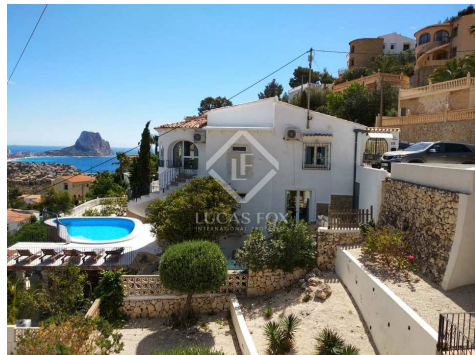
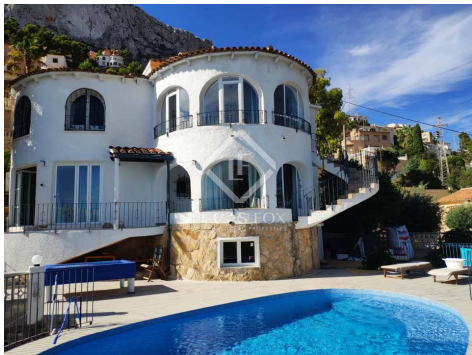


595 000 € Hus/Villa - Till salu

## Calpe Maryvilla, Villa med havsutsikt till salu, 5 sovrum, 5 badrum, pool, inflyttningsklar.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>160m<sup>2</sup></b>	<b>792m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

595 000 € Hus/Villa - Till salu

## Calpe Maryvilla, Villa med havsutsikt till salu, 5 sovrum, 5 badrum, pool, inflyttningsklar.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>160m<sup>2</sup></b>	<b>792m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Calp Maryvilla, Till salu Villa med havsutsikt, 5 sovrum, 5 badrum, trädgård med pool, 3 parkeringsplatser, nyckelfärdigt hus

Kom och upptäck denna mycket vackra villa belägen i bostadsområdet Maryvilla, i Calpe, med utsikt över havet och den berömda Peñón de Ifach. Denna fastighet har totalrenoverats med stor smak och noggranna detaljer, vilket skapar en varm och modern atmosfär med medelhavscharm.

Inbäddat på terrasserad mark, drar denna traditionella villa nytta av mogen vegetation, vilket skapar en naturlig intimitet för en bra semester. Utomhusfaciliteterna är mycket trevliga: en fantastisk pool omgiven av soliga terrasser inbjuder dig att koppla av, medan olika terrasser och en grillplats erbjuder dig möjligheten att njuta av stunder av gemytlighet.

Villan består av två plan, avslöjar en genomtänkt planlösning och erbjuder två tvårumslägenheter samt en charmig fristående studio. Varje lägenhet är utformad separat med två ingångar.

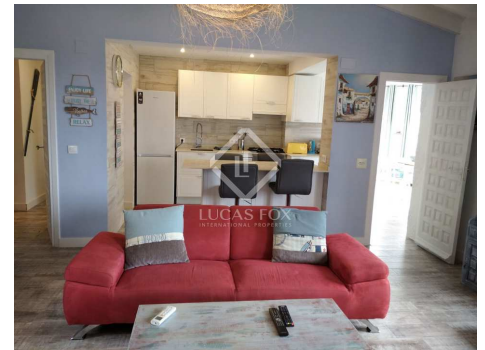
På gatuplan består den första lägenheten av ett ljust vardagsrum med öppen spis, med en täckt terrass med vacker utsikt över havet. Det öppna köket är fullt utrustat. Du hittar också på samma nivå ett master bedroom med angränsande badrum, samt ett andra sovrum och ytterligare ett badrum.

En utvändigt trappa leder dig till poolområdet.

Den nedre våningen innehåller en andra lägenhet som drar nytta av en liknande layout, som visar upp ett rymligt vardagsrum och öppet kök med naturligt ljus och havsutsikt. Dessutom kan ett sovrum med eget badrum och ett andra sovrum, även med badrum, rymma familjen och vänner.

Utanför erbjuder den fristående studion som ligger nära poolen ett privat utrymme för att ladda batterierna medan du njuter av lugnet i den omgivande miljön.

Denna fastighet har en turistlicens, vilket garanterar möjligheten att generera inkomster genom säsongsuthyrning, vilket gör det till en klok investering.



[lucasfox.se/go/alt43945](https://lucasfox.se/go/alt43945)

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Turistlicens, Renoverad, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Grillplats, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

595 000 € Hus/Villa - Till salu

## Calpe Maryvilla, Villa med havsutsikt till salu, 5 sovrum, 5 badrum, pool, inflyttningsklar.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>160m<sup>2</sup></b>	<b>792m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Bara 2 km från de gyllene sandstränderna och en kort bilresa från den charmiga stadskärnan i Calpe, erbjuder denna villa ett idealiskt läge för att njuta av alla bekvämligheter, restauranger och lyxiga butiker.

Sammanfattningsvis erbjuder denna villa en unik möjlighet att äga en havsutsiktsbostad i ett av Calpes bostadsområden. Dess tidlösa charm och dess tjänster gör det till en sann medelhavsoas, perfekt för sommarresor med familjen eller för att investera i en fastighet att erbjuda för säsongsuphyrning.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

595 000 € Hus/Villa - Till salu

## Calpe Maryvilla, Villa med havsutsikt till salu, 5 sovrum, 5 badrum, pool, inflyttningsklar.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>160m<sup>2</sup></b>	<b>792m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien