

1 480 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Playa Muchavista, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Playa Muchavista » 03550

7	7	668m ²	2.302m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1 480 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Playa Muchavista, Costa Blanca

Fantastisk fastighet nära havet! En fristående villa på nästan 600 m2 belägen på en grönskande, privat tomt på den bästa gatan i La Font, Playa Muchavista! Utmärkt som primärbostad eller långsiktig investering!

Exklusivt fristående hus i La Font – Muchavista | Avskildhet, utrymme och potential i ett av de bästa bostadsområdena på Costa Blanca

Belägen i det eftertraktade området La Font, bara några minuter från Muchavista-stranden, erbjuder denna unika fastighet en oslagbar kombination av avskildhet, strategiska förbindelser och flera användningsområden och investeringsmöjligheter. Huset ligger på en stor tomt på 2 302 m² omgiven av mogen vegetation – fikusträd, flera palmer (inklusive en femgrenig!), bougainvillea och häckar – vilket garanterar absolut avskildhet och en lugn miljö, perfekt för både permanent boende och familje- eller vinstdrivande projekt.

Huvudhuset, med en byggd yta på 567 m² (av totalt 668 m²), fördelat på två våningar plus ett torn, har rymliga interiörer, flera rum och terrasser som förbinder interiören med exteriören. Det stora vardagsrummet, delvis avdelat av den dubbelsidiga eldstaden, är uppdelat i flera områden, vilket skapar mysiga utrymmen för vardagsliv eller familjeunderhållning. Huset inkluderar också ett separat kök, sex sovrum och fem badrum, vilket erbjuder mer än tillräckligt med utrymme för en stor familj eller en dubbelbostad.

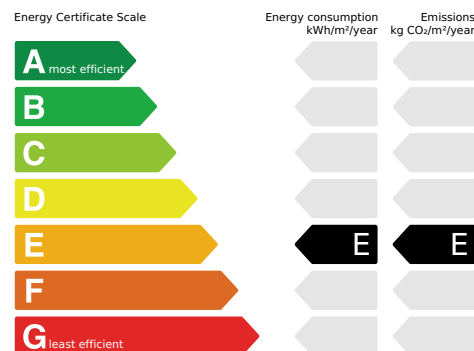
Bland dess mest anmärkningsvärda egenskaper är:

- Helt självständigt gästhus/arbetsstudio med eget badrum;
- Utomhusgrillplats, perfekt för utomhussammankomster och fester;
- Slutet garage plus extra carport, med plats för flera fordon;
- Stort och funktionellt förvaringsutrymme;
- Avskiljbar tomt, med möjlighet att bygga ett andra fristående hem;
- Perfekt symmetriskt hus, delbart i två enheter: ett idealiskt alternativ för dem som vill bo nära sina föräldrar, barn eller släktingar utan att förlora sin självständighet.
- Luftkonditioneringssystem i rummen och värmesystem med två stadsgaspannor - perfekt för vintermånaderna.
- 12*7m pool med sol hela dagen, med plats för solstolar, dusch och solplatser;



lucasfox.se/go/ali61665

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, I behov av renovering, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1 480 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Playa Muchavista, Costa Blanca

Dessutom är fastigheten för närvarande uthyrd till ett företag, vilket gör den till en omedelbar investering med aktiv avkastning.

Läget är ytterligare en av dess stora fördelar: mindre än 10 minuter från Muchavista-stranden, 20 minuter från centrala Alicante och med snabb tillgång till Alicante-Elche internationella flygplats. La Font-området är känt för sin högkvalitativa bostadsmiljö, lugn, säkerhet och utmärkta förbindelser till alla tjänster, internationella skolor, stormarknader och köpcentra.

En glad, mångsidig fastighet med positiv atmosfär och enorm potential, oavsett om det är en renovering som primärbostad eller en utveckling för en familj eller ett fastighetsprojekt i ett utmärkt läge.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök!

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1 480 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Playa Muchavista, Costa Blanca



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien