

483 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Benidorm Poniente, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benidorm Poniente » 03502

**2**      **2**      **95m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

**483 000 € Lägenhet - Såld**

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Benidorm Poniente, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benidorm Poniente » 03502

**2**      **2**      **95m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Stor 2-rumslägenhet till salu i en nybyggnation belägen i Benidorm Poniente, Costa Blanca.

Lucas Fox presenterar denna vackra lägenhet belägen på Poniente-stranden, i Benidorm, i ett bostadshus med en ikonisk M-formad siluett för att erbjuda sina ägare en unik och oförglömlig upplevelse.

De boende kommer att förfoga över mer än 6 500 m<sup>2</sup> gemensamma ytor, parkeringsplatser och förråd. På bottenvåningen finns också en restaurang för ägarnas exklusiva användning, pooler, barnområde och tillgång till tornen. Vart och ett av de två tornen har tre höghastighetshissar som ansluter den till alla våningar och taket.

Det mest imponerande och exklusiva området i bostadsområdet ligger på 46:e våningen: ett område med en infinity-jacuzzi med bästa möjliga utsikt, gym, massagerum och bastur. Samtidigt på 47:e våningen ligger taket där du kan njuta av den bästa utsikten över bukten och se solnedgången på stranden Poniente.

Lägenheten har en användbar yta på 95 m<sup>2</sup> och en bebyggd yta inklusive gemensamma ytor på 130 m<sup>2</sup>. Huset har två sovrum: det största med eget badrum och spektakulär utsikt över Medelhavet, och det andra sovrummet med utsikt över det imponerande berget. Å andra sidan presenteras vardagsrummet och köket i ett öppet koncept och erbjuder tillgång till en elegant terrass, som glädder oss med utsikt över Medelhavet.

Lägenheten gynnas av en behaglig temperatur året runt, tack vare sina lackerade aluminiumkapslingar med tvåglasfönster och fönster med låg solfaktor, individuella luftkonditioneringsaggregat och lågförbrukningsvärmepump.

Sovrummen har stora inbyggda garderober med vitlackerade dörrar. Köket är fullt utrustat med möbler av toppklass i vit finish, bänkskivor med hög motståndskraft, diskbänk i rostfritt stål, elektrisk ugn, mikrovågsugn, diskmaskin, fläkt, keramikhäll och kylskåp.

Husets alla väggar är vitmålade, utrustade med en modern elinstallation och golvet är täckt med porslinsgolv i stengods.

[lucasfox.se/go/alt38959](https://lucasfox.se/go/alt38959)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt, Utrustat kök, Turistlicens, Tjänsteentré, Säkerhet, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

483 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Benidorm Poniente, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benidorm Poniente » 03502

**2**      **2**      **95m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

Oavsett om det är inne i lägenheterna eller i något av de gemensamma utrymmena kommer de boende att kunna ansluta till det universella Wi-Fi-nätverket i hela byggnaden.

För mer information, tveka inte att kontakta telefonnumret: +34 965 208 331 eller via e-post: [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es).



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

**483 000 €** Lägenhet - Såld

## **Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Benidorm Poniente, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Benidorm Poniente » 03502

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>95m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien