

637 000 € Takvåning - Till salu

Takvåning med 3 Sovrum med 49m² terrass till salu i Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 2 | 278m² | 49m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Terrass |



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

637 000 € Takvåning - Till salu

Takvåning med 3 Sovrum med 49m² terrass till salu i Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 2 | 278m² | 49m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Terrass |

ÖVERBLICK

Rymlig takvåning på 278 m² till salu i Calpe, med fantastisk havsutsikt, 3 sovrum, 3 badrum, inklusive utomhus och täckta terrasser på 49 m², garage. Gångavstånd till stranden och bekvämligheter.

I den förtrullande kuststaden Calpe, upptäck en verkligt unik rymlig takvåning i 2 plan på 278 m² som erbjuder oöverträffad panoramautsikt över det fascinerande Medelhavet. Detta extraordinära residens, beläget bara 200 meter från den orörda Fossa Beach, är en oas av lyx, blandad närhet, gångavstånd till lokala bekvämligheter som stormarknader och restauranger med en lugn kustnära livsstil.

När du närmar dig den berömda byggnaden, känd för sin elegans och prestige, kommer du att befinna dig inom bekvämt räckhåll från det livliga utbudet av butiker och restauranger som kantar de charmiga gatorna. En härlig promenad längs strandpromenaden avslöjar kristallklart vatten, en sträcka med fin sandstrand och en ikonisk utsikt över den berömda Peñon de Ifach – en naturlig klippformation som pryder horisonten.

Inbäddat i denna uppskattade byggnad har invånarna möjlighet att få tillgång till tjänsterna på det intilliggande 4-stjärniga Hotel Spa och en restaurang med Michelinstjärnor. Lockelsen med denna plats kompletteras ytterligare av de fängslande utomhusbekvämligheterna, inklusive en lummig trädgård och en uppfriskande pool, som erbjuder en idyllisk oas i hjärtat av kustparadiset.

Den nuvarande layouten för takvåningen möjliggör en flexibel omdesign, vilket ger en möjlighet att personifiera och modernisera denna magnifika bostadsyta. Med full havsutsikt och ett överflöd av naturligt ljus genom vidsträckta fönster, exemplifierar denna bostad en sömlös blandning av sofistikerad och komfort.

Huvudentrén, som ligger på första våningen, öppnar sig mot ett rymligt vardagsrum med direkt tillgång till en terrass som vetter mot havet, vilket skapar ett sömlöst flöde inomhus och utomhus. Ett separat kök, komplett med egen terrass, förhöjer den kulinariska upplevelsen med ett alternativ för att äta utomhus. Tre generöst tilltagna sovrum, tillsammans med ett komplett badrum och ett duschrum, kompletterar layouten på denna nivå.



lucasfox.se/go/alt47445

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, , Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Panoramautsikt, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Gated Community, Förråd, Exteriör, Djur vänligt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

637 000 € Takvåning - Till salu

Takvåning med 3 Sovrum med 49m² terrass till salu i Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 2 | 278m² | 49m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Terrass |

När du går uppför den inre trappan till övervåningen hittar du ytterligare ett vardagsrum och kök. Denna nivå öppnar upp till en terrass med direkt tillgång och två pergolor, som erbjuder den perfekta miljön för privata sammankomster eller helt enkelt njuta av den hisnande utsikten i stil.

För att tillgodose din bekvämlighet kommer takvåningen med ett garage, vilket garanterar säker parkering på detta utmärkta läge. Detta är en exceptionell möjlighet att förvärva en bostad som inte bara lovar en lyxig livsstil utan också inbjuder dig att omfamna skönheten i Calpes kustlinje i oöverträffad komfort.

Sammanfattningsvis står denna takvåning i 2 plan som ett bevis på sällsynt elegans, och erbjuder en unik blandning av modernt boende, fantastisk havsutsikt och bekvämligheten med ett utmärkt kustläge. Missa inte chansen att göra denna extraordinära fastighet till din egen.

Kontakta Lucas Fox Altea på 00 965 208 331.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

637 000 € Takvåning - Till salu

Takvåning med 3 Sovrum med 49m² terrass till salu i Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 2 | 278m² | 49m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Terrass |



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien