

6 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 100m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Alicante Golf

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>1.220m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**6 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrd**

## **Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 100m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Alicante Golf**

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>1.220m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

### ÖVERBLICK

## **Fantastisk 6-rumsvilla med mycket dagsljus på en 1 220 m<sup>2</sup> stor tomt för långtidsuthyrning i Playa de San Juan, Alicante.**

Denna villa ligger i det bästa området i Playa San Juan, mitt emellan golf och havet, mycket nära European School of Alicante. Området har mycket goda förbindelser med all service och transporter. Likaså gynnas huset av att vara i en lugn miljö med en stor privat trädgård och en stor pool, allt mycket nära stranden.

Villan har en modern stil och är fördelad på två våningar.

På bottenvåningen hittar vi ett fullt utrustat kök på 25 m<sup>2</sup> med en ö och utsikt över trädgården, samt ett enormt vardagsrum på 100 m<sup>2</sup> med en automatisk gasspis och en elegant svart skinnssoffa, element som gör detta rum till ett bekvämt utrymme och tyst.

Huset presenterar ädla material av utmärkt kvalitet. Den har fem möblerade sovrum med eget badrum (två av dem med hydromassagebadkar). Det finns också ett annat dubbelrum som inte har ett eget badrum. Det stora sovrummet är över 40 m<sup>2</sup> och inkluderar en queen size-säng, automatiska säkerhetsluckor, en rymlig klädkammare och ett badrum med en 3 m<sup>2</sup> stor marmordusch, jacuzzi i teak med undervattensljus och havsutsikt.

Verandan och terrasserna mäter mer än 100 m<sup>2</sup>, vilket gör den perfekt för dem som gillar att njuta av privata och rymliga utrymmen. Solariet, som ligger intill poolen, har konstgräs. Poolen har automatisk nattbelysning av led med möjlighet att byta färger.

Huset erbjuder också ett perimeter- och invändigt larmsystem för ökad säkerhet, samt ett rörsystem i alla rum och utomhusområden. Den har också ett privat stängt garage för fyra fordon.

Det är ett speciellt hus för familjer som vill bo i ett lugnt område utan att behöva ge upp stranden.

En månads deposition och ytterligare 2 månaders garanti krävs. Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/alir37739](https://lucasfox.se/go/alir37739)

Terrass, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt

### **Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien



6 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 100m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Alicante Golf

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>1.220m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien