

2 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

En modern villa i medelhavsstil med 8 sovrum och fantastisk havsutsikt till salu i Altea Hills.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

8 **7** **800m²** **2.604m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

2 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

En modern villa i medelhavsstil med 8 sovrum och fantastisk havsutsikt till salu i Altea Hills.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

8 **7** **800m²** **2.604m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

En modern villa i medelhavsstil med 8 sovrum och fantastisk havsutsikt till salu i Altea Hills.

En verkligt unik villa med 7 sovrum och ett pensionat inbäddat i Altea Hills med panoramautsikt över havet och bergen, som njuter av total lugn och avskildhet.

Idealiskt beläget nära centrum av Altea, inom 10 minuter från stränderna och golfbanan, denna fastighet i medelhavsstil med modern design erbjuder cirka 800 kvm boyta och totalrenoverades 2017, med högkvalitativa material och erbjuder en chic, modern exteriör arrangerad över tre nivåer.

Fastigheten står med typisk medelhavsskönhet, mogen frodig vegetation med palmer och bougainvillea.

En magnifik entréhall med attraktiv trädörr välkomnar dig till denna exceptionella fastighet och leder vidare till ett stort öppet utrymme där vi hittar ett vardagsrum med öppen spis, en matsal och ett fullt utrustat designat kök med en ö, perfekt för att underhålla familjer och gäster.

Genom de stora burspråken kommer ditt öga omedelbart att lockas till den exceptionella havsutsikten över Alteabukten och Sierra Helada.

Utanför finns en stor täckt terrass med öppen spis som låter dig njuta av detta exceptionella panorama.

Du kommer att märka det höga i tak med takbjälkar och harmonin av ståtliga och naturliga material i hela villan.

På samma våning finns det ett elegant huvudsovrum som också har panoramautsikt över havet, inbyggda garderober och ett eget badrum med dusch, badkar och dubbla handfat.

Det finns 2 andra sovrumssviter, alla med sina egna badrum, på samma nivå.



lucasfox.se/go/alt36377

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Uppvärmad pool, Trädgård, Swimming pool, Jacuzzi, Gym, Garagem, Högt i tak, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Turistlicens, Säkerhet, Renoverad, Öppen spis, Luftkonditionering, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

2 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

En modern villa i medelhavsstil med 8 sovrum och fantastisk havsutsikt till salu i Altea Hills.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

8	7	800m²	2.604m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

På våningen nedanför, som nås via en utsmyckad inre trappa, hittar du ytterligare en ljus och rymlig öppen yta med ett TV-rum, en matplats samt ett attraktivt öppet kök. Den fantastiska havsutsikten är lika njutbar från denna nivå där de stora burspråken fortsätter och leder ut till en stor täckt terrass med sommarkök, en 8mX4m uppvärmd pool med massagesäng.

För bekvämlighets skull ligger både tvättstuga och förråd på detta plan.

På nedre våningen i denna lyxvilla finns en gymavdelning, teknikrum, ytterligare förråd och ett stängt garage för 3 bilar.

Tack vare den optimerade layouten är den här fastigheten idealisk för att ta emot många gäster och lämpar sig för utökade familjer, där alla kan behålla sin integritet, och erbjuder möjligheten att fly till en av de många avkopplande hörnen både inne och ute.

Villan är omgiven av perfekt underhållna anlagda och inhägnade tomter på 2 604 kvm, som erbjuder mogna och en mängd olika blommor och växter med spektakulär havsutsikt.

När du går genom trädgården och passerar framför en damm med exotiska fiskar kommer du att bli förförd av det oberoende pensionatet med marockansk design som drar nytta av en magnifik havsutsikt och en privat trädgård.

Alla ansträngningar har gjorts för att maximera komforten i detta lyxiga hem, inklusive luftkonditionering. Dessutom finns trygghetslarm inkopplat, kabel-tv och fiberoptiskt internet.

Denna villa erbjuder också utmärkta hyresintäkter.

Förutom att vara ett perfekt familjehus erbjuder boendet i Altea Hills bekvämligheten av att vara bara några minuter från stränderna, två hamnar där lyxbåtar ligger förtöjda och den palmkantade strandpromenaden, en underbar plats för att tillbringa kvällar ute för en middag eller en drink på någon av de många terrasserna.

Altea är känt för sin blå kupolkyrka, stadens historiska centrum erbjuder många fantastiska restauranger, kaféer och hantverksbutiker som är fulla av kullerstengatorna där du också ofta hittar målare och konstnärer av alla slag på jobbet, inspirerade av skönheten av staden.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

2 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

En modern villa i medelhavsstil med 8 sovrum och fantastisk havsutsikt till salu i Altea Hills.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

8	7	800m²	2.604m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Den närmaste flygplatsen till Altea ligger i Alicante, som har många internationella direktflyg som ger enkel tillgång och ligger bara 40 minuter bort från motorväg A7.

Detta är ett perfekt nyckelfärdigt hus för att njuta och koppla av i Altea Hills på Costa Blanca.

Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

2 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

En modern villa i medelhavsstil med 8 sovrum och fantastisk havsutsikt till salu i Altea Hills.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

8 **7** **800m²** **2.604m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien