

2 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 199m² terrass till salu i Altea Town

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	5	614m²	1.000m²	199m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

2 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 199m² terrass till salu i Altea Town

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	5	614m ²	1.000m ²	199m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Fantastisk modern fastighet med panoramautsikt över havet, 5 sovrum och 5 badrum, 1 kontor, en pool och garage, i Altea.

Denna fantastiska villa ligger i Sierra de Altea, i ett av de mest privilegierade bostadsområdena på Costa Blanca, bara 5 minuter från lokala bekvämligheter och den berömda golfbanan Don Cayo, 10 minuter från Alteas historiska centrum, stränderna och infarten till motorvägen.

Skyddat av Sierra Bernia har Altea ett särskilt mildt klimat under hela året.

Fastigheten har en beboelig yta på 547 m² och byggdes 2022 med högkvalitativa material för att erbjuda en chic, modern exteriör och en interiör arrangerad över tre nivåer. En komplett havsutsikt kan avnjutas från varje nivå.

Den expansiva användningen av fönster från golv till tak, inramade med de finaste materialen, förvandlar interiören till en solbelyst oas. Dessa vidsträckta glasrutor fungerar som en portal till den naturliga prakt som omsluter villan, bjuder in utsidan och ger en kontinuerlig visuell resa som sträcker sig ända till havet.

Huvudvåningen, med en sömlös blandning av modern design och tidlös estetik, utstrålar en känsla av sofistikerad. De vidöppna bostadsytorna sträcker sig utan ansträngning ut i naturen och suddar ut gränserna mellan interiört och exteriört boende. Den noggrant designade layouten, tillsammans med de stora fönstren, skapade en känsla av fullständig nedsänkning i den omgivande skönheten.

Villan består av 3 våningar förbundna med en intern hiss och en modern trappa.

Bottenvåningen har ett garage för 3 bilar, ett kontor eller ett gym och en tvättstuga.

Huvudvåningen på 119 m² har 1 stor matsal med ett öppet, elegant och fullt utrustat kök. Måltider med familj och vänner kan avnjutas i uteserveringen.

Vardagsrummet med bar vetter helt mot en stor terrass på 190 m² med pool.

Detta exceptionella utrymme för avkoppling gör att du kan dra full nytta av panoramautsikten över havet. En grillplats har anlagts vid sidan av terrassen.



lucasfox.se/go/alt45434

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Turistlicens, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

2 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 199m² terrass till salu i Altea Town

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	5	614m²	1.000m²	199m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

På övervåningen kan du njuta av 4 rymliga sovrum som vetter mot havet med 4 stora badrum och många garderober.

Den slutliga finishen är elegant med en hög standard på material och ett högkvalitativt hantverk. Detta moderna hus kommer att erbjuda dig de senaste tekniska framstegen när det gäller termisk, akustisk och lufttäthetsprestanda.

Detta är ett perfekt nyckelfärdigt hus för att njuta och koppla av i Altea på Costa Blanca.

För mer information, vänligen kontakta Lucas fox på 0034 965 208 331.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

2 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 199m² terrass till salu i Altea Town

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	5	614m²	1.000m²	199m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien