

1 195 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Exklusiv villa till salu i Calpe med 6 sovrum, 6 badrum och 441 m<sup>2</sup> fördelat på 3 våningar.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>554m<sup>2</sup></b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 195 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Exklusiv villa till salu i Calpe med 6 sovrum, 6 badrum och 441 m<sup>2</sup> fördelat på 3 våningar.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>554m<sup>2</sup></b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Utsökt villa till salu nära Calpe med 6 sovrum, 6 badrum och 441 m<sup>2</sup> över 3 våningar. Perfekt för en privat tillflyktsort eller exklusiv uthyrning.

En utsökt villa belägen i ett lugnt område nära Calpe, Spanien, som erbjuder en perfekt blandning av avskildhet, komfort och fantastiska naturomgivningar. Villan är ett idealiskt val för dem som söker en rymlig, välutrustad tillflyktsort, oavsett om det är för personligt bruk eller som en exklusiv hyresfastighet.

Villan, byggd 1996, är fördelad på tre våningar, med en total boyta på 441 kvadratmeter, sittande på en expansiv 1 100 kvadratmeter stor tomt. Med sex välmöblerade sovrum och sex badrum rymmer villan bekvämt stora familjer eller grupper, vilket garanterar avskildhet och bekvämlighet för alla gäster. Den moderna designen kompletteras av flera vardagsrum, vilket ger gott om utrymme för avkoppling och umgänge.

En av villans utmärkande egenskaper är dess stora terrass, som erbjuder fantastisk utsikt över Medelhavet och de omgivande bergen. Terrassen är utrustad med en 8x4 meter stor pool, vilket gör den till en perfekt plats för utomhusunderhållning eller bara njuta av den fridfulla miljön. Poolområdet är designat för både avkoppling och nöje, oavsett om du slappar vid vattnet eller tar ett uppfriskande dopp.

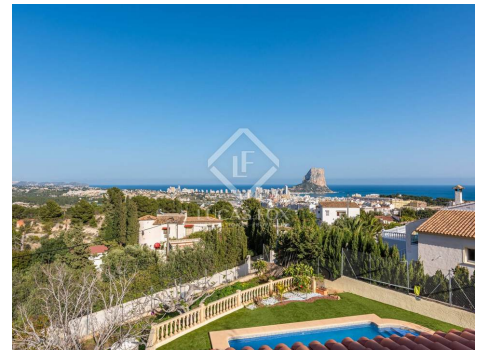
Husets interiör är lika imponerande som dess exteriör. Villan har ett fullt utrustat kök som tillgodoser alla dina kulinariska behov, komplett med moderna apparater och gott om plats för måltidsberedning. Luftkonditionering i hela villan garanterar en bekväm vistelse även under de varma spanska somrarna.

Beläget bara 2 kilometer från centrum av Calpe och 2,7 kilometer från stranden, erbjuder fastigheten den perfekta balansen mellan avskildhet och tillgänglighet. Gästerna kan enkelt utforska den lokala staden, med dess charmiga butiker, restauranger och kulturella platser, eller njuta av en dag på den närliggande stranden.

För dem som betraktar fastigheten som en investering gör läge, storlek och bekvämligheter det till ett attraktivt alternativ för den lyxiga hyresmarknaden. Dess förmåga att vara värd för stora grupper i en vacker miljö säkerställer en stabil efterfrågan och lovar en lukrativ avkastning på investeringen.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien



[lucasfox.se/go/alt52829](http://lucasfox.se/go/alt52829)

Utsikt över bergen, Havsutblick, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong, ,

1 195 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Exklusiv villa till salu i Calpe med 6 sovrum, 6 badrum och 441 m<sup>2</sup> fördelat på 3 våningar.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>554m<sup>2</sup></b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Det är mer än bara en villa, det är en lyxig oas som kombinerar moderna bekvämligheter med den spanska kustens skönhet. Oavsett om du letar efter en privat tillflyktsort eller en lönsam investering, har denna fastighet mycket att erbjuda.

Kontakta oss för mer information.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 195 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Exklusiv villa till salu i Calpe med 6 sovrum, 6 badrum och 441 m<sup>2</sup> fördelat på 3 våningar.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

**6**      **6**      **554m<sup>2</sup>**      **1.100m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien