

710 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	4	242m²	1.568m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

710 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	4	242m²	1.568m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Fantastisk traditionell fastighet på 242 kvm som erbjuder avskildhet inbäddad på 1568 kvm tomt nära stränder och centrum.

Inbäddat i en lugn urbanisering i Calpe, är bostadsområdet La Cometa ett mycket eftertraktat område känt för sitt lugn och pittoreska omgivningar. Beläget nära stranden och stadens centrum, erbjuder La Cometa invånarna en fantastisk utsikt över Medelhavet och den ikoniska Peñón de Ifach.

Denna charmiga villa ligger i detta bostadsområde som utstrålar en aura av exklusivitet, perfekt för familjeliv och för semester på Costa Blanca. Byggt 1978 i en tidlös klassisk stil, erbjuder denna karaktärsbostad oöverträffad avskildhet på sin expansiva, helt platta tomt som spänner över 1568 m². Materialens ädla ädla ger detta hus, inspirerat av haciendas, en autentisk charm.

Spridd över två våningar och krönt med en takterrass, erbjuder denna villa en hisnande panoramautsikt över havet därifrån, det pittoreska landskapet och Calpes ikoniska landmärke, den majestätiska Peñón de Ifach.

Huvudvåningen har ett generöst stort vardagsrum med en mysig öppen spis, sömlöst ansluten till en rymlig terrass, perfekt för uteservering och underhållning. Stora fönster i hela hemmet tillåter gott om naturligt ljus att filtrera in, lyser upp utrymmet och ger glimtar av den lummiga trädgården utanför.

En separat matsal, fullt utrustat kök, gästtoalett och ett lyxigt master bedroom komplett med eget badrum och klädkammare pryder denna nivå. Alla rum har tillgång till trädgården och poolen.

Nedgång till lägre nivå väntar en fristående gästlägenhet med egen ingång, bestående av två sovrum, två badrum och ett kompakt kök med matplats, som erbjuder flexibilitet för längre familjevistelser eller för gäster för säsongsutyrning.

Bekväma bekvämligheter finns i överflöd, inklusive ett garage som rymmer en bil, ytterligare parkeringsplats för tre eller fler fordon på bottenvåningen.



lucasfox.se/go/alt45507

Utsikt över bergen, Havsutblick, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, , Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Turistlicens, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Exteriör, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

710 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	4	242m²	1.568m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Den noggrant anlagda trädgården visar upp en grillplats och en charmig uteplats, perfekt för att hålla sammankomster eller helt enkelt koppla av med stil. Den mogna medelhavsvegetationen, som säkerställer både avskildhet och skugga under sommarmånaderna. Mittpunkten i denna oas är en fantastisk 40 kvadratmeter stor pool, sömlöst integrerad i de lummiga omgivningarna. Många terrasser erbjuder gott om utrymme för att samlas och njuta av exceptionella stunder med familj och vänner, vilket gör denna trädgård till en oas för avkoppling och gemytlighet.

Villan förbättrar komforten och utrymmet och har ekgolv på övervåningen, kompletterat med en öppen spis, spis, luftkonditionering i sovrummet kompletterat med en takfläkt och en gas varmvattenberedare. Måtten på denna villa möjliggör anpassning, så att du kan lägga till din touch av modernitet.

Detta boende erbjuder en idealisk blandning av komfort, funktionalitet och lugn, och tillgodoser både semesterresor och boende året runt, och utlovar en livsstil av oöverträffad elegans samtidigt som det erbjuder en möjlighet till säsongsutyrning.

Vänligen kontakta oss på 00 34 965 208 331

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

710 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	4	242m²	1.568m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien