

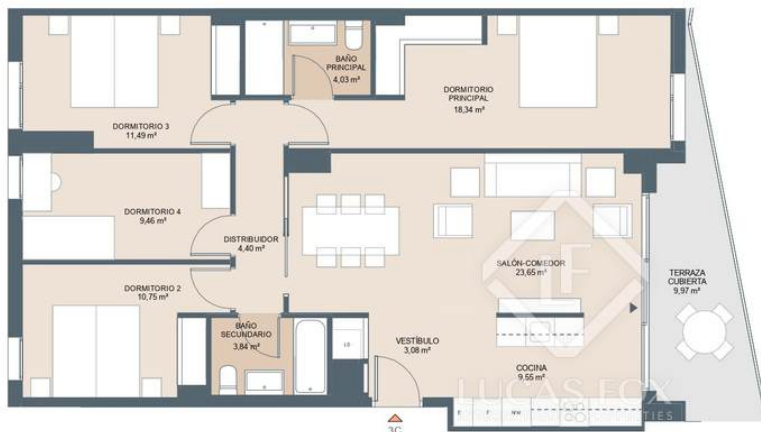
436 600 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 10m<sup>2</sup> terrass till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03008

**4** Sovrum    **2** Badrum    **112m<sup>2</sup>** Planlösning    **10m<sup>2</sup>** Terrass

NYHET



Esc. 1 P03-C



Superficies: **Vivienda 4d**

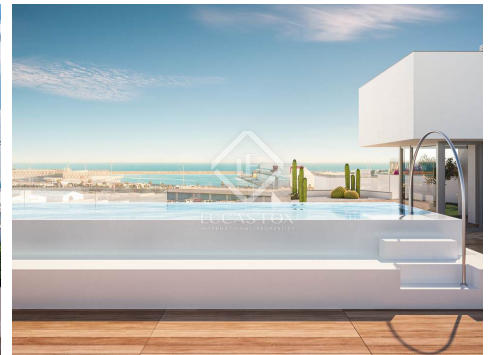
Superficie útil interior	98,50 m <sup>2</sup>
Superficie útil terrazas	9,97 m <sup>2</sup>
Superficie construida interior	112,46 m <sup>2</sup>
Superficie construida incluidas ZZCC	134,57 m <sup>2</sup>

Localización:



Este plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o exigencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando estén justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.

V01



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

436 600 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 10m<sup>2</sup> terrass till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03008

**4**      **2**      **112m<sup>2</sup>**      **10m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Modern nybyggd lägenhet med 4 sovrum och en 10 m<sup>2</sup> stor terrass i en exklusiv byggnad med pool, 10 minuters promenad från Alicante centrum.

Föreställ dig att vakna upp varje dag till 320 soldagar om året och njuta av din privata terrass med fri utsikt i Alicante trendigaste stadsdel. Denna spektakulära nybyggda lägenhet, som ska levereras 2025, erbjuder ett oslagbart läge: bara några minuter från stadens centrum och ett stenkast från Medelhavet.

Beläget i en förstklassig byggnad, har den en takpool, gym, garage och förråd. Inuti hittar du ett rymligt och ljust vardagsrum/matsal, ett modernt kök, fyra sovrum med inbyggda garderober (ett med eget badrum) och ett extra badrum. Dess 10 m<sup>2</sup> stora terrass är den perfekta platsen att koppla av och njuta av stadens privilegierade klimat.

Designad för att erbjuda dig maximal komfort, den har varm/kall luftkonditionering, värmeisolering, porslinsgolv i träeffekt och ett fullt utrustat kök med avancerade apparater. Dessutom garanterar dess innovativa aerotermska system energieffektivitet och besparingar i förbrukning.

Ett exklusivt hem i ett utmärkt läge. Missa inte denna möjlighet. Ring oss idag och boka in ditt besök!



[lucasfox.se/go/ali58226](https://lucasfox.se/go/ali58226)

Strand, Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Spa, Portvakt, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Rullstolar, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

436 600 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 10m<sup>2</sup> terrass till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03008

**4**      **2**      **112m<sup>2</sup>**      **10m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien