nås från både köket och vardagsrummet. Terrassen, som sträcker sig över cirka 17 kvadratmeter, är perfekt för middagar under stjärnorna eller för att koppla av i en loungesoffa medan du njuter av utsikten över den vackra urbanización nedanför. Dess soliga läge säkerställer att lägenheten badar i ljus hela dagen.

De privata bostadsutrymmena är genomtänkt separerade från det huvudsakliga vardagsrummet, vilket garanterar avskildhet och lugn. De tre generöst tilltagna sovrummen har alla inbyggda garderober som erbjuder gott om förvaringsutrymme. Det stora sovrummet är en sann oas, komplett med ett eget badrum för extra lyx.

Dessutom innehåller lägenheten en separat tvättstuga, en inomhusparkeringsplats och ett privat förråd, vilket ger extra bekvämlighet och praktiska funktioner för det dagliga livet.

Den här fastigheten ligger i en komplett och lyxig urbanisation, och erbjuder ett brett utbud av bekvämligheter för att höja din livsstil. Invånarna kan njuta av två utomhuspooler, en uppvärmd pool för användning året runt, en paddeltennisbana, en basketplan, ett fullt utrustat gym, ett socialt rum med kök och underhållningsutrymme, en lekplats för barn och 24-timmars concierge. service.



[lucasfox.se/go/ali56357](https://lucasfox.se/go/ali56357)

Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Portvakt, Gym, Hiss, Padel-bana, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Djur vänligt

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

556 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Playa San Juan, Alicante

Spanien » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**3**      **2**      **122m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

Att bo i Pau 5 innebär att du har allt du behöver till hands. Området är känt för sina utmärkta restauranger, butiker, apotek, gym och mycket mer. Dessutom ligger den fantastiska San Juan Beach bara en kort 7-minuters promenad bort, och erbjuder gyllene sand och kristallklart vatten.

Denna lägenhet erbjuder en oöverträffad livsstil i Alicantes mest eftertraktade stadsdel. Missa inte chansen att kalla detta lyxiga utrymme ditt hem!

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

556 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Playa San Juan, Alicante

Spanien » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**3**      **2**      **122m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien