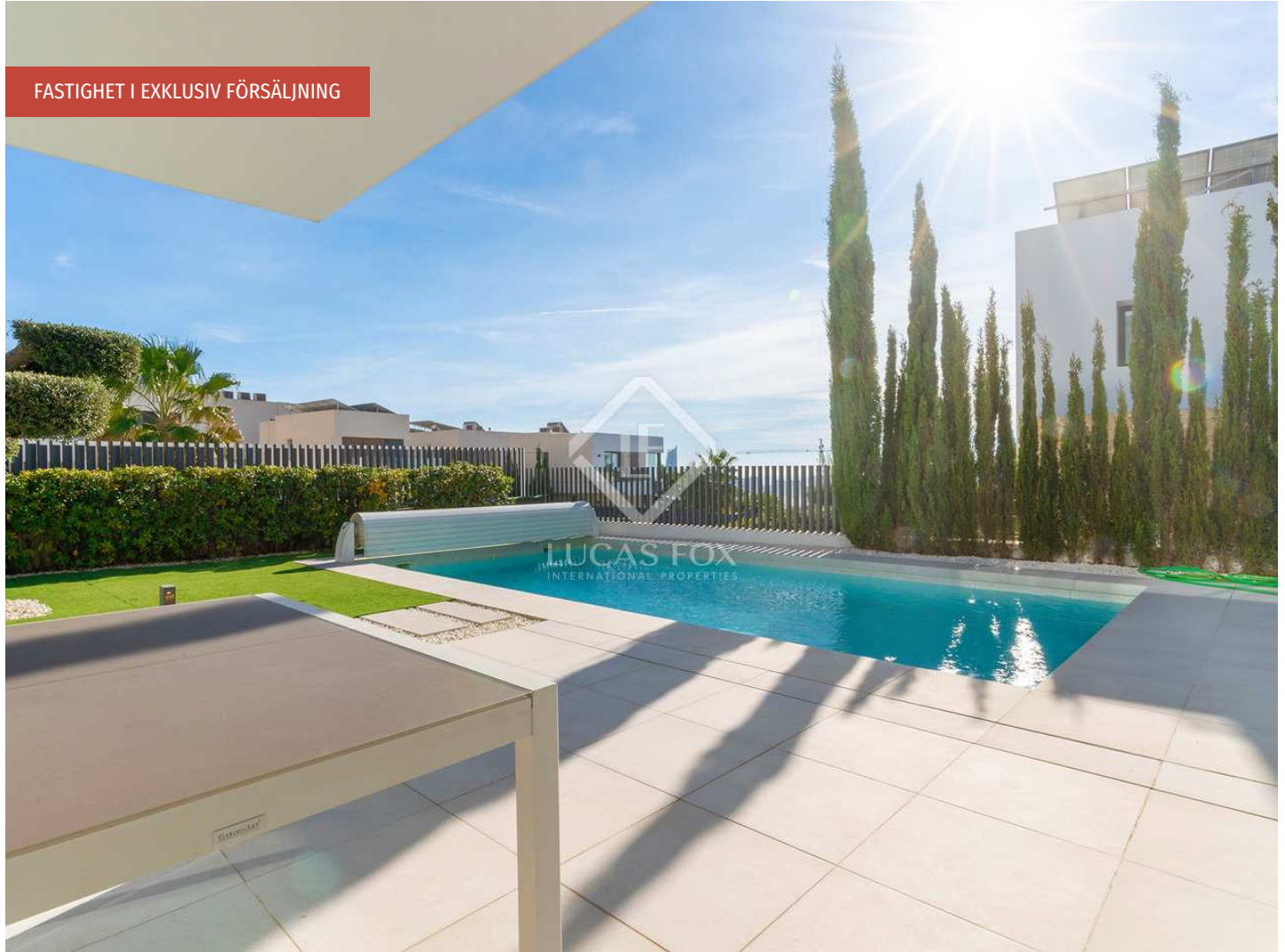


1 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning
Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 46m² terrass till salu i Finestrat

Spanien » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

5	4	330m²	680m²	46m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 46m² terrass till salu i Finestrat

Spanien » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

5	4	330m²	680m²	46m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Fristående elegant villa till salu i Finestrat med 5 sovrum, pool, jacuzzi, rymligt garage och biorum.

Inbäddat i det uppskattade och mycket eftertraktade bostadslandskapet i Finestrat, representerar denna extraordinära egendom symbolen för komfortliv. Beläget i närheten av berömda 5-stjärniga hotell, mästerskaps golfbanor, ett livligt shoppingcentrum och med bekväm tillgång till stora motorvägar, kombinerar det exklusivt med bekvämlighet. En kort 15-minuters bilresa tar sandstränderna inom räckhåll, vilket bidrar till tjusningen med detta utmärkta läge.

Denna sofistikerade villa på 321 kvm är ett arkitektoniskt mästerverk, med ett överflöd av fönster från golv till tak som sömlöst sammanfogar de inre utrymmena med de lummiga trädgårdarna och inbjudande terrasserna. Denna villa badar i ljus hela dagen lång.

En noggrann blandning av överdådiga material – fängslande sten, rikt trä och snyggt glas – definierar dess estetik och utstrålar både modern elegans och tidlös sofistikerad. Generöst tilltagna rum förkroppsligar en sömlös blandning av överflöd och funktionalitet, som skapar en miljö av raffinerad elegans.

Att kliva in genom den imponerande svängbara trädörren markerar ankomsten till huvudvåningens expansiva planlösning på 58 kvm med en öppen yta som integrerar vardagsrum, matplats och ett öppet gourmetkök med en central ö. Den konsekventa användningen av trä genomgående, från kommunikationsdörrarna till trappan, skapar en fängslande visuell kontinuitet. Köket, utrustat med förstklassiga apparater och ett separat bruksområde, utstrålar en känsla av kulinarisk finess som matchas av dess smakfulla träaccenter.

Denna nivå har också ett rymligt sovrum med direkt tillgång till trädgården och komplett med ett eget badrum, som erbjuder ett privat område i denna påkostade bostad.

Att gå uppför den slående trätrappan, prydd med en elegant glasträcke som förstärker det naturliga ljuset, leder till ytterligare tre överdådiga sovrum och två oklanderligt designade badrum. Varje rum erbjuder generöst utrymme, privata terrasser med havsutsikt och badrum som är utsmyckade med de finaste armaturerna, vilket säkerställer en perfekt blandning av komfort och extravagans.



lucasfox.se/go/alt46598

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, , Parkering, , , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Solpaneler, Panoramautsikt, Öppet kök, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 46m² terrass till salu i Finestrat

Spanien » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

5	4	330m²	680m²	46m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

När du går ner till den lägre nivån väntar ett vidsträckt garage på 70 kvm, som kan ta emot flera fordon, kompletterat med ett mysigt TV-rum, ett extra sovrum och ett vackert inrett badrum. Denna nivå förkroppsligar funktionalitet och ljusstyrka, och kombinerar enkelt praktiskt med en inbjudande atmosfär. En tvättavdelning kommer att vara mycket funktionell.

Denna nya villa kommer att erbjuda dig de senaste tekniska framstegen när det gäller termisk och akustisk prestanda, golvvärme i badrummen, vändbart luftkonditioneringssystem och domotiksystem. Solpaneler producerar husets varmvatten. Fastigheten har även en installation för Wi-Fi hotspot.

Med en trädgård på 680 kvm är fastighetens exteriör lika fängslande som interiören. Oavsett om du kliver ut från det toppmoderna köket eller det kombinerade vardagsrummet och matsalen kommer boende och gäster oemotståndligt att dras till terrassen på 46 kvm.

Detta utomhusutrymme är en fristad för avkoppling och underhållning, och erbjuder den perfekta miljön för friluftsliv. En av höjdpunkterna i denna platta trädgård är den orörda poolen på 32 kvm, men du kommer också att njuta av jacuzzin.

Fastigheten står som ett bevis på noggrann uppmärksamhet på detaljer och kräver inga renoveringar, vilket ger en oöverträffad nyckelfärdig möjlighet för sina kräsna nya boende.

För mer information kontakta Lucas Fox på 00 34 965 208 331.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 46m² terrass till salu i Finestrat

Spanien » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

5	4	330m²	680m²	46m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altae@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien