

1 850 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Lägenhet med 5 Sovrum med 10m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Cabo de las Huertas

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Cabo de las Huertas » 03016

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>324m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**1 850 € per månad Lägenhet - Uthyrd**

## Lägenhet med 5 Sovrum med 10m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Cabo de las Huertas

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Cabo de las Huertas » 03016

**5**      **3**      **324m<sup>2</sup>**      **10m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Imponerande 300 m<sup>2</sup> lägenhet i ett privilegierat läge med spektakulär utsikt över havet längs dess 10 meter fasad.

Denna exklusiva lägenhet består av tre våningar sammanfogade i en, vilket representerar ovanligt mycket användbar plats för ett hem med dessa egenskaper.

Denna lägenhet hyrs endast för LÅNGSIKT, den ligger i det bästa bostadsområdet i Albufereta-grannskapet, känt för sin prestigefyllda arkitekt. Det ligger 5 minuters promenad från Albufereta-stranden och småbåtshamnen och 5 minuters bilresa från San Juan-stranden.

Lägenheten ligger på femte våningen i en byggnad med 20 våningar. Bostadskomplexet är från 70-talet och är i perfekt skick. Det som utmärker sig mest av dess arkitektur är byggnadens krökta form och dess stora grönområden, som representerar mer än 10 000 m<sup>2</sup>. Den är byggd på en sluttning, som ger hemmet en klar och frontal utsikt över havet.

Lägenheten har ett stort vardagsrum på cirka 80 m<sup>2</sup>, med 3 rum och naturligtvis en spektakulär utsikt över havet. Den har ett stort fönster på ena sidan av vardagsrummet på cirka 10 meter, som öppnas helt och ger fri utsikt. Baren och fritidsområdet har en vacker träbar och stora fåtöljer att rymma. Matsalen har ett stort bord för 18 personer och vardagsrummet har en stor soffa, mycket bekvämt. Alla dessa utrymmen, med rikligt med naturligt ljus, naturligtvis.

Det fullt utrustade köket har ett sovrums, ett skafferi och en tvättstuga.

Lägenheten har 3 badrum, varav två har eget badrum. Det 20 m<sup>2</sup> stora sovrummet har stora inbyggda garderober, ett kontorsbord och ett omklädningsrum och ett badrum med en stor bubbelpool. Det finns ytterligare ett stort sovrums med eget badrum, en fin hylla för böcker och DVD-skivor i korridoren och ytterligare 2 sovrums.

Fastigheten erbjuder också en uteservering, perfekt för att äta frukost och titta på soluppgången, och ett privat garage i källaren. Hela lägenheten är fullt möblerad och utrustad.

Utan tvekan kommer dess 300 m<sup>2</sup> yta plus dess panoramautsikt att älska havsälskare.

Kontakta oss för mer information eller för att ordna ett besök.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien



[lucasfox.se/go/alir28282](https://lucasfox.se/go/alir28282)

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Skönhets salong, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Lekplats, Inbyggda garderober, Gourmet lounge, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

1 850 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Lägenhet med 5 Sovrum med 10m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Cabo de las Huertas

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Cabo de las Huertas » 03016

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>324m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien