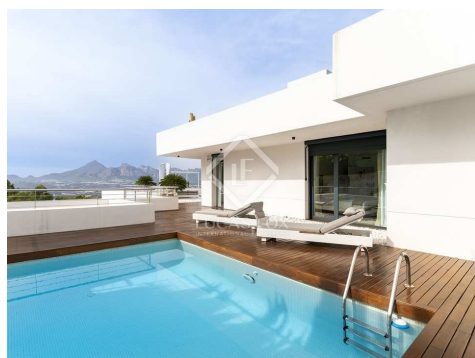
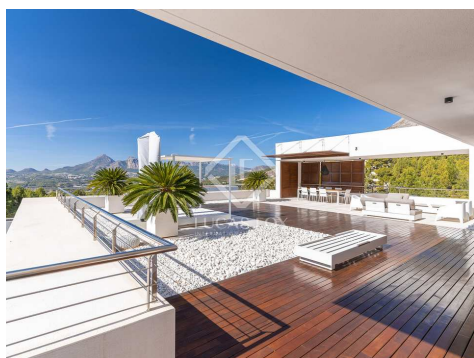
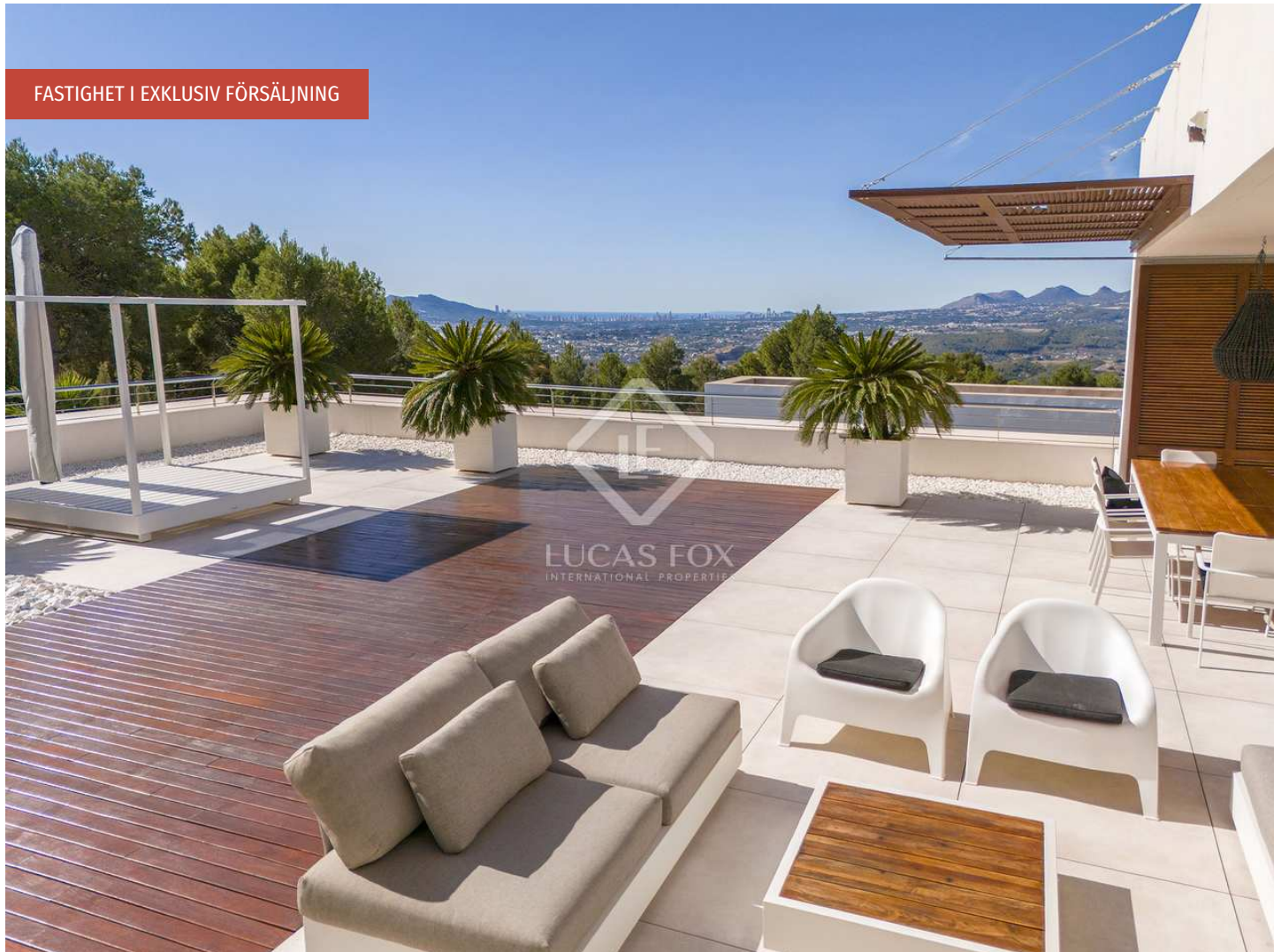


## 1 065 000 € Takvåning - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent takvåning med 3 Sovrum med 234m<sup>2</sup> terrass till salu i Altea Town

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>	<b>234m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

## 1 065 000 € Takvåning - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

# Excellent takvåning med 3 Sovrum med 234m<sup>2</sup> terrass till salu i Altea Town

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>	<b>234m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

**Elegant 3-sovrum duplex på 230 m<sup>2</sup> i Altea med en rymlig terrass på 234 m<sup>2</sup> och fantastisk havsutsikt, i en prestigefylld bostad med pool, säkerhet och ett privat garage.**

Lucas Fox är stolta över att presentera denna lyxiga moderniserade och elegant inredda duplex belägen i en exklusiv gated community med 6 lägenheter i villastil, som erbjuder säkerhet och avskildhet i Sierra de Altea.

Detta exceptionella läge ligger bara ett par minuter från medelhavsmotorvägen AP-7 avfart 64, Yacht Marina Campomanes (Greenwich Yacht Marina) och stränderna, den vackra Don Cayos golfbana och det breda utbudet av tjänster inom fritid, gastronomi och kulturen som Altea har att erbjuda.

Fastigheten, med modern design från den berömda arkitekten Don Gilardi, erbjuder cirka 230 m<sup>2</sup> boyta en terrass på 234 m<sup>2</sup> och totalrenoverades 2021, med högkvalitativa material och erbjuder en chic, modern exteriör och är arrangerad över två nivåer.

När man kommer in möts man av en spektakulär utsikt över havet och bergen från en rymlig terrass med trä- och klinkergolv och en noggrant designad pool, perfekt för att njuta av kvalitetstid med familj och vänner. Altea har ett mildt klimat året runt, vilket förstärker tjusningen av friluftsliv. Skyddad från solen ger matplatsen och loungen utomhus en fridfull oas.

Expansiva fönster från golv till tak översvämmer interiören med naturligt ljus och erbjuder oavbruten utsikt. I hela lägenheten utstrålar golvet elegans med äkta lövträsparkett.

Layouten är genomtänkt designad och har en öppen planlösning på 55 m<sup>2</sup> som omfattar matsal och vardagsrum.

Det moderna tråköket är skickligt åtskilt av en glasmonter och vinkällare, specialdesignat med gott om förvaringslösningar och fullt utrustat med Miele's vitvaror.



[lucasfox.se/go/alt48229](https://lucasfox.se/go/alt48229)

Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Öppet kök, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

## 1 065 000 € Takvåning - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

# Excellent takvåning med 3 Sovrum med 234m<sup>2</sup> terrass till salu i Altea Town

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>	<b>234m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Det rymliga huvudsovrummet har en stor klädkammare och ett oklanderligt designat badrum prydt med ådrad grå marmor och kompletterat med eleganta svarta sanitetselement. Direkt tillgång till terrassen och poolområdet förstärker utrymmets lyxiga attraktionskraft.

På andra sidan lägenheten delar ytterligare två rymliga sovrum på ett vackert designat badrum med svart marmor.

I källarplanet på 87 m<sup>2</sup> finns ett generöst stängt garage för två bilar, samt tvättmöjligheter och ett tekniskt rum.

Denna magnifika fastighet erbjuder en unik möjlighet att njuta av den lugna atmosfären på Costa Blanca.

Kom och upplev denna utsökta egendom, kontakta oss på 00 34 965 208 331.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

## 1 065 000 € Takvåning - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent takvåning med 3 Sovrum med 234m<sup>2</sup> terrass till salu i Altea Town

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>	<b>234m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien