

1 195 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>398m<sup>2</sup></b>	<b>1.110m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 195 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**5**      **4**      **398m<sup>2</sup>**      **1.110m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta

### ÖVERBLICK

**I Altea Hills har denna helrenoverade villa en mycket vacker havsutsikt, 5 stora sovrum, stora terrasser, en medelhavsträdgård, ett gym och en pool.**

Beläget i det mest eftertraktade området i Altea Hills, har detta hus med medelhavscharm totalrenoverats i en modern anda med noggrant utvalda material 2022.

På bottenvåningen, från den rymliga entrén, kommer du att fascineras av den fantastiska havsutsikten över Alteabukten. Du kommer att ha tillgång till ett rymligt vardagsrum med öppen spis och sedan till en matplats som vetter mot en mycket stor terrass med havsutsikt. I detta designkök, mycket funktionellt och fullt utrustat, kommer du att laga läckra måltider som du kommer att dela med familj eller vänner under en angränsande täckt terrass.

På övervåningen finns det stora sovrummet med trägolv och dess klädkammare och det privata badrummet som kommer att förtrolla dig med sitt badkar som njuter av havsutsikten. Tre rymliga sovrum och 2 stora duschrum kompletterar denna våning.

På nedre våningen med separat ingång finns ett sovrum med badrum, en gymavdelning, en vinkällare där du kan njuta av provsmakning bland vänner och ett tekniskt rum med förvaring. På denna nivå och omgiven av en mycket trevlig terrass kan du njuta av poolområdet.

Tack vare den optimerade layouten genomgående är denna fastighet idealisk för att ta emot ett stort antal gäster, och lämplig för utökade familjer, där alla kan behålla sin integritet, och erbjuder möjligheten att fly till en av de många avkopplande hörnen både inne och ute.

Denna villa är utrustad med luftkonditionering och larm.

Villan är omgiven av perfekt underhållna anlagda och inhägnade tomter på 1 110 kvm, som erbjuder mogna och en mängd olika blommor, eukalyptus, cypresser och fruktträd som aprikos, mango och apelsin, med spektakulär havsutsikt.

Förutom att vara perfekt för sitt väder erbjuder boendet i Altea Hills komforten av att vara bara några minuter från golfbanan, stränderna, två hamnar där lyxbåtar ligger förtöjda och den palmkantade strandpromenaden, en underbar plats för att tillbringa kvällarna ute för en middag eller en drink på någon av de många terrasserna.

### **Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien



[lucasfox.se/go/alt36905](http://lucasfox.se/go/alt36905)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Swimming pool, Gym, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Renoverad, Öppen spis, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

**1 195 000 € Hus/Villa - Till salu**

## **Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Altea Town, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>398m<sup>2</sup></b>	<b>1.110m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Altea är känd för sin blå kupolkyrka, stadens historiska centrum erbjuder många fantastiska restauranger, kaféer och hantverksbutiker som är fulla av kullerstensgatorna där du också ofta hittar målare och konstnärer av alla slag på jobbet, inspirerade av skönheten av staden.

Den närmaste flygplatsen till Altea ligger i Alicante, 60 km bort, och motorväg A7 förbinder staden Altea med resten av landet.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 195 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>398m<sup>2</sup></b>	<b>1.110m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien