

825 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>369m<sup>2</sup></b>	<b>1.261m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

**825 000 € Hus/Villa - Till salu**

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>369m<sup>2</sup></b>	<b>1.261m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Exklusiv medelhavsvilla: Lyx och komfort till salu i Altea, Costa Blanca

Fördjupa dig i en oas av lugn och elegans med oss på denna underbara fastighet, en dold pärla i hjärtat av den fantastiska spanska kusten. Denna exceptionella fastighet erbjuder mycket mer än bara ett ställe att kalla hem; Det är en fristad där drömmar flätas samman med verkligheten.

Inramad av Alteas bohemiska charm och de gyllene stränderna i Calpe, erbjuder fastigheten ett privilegierat läge för dem som söker en perfekt balans mellan lugn och bekvämlighet. Bara en kort bit från det livliga Alicantes internationella flygplats och pulserande Valencia, är denna villa en fridfull oas som inte offerar tillgänglighet.

Njut av lugn och avskildhet i denna exklusiva fastighet, belägen på en lugn återvändsgränd och omgiven av lummiga terrasserade trädgårdar. Med noggrann design och ett automatiskt bevattningssystem erbjuder de naturliga omgivningarna en idyllisk tillflyktsort där du kan njuta av själva essensen av den spanska livsstilen.

Fördjupa dig i överseende under den varma spanska solen på den fantastiska 250m<sup>2</sup> poolterrassen, komplett med en poolbar och en uppfriskande utomhusdusch. Med panoramautsikt över Medelhavet är detta område ett paradiset för avkoppling och nöje, där varje dag blir en minnesvärd fest vid poolen. Poolen på 11 x 4,5 meter har ett grunt område, perfekt för små barn eller för att njuta av svala solbad med delvis nedsänkta solstolar.

Huvudhuset, omsorgsfullt renoverat 2020 till schweizisk kvalitetsstandard, erbjuder 3 sovrum och 2 badrum. Det stora sovrummet på första våningen har ett eget badrum i öppen planlösning, ett omklädningsrum och en terrass med kopplingar till tvättmaskiner. En separat loftgästlägenhet på poolnivå ger mångsidighet till fastigheten och erbjuder elegans och sofistikerad.

Utrustad med det senaste inom teknik och bekvämligheter, är denna villa ett bevis på spetskompetens och uppmärksamhet på detaljer. Från golvvärme till solpaneler på taket, alla funktioner har valts ut noggrant för att erbjuda en energieffektiv och bekväm livsstil.



[lucasfox.se/go/alt47875](https://lucasfox.se/go/alt47875)

Trädgård, Terrass, Swimming pool,  
Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, ,  
Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga,  
Turistlicens, Öppet kök,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats,  
Djur vänligt, Chill out plats,

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

**825 000 € Hus/Villa - Till salu**

## **Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Altea Town, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>369m<sup>2</sup></b>	<b>1.261m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Designad för att förenkla vardagen, erbjuder fastigheten minimalt underhåll så att du till fullo kan njuta av livets nöjen vid den spanska kusten. Med en trädgård med lågt underhåll och automationssystem, inbjuder denna fastighet dig att lämna dina bekymmer bakom dig och fördjupa dig i nöjet att leva den spanska drömmen.

Upptäck den sanna innebörden av lyx och lugn med oss på denna underbara fastighet. Missa inte möjligheten att göra denna fristad till ditt hem. Boka ett besök idag och ta det första steget mot ett drömliv i Spanien, genom att kontakta oss via e-post [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es)

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien



825 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**4**      **3**      **369m<sup>2</sup>**      **1.261m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien