

315 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Renoverat hus med 2 sovrum till salu i gamla stan i Altea med spektakulär havsutsikt.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**2**      **1**      **95m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

315 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Renoverat hus med 2 sovrum till salu i gamla stan i Altea med spektakulär havsutsikt.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**2**      **1**      **95m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Renoverat 2-rumshus till salu i gamla stan i Altea med spektakulär havsutsikt

Denna charmiga fastighet, belägen i hjärtat av Alteas historiska distrikt, fångar essensen av medelhavsliv samtidigt som den erbjuder en perfekt blandning av traditionell stil och modern komfort.

Hemmet sträcker sig över två vackra våningar, renoverade 2021, var och en bevarar regionens unika karaktär samtidigt som de innehåller genomtänkta uppdateringar som förbättrar dess livsvänlighet. Till skillnad från många moderna renoveringar behåller denna fastighet sin autentiska medelhavscharm, som återspeglas i dess varma terrakottaplattor, rustika träbjälkar och traditionella designelement som skapar en tidlös, välkomnande atmosfär. Huset har en turistlicens, vilket ger en bra avkastning på din investering.

På första våningen möts du av en mysig hall som sätter tonen för resten av bostaden. Denna nivå inkluderar två inbjudande sovrum, som vart och ett utstrålar en känsla av lugn, perfekt för vilsamma nätter. Det närliggande badrummet är smakfullt designat och blandar modern inredning med klassiska detaljer som harmoniserar med fastighetens övergripande estetik.

När du går uppför trappan till översta våningen kommer du in i ett ljust och luftigt utrymme där hemmet verkligen lyser. Den översta våningen är ett område med öppet koncept som inkluderar ett modernt kök utrustat med allt som behövs för kulinariska äventyr, en matplats som inbjuder till sammankomster med familj och vänner, och ett bekvämt vardagsrum perfekt för avkoppling. Utrymmet badar i naturligt solljus, vilket skapar en varm och inbjudande atmosfär hela dagen. Stora fönster och en charmig balkong erbjuder fantastisk utsikt över havet och den pittoreska staden Altea, vilket gör den här våningen till den perfekta platsen att varva ner på samtidigt som du kan njuta av skönheten i din omgivning.

Denna fastighet erbjuder inte bara en fridfull tillflyktsort på en av Alteas mest eftertraktade platser utan fördjupar dig också i stadens rika historia och livliga kultur. Med sin blandning av traditionell medelhavsstil och moderna bekvämligheter ger den en unik livsupplevelse som perfekt kompletterar Alteas charm.

Kontakta oss för mer information.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien



[lucasfox.se/go/alt52959](http://lucasfox.se/go/alt52959)

Havsutsikt, Terrass, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Utsikt över staden, Utsikt, Turistlicens, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Luftkonditionering, Exteriör, Djur vänligt, Balkong,



315 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Renoverat hus med 2 sovrum till salu i gamla stan i Altea med spektakulär havsutsikt.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**2**      **1**      **95m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien