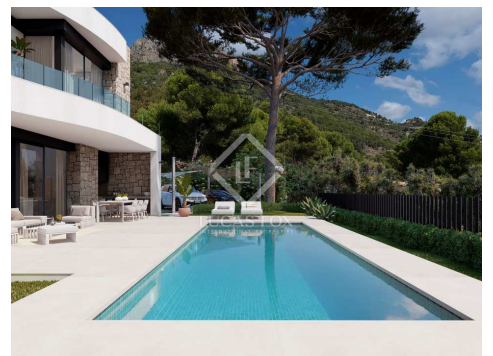
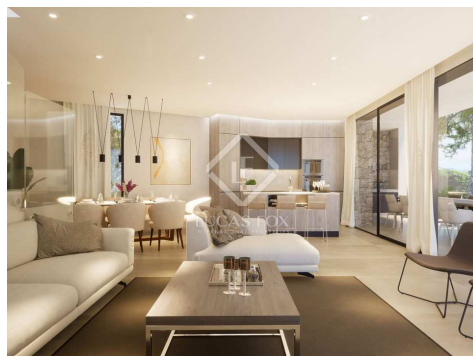


1 160 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 68m² terrass till salu i Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	245m²	800m²	68m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 160 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 68m² terrass till salu i Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	245m²	800m²	68m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Nybyggd villa med 4 sovrum, en stor terrass med pool och trädgård med medelhavsväxter i Calpe i bostadsområdet Maryvilla med fantastisk havsutsikt.

Upplev symbolen för modernt boende i det privata och bostadsområdet i Canuta Ifach-utvecklingen, beläget i den fridfulla, väletablerade och internationella staden Calpe, mellan Altea och Javea på Costa Blanca.

Området drar nytta av närheten till havet, hamnen och stadens centrum.

Den här nya fastigheten på 245 kvm är ett mästerverk som inte bara erbjuder imponerande utsikt över Medelhavet och den ikoniska Peñón de Ifach, utan också står ut med en noggrant designad layout som prioriterar både komfort och elegans.

Utspridda över två nivåer, har fastigheten genomtänkt strukturerats för att tillgodose de mest kräsna smaker.

Med en exceptionell havsutsikt smälter bottenvåningen sömlöst in i vardagsrummet, matsalen och köket utrustat med Bosch-apparater till ett harmoniskt utrymme med öppen planlösning, vilket skapar en atmosfär av rymd och flytande.

Här finns direkt tillgång till terrassen på 68 kvm och poolen på 35 kvm.

Dessutom, på denna nivå, finns det ett vackert inrett sovrum med eget badrum, vilket gör det idealiskt för att ta emot gäster eller skapa en påkostad huvudsuit.

När du stiger upp till det övre planet kommer du att upptäcka tre mer generöst tilltagna sovrum, var och en utsökt designad med noggrann uppmärksamhet på detaljer. Till dessa rum finns två välutrustade badrum, vilket säkerställer största möjliga bekvämlighet för hemmets alla boende.

Med en trädgård på 800 kvm är fastighetens exteriör lika fängslande som interiören. Oavsett om du kliver ut från det toppmoderna köket eller det kombinerade vardagsrummet och matsalen, kommer boende och gäster oemotståndligt att dras till den vidsträckta terrassen med ett utrustat utomhuskök.



lucasfox.se/go/alt45562

Havsutsikt, Trädgård, Swimming pool, Naturligt ljus, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 160 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 68m² terrass till salu i Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	245m²	800m²	68m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Detta utomhusutrymme är en fristad för avkoppling och underhållning, och erbjuder den perfekta miljön för ett lyxigt utomhusliv. En av höjdpunkterna på denna terrass är den orörda poolen, som lockar dig att dyka i, njuta av solen och njuta av den överdådiga livsstilen som denna fastighet erbjuder.

Detta samtida mästerverk är en sann pärla i hjärtat av Calpes Canuta Ifach-utveckling. Med sina fantastiska vyer, noggranna design och en uppsjö av lyxiga bekvämligheter, definierar denna fastighet modern livsstil när den är som bäst.

Den slutliga finishen är elegant med en hög standard på material och högkvalitativt hantverk. Denna nya byggnad kommer att erbjuda dig de senaste tekniska framstegen när det gäller termisk, akustisk och lufttät prestanda, golvvärme och luftkonditioneringsystem och ett larmsäkerhetssystem på en mobil applikation. Huset har även en förinstallation för fiberoptisk anslutning och Wi-Fi hotspot.

Detta är ett perfekt nyckelfärdigt hus att njuta av och koppla av i Calpe på Costa Blanca.

Kontakta oss idag för att boka en visning och själv bevittna denna exceptionella fastighet.

Kontakta oss angående denna fastigheten

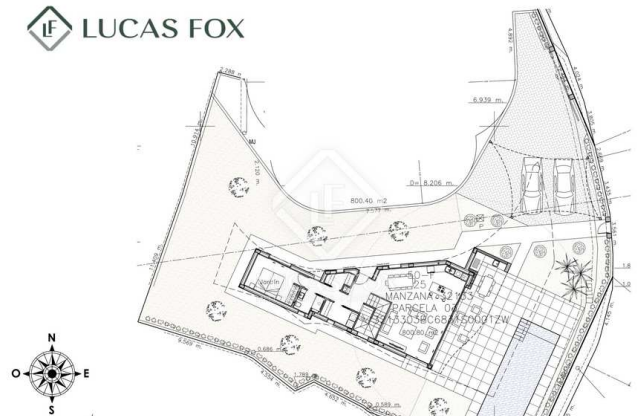
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 160 000 € Hus/Villa - Till salu

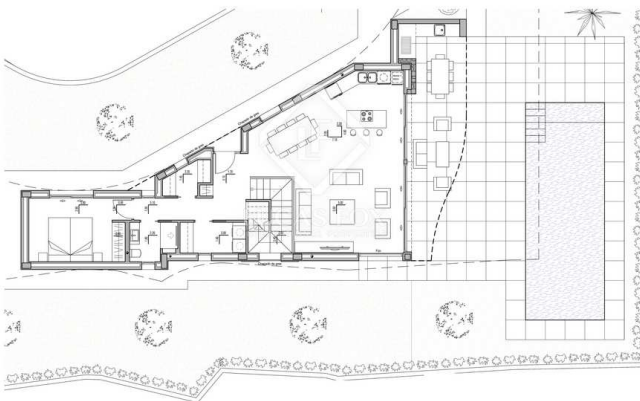
Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 68m² terrass till salu i Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	245m²	800m²	68m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



IF LUCAS FOX



IF LUCAS FOX



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien