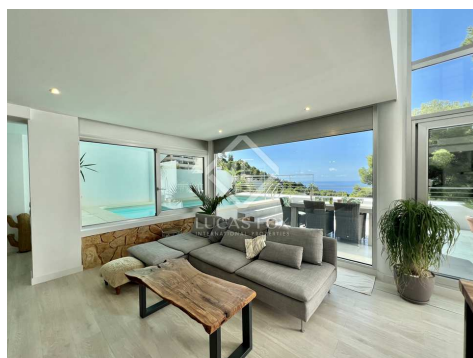
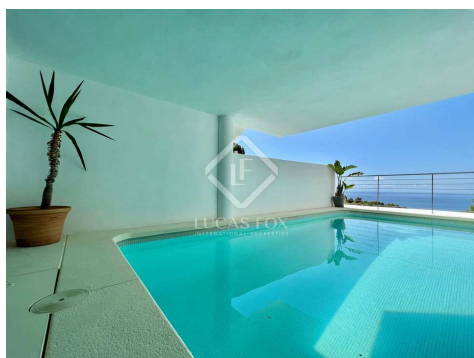
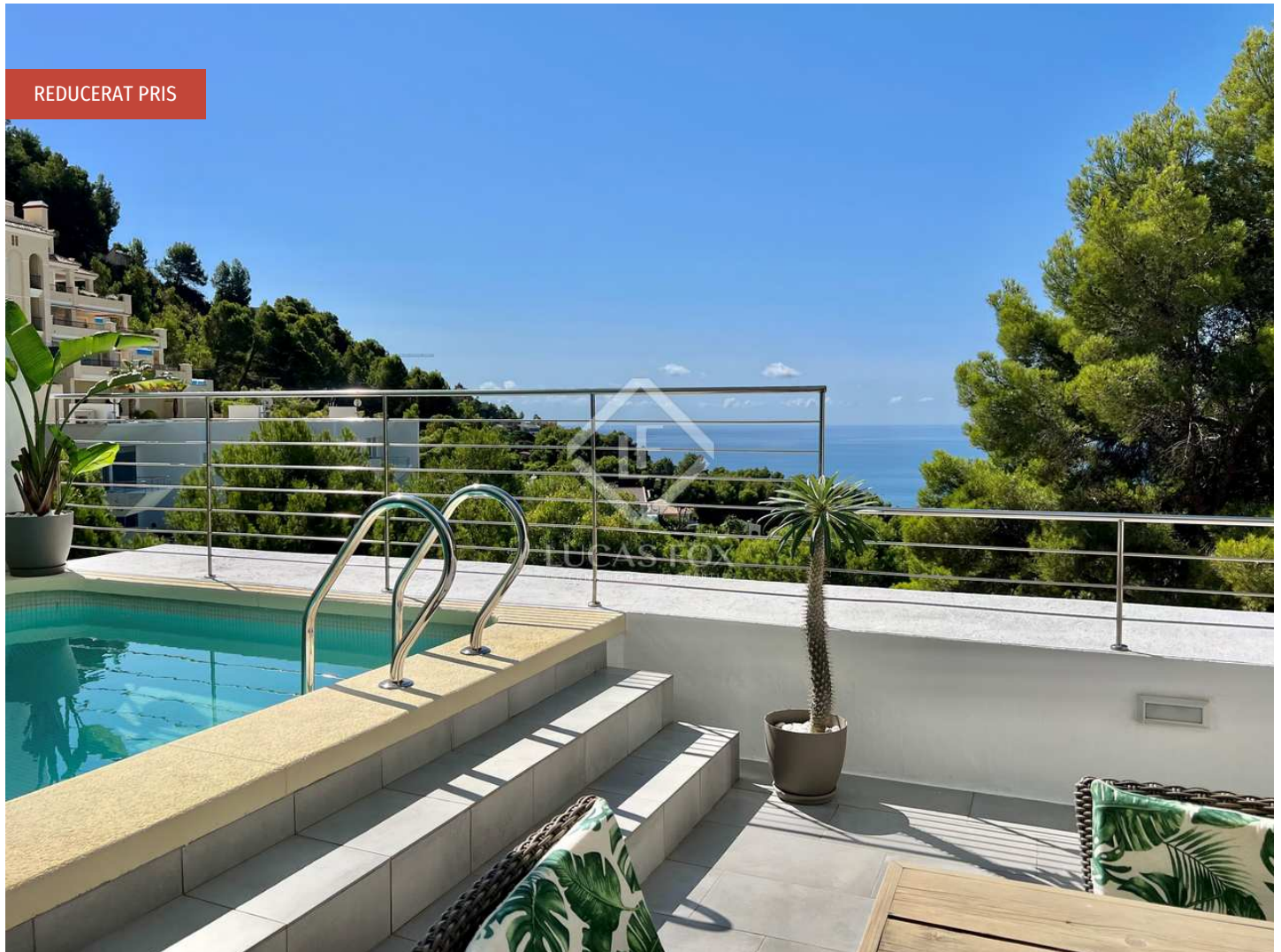


990 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

**5**      **4**      **450m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

990 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

**5**      **4**      **450m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Altea Hills, modern 5-sovrumsvilla på 450 m<sup>2</sup> med privat pool och fantastisk havsutsikt till salu.

Denna fantastiska fastighet ligger i Altea, på Costa Blanca, mellan Valencia och Alicante. Den prestigefyllda gated community av Altea Hills kommer att ge dig lugn, lugn och säkerhet, nära Don Cayo golfbana och stränderna.

Med slående arkitektur, rena linjer och en modern estetik kommer du att känna igen den berömda arkitekten Don Gilardis stil. Han har skickligt använt marknivån och växtligheten för att ge maximal avskildhet till denna parhusvilla.

Externt är villan välkomnande med en modern elegans och låter ljuset passera genom de dolda skjutfönstren.

Från entrén med en trädörr finner vi ett rymligt område med en stenmur, ett trögolv och havsutsikt och utsikt över vardagsrummet och terrassen med en privat pool.

Beläget över tre våningar sammanlänkade av en modern trappa med havsutsikt genom en glasöppning, har boytan på cirka 276 m<sup>2</sup> ett rymligt mottagningsrum med ett kök i öppen planlösning, fem rymliga sovrum och gästboende plus många ytterligare funktioner som skapar en inbjudande och modernt hem.

På gatunivå, och dra nytta av miljön, leder en rymlig entré till det stora sovrummet med eget badrum, vacker havsutsikt och en privat terrass. Du kommer att njuta av en stor inbyggd klädkammare för att rymma dina kläder och ett huvudbadrum med dusch, badkar och dubbelt handfat.

På nedervåningen har receptionsrummen med öppen planlösning, komplett med modernt kök, fönster i full höjd för att maximera ljuset och rama in den vidsträckta havsutsikten samt rymliga terrasser med direkt tillgång till poolen. En tvättstuga och en gästtoalett kompletterar denna nivå.

Den nedre våningen har tre rymliga sovrum och ett badrum. En av dem används faktiskt som kontor med direkt tillgång till en terrass.

Den slutliga finishen är mycket elegant, med en hög standard på material och ett högkvalitativt hantverk.



[lucasfox.se/go/alt44403](https://lucasfox.se/go/alt44403)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Högt i tak, , Parkering, , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

**990 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris**

## **Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Altea Town, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

**5**      **4**      **450m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

Denna nya byggnad kommer att erbjuda dig den senaste teknologin när det gäller termisk, akustisk och lufttät prestanda. Luftkonditioneringen, den riktiga eldstaden, den yttre persiennen, larmsäkerhetssystemet är bara några exempel.

En extern täckt parkeringsplats finns för två bilar.

Detta är ett fantastiskt nyckelfärdigt hus att njuta av och koppla av i Altea Hills på Costa Blanca.

Denna plats är en perfekt plats att ha semester hela året eftersom den genomsnittliga årliga temperaturen är 18 grader, men också att bo permanent i Altea.

Kontakta Lucas Fox för mer information.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

990 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

**5**      **4**      **450m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien