

413 500 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 54m² terrass till salu i Alicante ciudad, Alicante

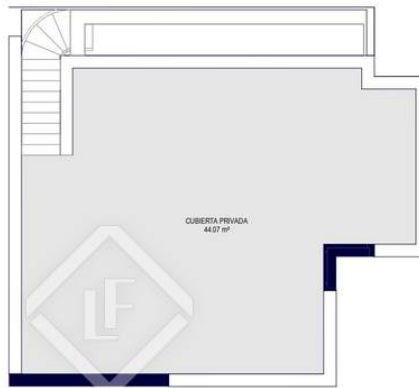
Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03005

3 Sovrum **2** Badrum **90m²** Planlösning **54m²** Terrass

NYHET



OPCION BASE
1 : 75



OPCION COCINA CERRADA
1 : 100



El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a las superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o exigencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando estén justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidades



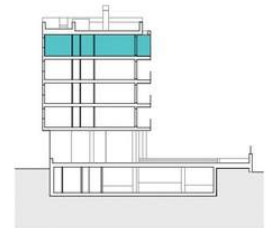
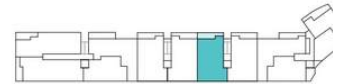
Portal 3. P04 - B



Superficies: Vivienda **3d**

Superficie útil interior	78,00m ²
Superficie útil terrazas	54,06m ²
Superficie construida interior	90,46m ²
Superficie construida incluidas ZZCC	101,72m ²

Localización



V02



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

413 500 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 54m² terrass till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03005

3 **2** **90m²** **54m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

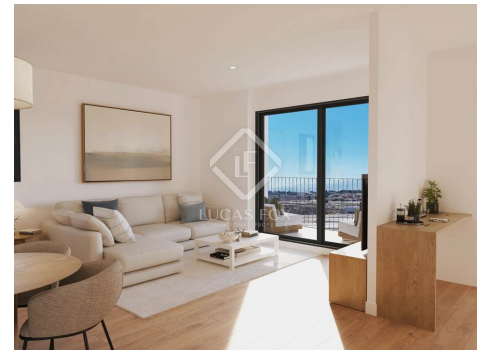
Magnifik modern lägenhet med en 54 m2 terrass i en lyxig utveckling med pool i det modernaste området i Alicante, bara 7 minuter från centrum.

Belägen i det prestigefyllda området Pau 2 i Alicante, erbjuder denna eleganta lägenhet en privilegierad miljö omgiven av grönområden, skolor och alla bekvämligheter, bara 7 minuter från stadens centrum och 15 minuter från flygplatsen.

Det är en del av ett högkvalitativt bostadskomplex, byggt av en prisbelönt utvecklare, med trädgårdar, en gemensam pool, parkering, förråd och en cykelställ. Lägenheten ligger på fjärde våningen och har ett rymligt och ljust vardagsrum/matsal, separat kök, tre sovrum med inbyggda garderober (ett med eget badrum) och ett extra badrum. Dess spektakulära 54 m² stora terrass med fri utsikt, tillsammans med en 10 m² balkong, gör det till ett unikt hem.

Designad för att erbjuda maximal komfort, den inkluderar varm/kall luftkonditionering, värmeisolering, porslinsgolv i träeffekt och ett fullt utrustat kök med avancerade apparater. Dessutom garanterar dess innovativa aerotermiska system energieffektivitet och betydande besparingar i förbrukning.

En unik möjlighet att bo exklusivt eller göra en säker investering. Ring oss nu för mer information!



lucasfox.se/go/ali58235

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Rullstolar, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

413 500 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 54m² terrass till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03005

3 **2** **90m²** **54m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien