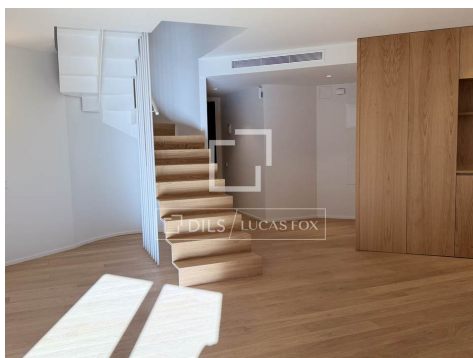
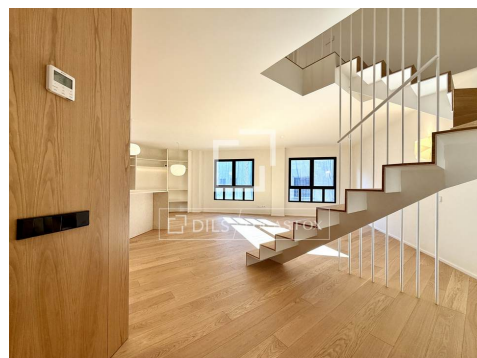
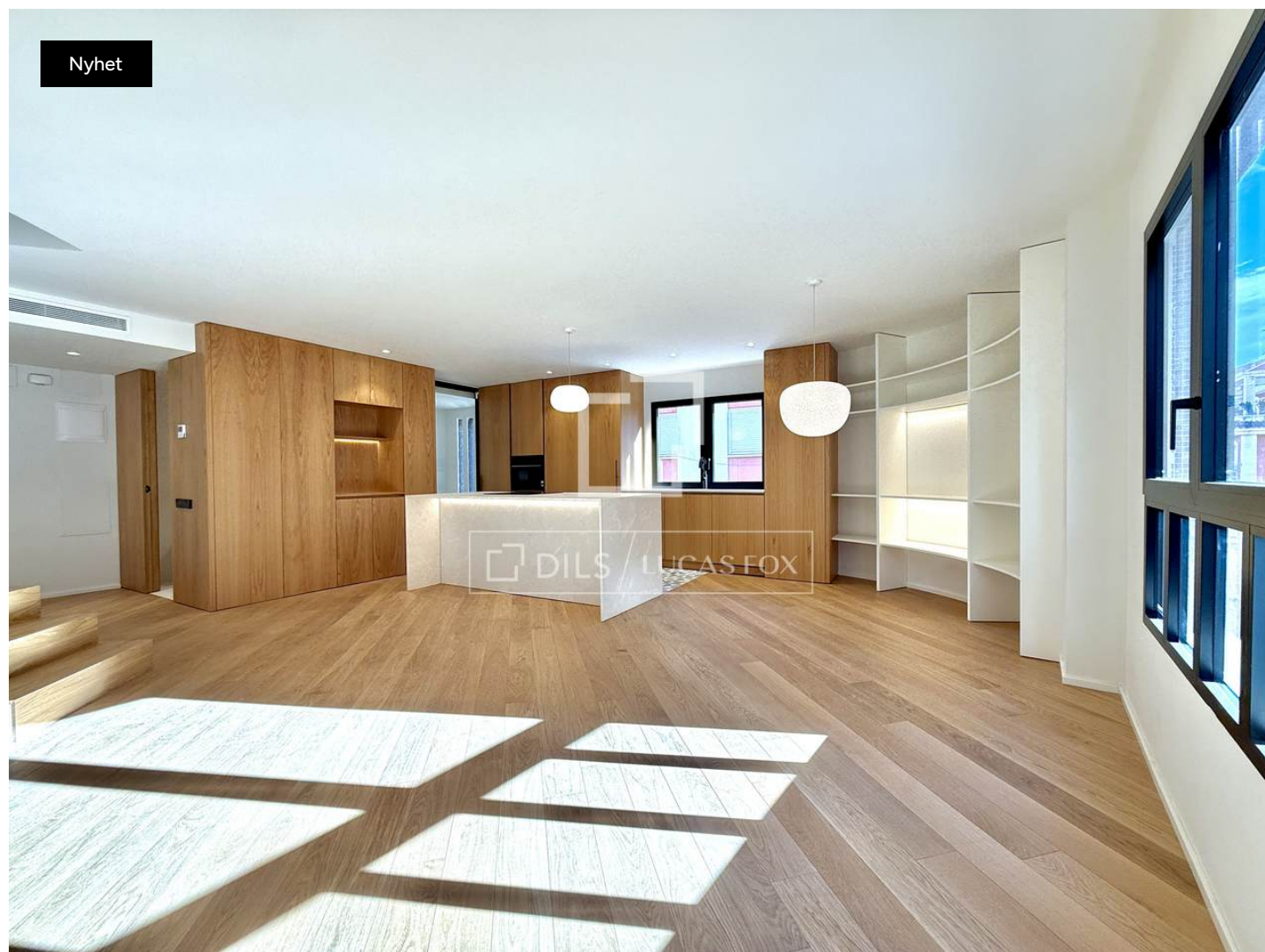


725 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03001

3 3 145m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

725 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Costa Blanca

En noggrant renoverad duplex i hjärtat av Alicante stad

Allt du behöver veta om denna exceptionella duplex till salu!

Välkommen till en helt ombyggd lyxig duplex i hjärtat av Alicante. Belägen på Calle Navas, är denna fastighet på 145 m² resultatet av ett komplett renoveringsprojekt som genomfördes 2025, ombyggt till helt nya standarder med premiummaterial och felfritt utförande. Utöver estetik erbjuder detta hem något sällsynt i stadens centrum: helt förnyad infrastruktur, avskildhet på översta våningen och exklusiva ytbehandlingar, vilket ger både omedelbar komfort och långsiktig sinnesro. Detta är inte bara en renoverad lägenhet; det är en helt omgjord bostad, redo att flytta in utan framtida renoveringsbekymmer.

Ett omsorgsfullt utformat tvåvåningshus

Planlösningen, som sträcker sig över två distinkta våningar, har omdesignats intelligent för att maximera ljus, avskildhet och funktionalitet.

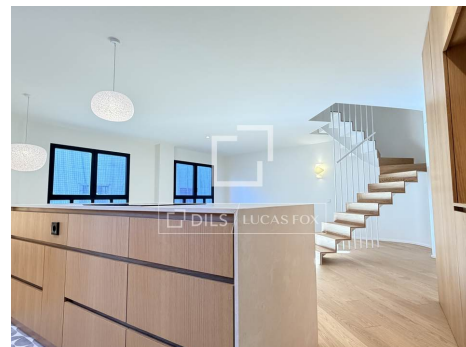
Övre våningen; Privata bostäder Övre våningen är tillägnad vila och avskildhet och erbjuder tre välproportionerade dubbelrum, inklusive en rymlig mastersvit med eget badrum. Två helrenoverade badrum har högkvalitativa porslinsdetaljer från golv till tak, bänkskivor och handfat i naturlig marmor samt specialdesignade skåp i ekfanér. Varje detalj återspeglar kvalitet och hantverksskick.

Bottenvåningen; Raffinerat öppet vardagsrum Huvudvåningen är utformad för modernt boende och underhållning. Ett ljust öppet vardagsrum flyter sömlöst in i ett helt specialdesignat kök med bänkskivor i naturmarmor, inklusive köksö, och integrerade Bosch-vitvaror. Specialdesignade skåp i ekfaner fortsätter genomgående, med integrerade dörrar i väggen som skapar en ren, minimalistisk arkitektonisk finish. En gästtoalett kompletterar denna våning. Premiummaterial och infrastruktur.

Renoveringen går långt utöver kosmetiska förbättringar. Alla rör, rörledningar, elledningar och elpanelen har bytts ut helt. Ekparkettgolv löper över båda våningarna, kompletterat av en elegant trappa i järn och ek.

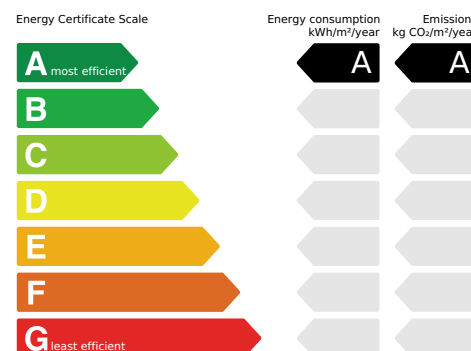
Högkvalitativa aluminiumfönster med dubbelglas och kämbrytare säkerställer överlägsen akustisk och termisk komfort. Ett centraliserat klimatkontrollsystem för varmt och kallt klimat från Daikin ger effektivitet året runt. Säkerheten förstärks med en högsäkerhetsentrédörr.

Lägenheten ligger på byggnadens översta våning och drar nytta av maximal avskildhet, förbättrat naturligt ljus och ett förstklassigt läge i fastigheten.



lucasfox.se/go/ali66467

Hiss, Naturligt ljus, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd, Djur vänligt



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

725 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Costa Blanca

Livsstil i förstklassig Alicante

Bara 8 minuters promenad från stranden och den ikoniska Explanada de España, och 10 minuter från centralstationen, erbjuder läget exceptionella förbindelser samtidigt som du är mitt i Alicantes pulserande stadsliv. Restauranger, kaféer, butiker och alla viktiga tjänster ligger bara några steg bort.

En sällsynt och inflyttningsklar möjlighet

Denna fastighet kombinerar helt ny infrastruktur, designade ytbehandlingar, naturliga material och avskildhet på översta våningen i ett av Alicantes mest attraktiva centrala lägen. Den representerar ett enastående val som primärbostad, elegant stadsbostad eller en hög efterfrågad investering med stark hyresattraktion.

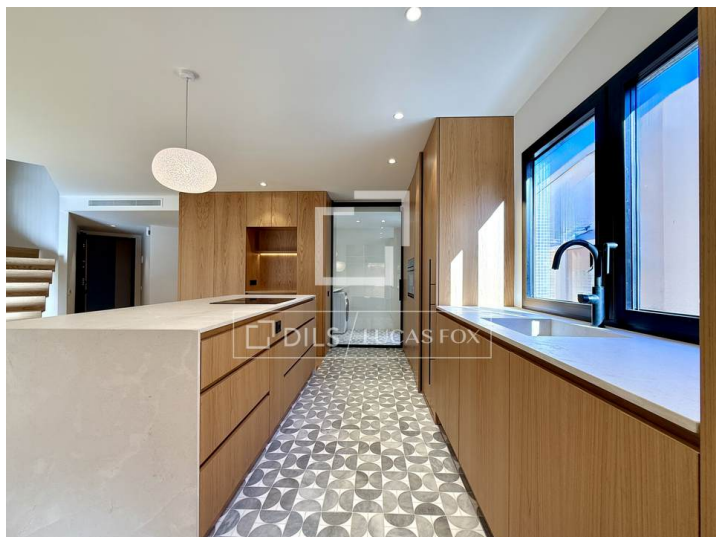
Ta chansen att äga en helrenoverad designerduplex i hjärtat av Alicante, där kvalitet, avskildhet och urban livsstil möts.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

725 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Costa Blanca



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien