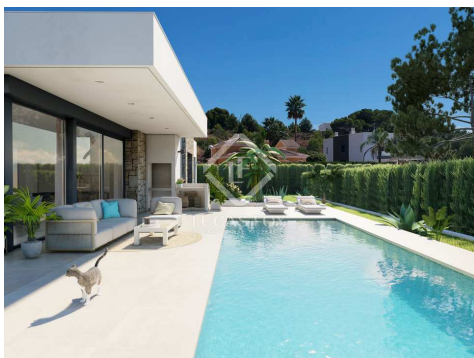


850 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	453m²	800m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

850 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	453m²	800m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Bostadsområde i Calpe, nära centrum och stranden, ny designvilla med 4 sovrum, pool, terrass och trädgård.

Denna mycket trevliga villa ligger i ett av de mest kända bostadsområdena i Calpe, bara 1,5 km från det sandiga och kristallina vattnet i Playa de la Fustera, och i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Blanca. Det är tyst och säkert, mycket bra ansluten till motorvägen och butikerna.

Husets moderna stil kommer att få ditt liv att förändras helt till det bättre.

Fastigheten på 192 m² har designats på en enda våning, vilket gör detta projekt bekvämt med en funktionell layout. Du kan komma åt terrassen och poolområdet från vilken del av huset som helst och njuta av en konstant känsla av frihet och naturligt välbefinnande.

I samma plan som gatan finns en gångport med videointercom och ytterligare en motoriserad entré för fordon.

Hela tomten på 800 m² är inhägnad och har en häck av cypresser inuti vilket ger avskildhet och en trevlig miljö. Det finns en parkeringsplats med en pergola i form av ett segel för två bilar.

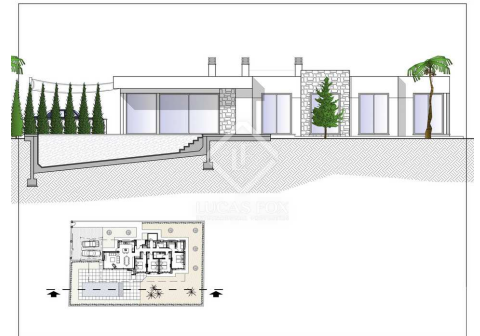
Från huvudentrén till huset når vi en hall, varifrån vi till höger upptäcker dagdelen, bestående av ett öppet konceptkök med kokö, ett vardagsrum och en matsal. Med direkt tillgång till terrassen och täckt veranda kommer du att njuta av poolen på 40 m².

På vänster sida av huset finns nattområdet, med 4 sovrum och 3 badrum. Alla sovrum har direkt tillgång till trädgården.

Det största sovrummet har en klädkammare och badrum med en stor dusch och en dubbel handfat.

Den slutliga finishen är elegant med en hög standard på material och ett högkvalitativt hantverk. Du kommer att ha möjlighet att välja ditt invändiga keramiska golv, sanitet och kök i ett härligt urval gjort av byggherren.

Denna nya byggnad kommer att erbjuda dig de senaste tekniska framstegen när det gäller termisk, akustisk och lufttät prestanda.



lucasfox.se/go/alt40994

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Utrustat kök, Uppvärmning, Nybyggd,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

850 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	453m²	800m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Värmesystemet är ett golvvärmesystem som ger en värmefördelning anpassad till människokroppens ideala behov. Luftkonditioneringen kommer att fungera genom ett ventilationssystem. Bostadsventilationssystemet arbetar med ett mekaniskt utsug av inomhusluft genom kanaler från kök och badrum upp till takskorstenen.

Huset har en försäkring i 10 år för skador som uppstår i huset på grund av defekter som har sitt ursprung i eller påverkar byggnadens grund och struktur och äventyrar dess motståndskraft och säkerhet.

Denna plats är en underbar plats att ha semester hela året eftersom den genomsnittliga årliga temperaturen är 18 grader.

Kontakta Lucas Fox Altea på 0034 965 208 331 för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

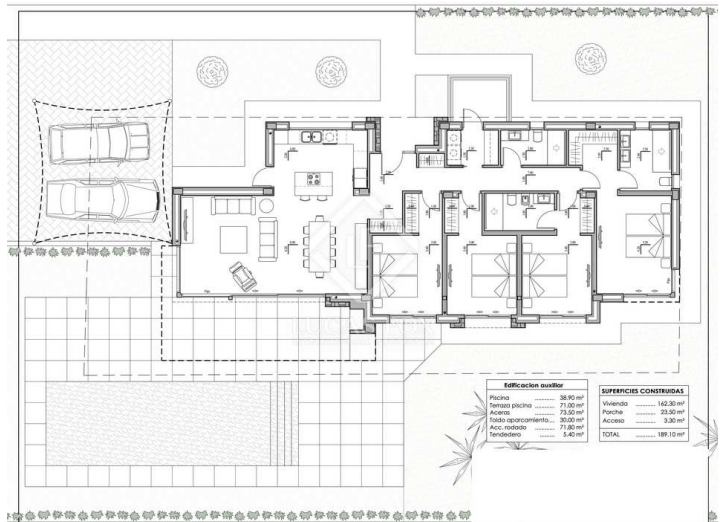
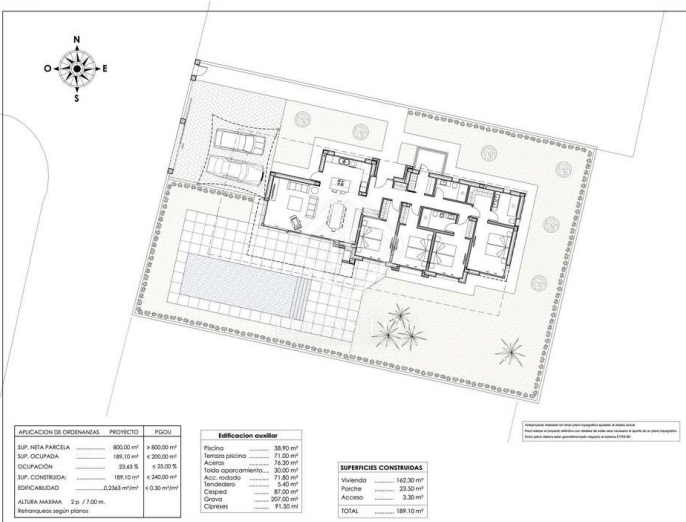
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

850 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	453m²	800m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

 +34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien