

680 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Mysig och ljus villa med 3 sovrum, uppvärmd pool och hiss till salu i Calpe

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	2	171m²	489m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

680 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Mysig och ljus villa med 3 sovrum, uppvärmd pool och hiss till salu i Calpe

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	2	171m²	489m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Denna mysiga fastighet i två plan har en fristående övervåning som är idealisk för besök eller turistuthyrning. Nära till strand och service

Denna mysiga fastighet, uppdelad i två våningar, erbjuder en varm och funktionell miljö, perfekt för dem som söker komfort och avskildhet i en väldesignad miljö.

Fastigheten har ägts av samma familj i 40 år, ett bevis på dess varaktiga charm och kvalitet.

En av dess största attraktioner är den stora mängden naturligt ljus som översvämmar varje hörn av huset, särskilt i vardagsrummet, där dess stora fönster från golv till tak låter ljuset spridas över dagen, vilket skapar en ljus och mysig atmosfär. .

På huvudplanet finns det rymliga och ljusa vardagsrummet, som förbinds flytande med köket. Detta centrala utrymme är perfekt för det dagliga livet och för att ta emot gäster, och sticker ut för sina stora fönster som integrerar interiören med utsikt till utsidan. På samma nivå finns dessutom master bedroom, en intim och bekväm tillflyktsort, och ett andra sovrum med vilket det delar ett komplett badrum, perfekt för familj eller besökare. Vardagsrummet har direkt tillgång till terrassen, där en uppvärmd pool inbjuder dig att njuta av ett avkopplande bad när som helst på året. Terrassområdet innehåller också en grillplats som är idealisk för måltider utomhus och en liten trädgård med låg underhållsnivå, perfekt för dem som vill ha en touch av naturen utan kraven från en konventionell trädgård.

Den övre nivån av fastigheten, med en separat ingång, är ett mångsidigt utrymme som erbjuder ett litet vardagsrum, ett andra kök och ett extra sovrum med ett komplett badrum. Denna oberoende layout gör det till ett perfekt område för att underhålla vänner eller familj, vilket ger dem ett privat utrymme. Dessutom, tack vare att fastigheten har en giltig turistlicens, är den också ett utmärkt alternativ för att hyra denna övervåning, vilket gör den till en attraktiv och potentiellt lönsam investering.

Fastigheten sticker också ut för sitt stora garage, som har en hiss ansluten direkt till huvudplanet, vilket ger maximal komfort och tillgänglighet. Dessutom innehåller garaget ett rymligt förråd, perfekt för ytterligare förvaring.



lucasfox.se/go/alt48231

Utsikt över bergen, Havsutsikt,
Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Garagem, Hiss,
Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering,
Utrustat kök, Uppvärmning, Turistlicens,
Rullstolar, Renoverad, Öppen spis,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd,
Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, ,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

680 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Mysig och ljus villa med 3 sovrum, uppvärmd pool och hiss till salu i Calpe

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	2	171m²	489m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Dess utmärkta läge nära stranden och inom gångavstånd från ett apotek, hälsocenter, stormarknader och skolor underlättar tillgången till alla dagliga bekvämligheter, vilket ger fastigheten ännu mer komfort och värde.

Med en distribution utformad för att få ut det mesta av varje utrymme och detaljer som ger komfort och stil, är den här fastigheten perfekt för dig som letar efter ett mångsidigt och ljust hem, där varje medlem i familjen kan njuta av sitt eget utrymme i en mysig och mysig miljö praktisk, oavsett om man vill bo, ta emot vänner och familj eller som en investering i turistuthyrning.

Tveka inte att kontakta oss på +34 646 037 06 eller +34 965 208 331 för att få mer information om denna fascinerande fastighet.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

680 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Mysig och ljus villa med 3 sovrum, uppvärmd pool och hiss till salu i Calpe

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	2	171m²	489m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien