

517 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Modernt hem med havsutsikt, terrasser, solarium och trädgård i ett exklusivt bostadsområde

Spanien » Costa Blanca » La Nucia » 03530

4	3	161m²	212m²	105m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

517 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Modernt hem med havsutsikt, terrasser, solarium och trädgård i ett exklusivt bostadsområde

Spanien » Costa Blanca » La Nucia » 03530

4	3	161m²	212m²	105m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

3-våningsfastighet med flexibel planlösning, vidsträckt utsikt, gott om naturligt ljus och ett solarium med gott om solexponering

Detta eleganta trevåningshus, beläget i ett utmärkt läge i en exklusiv bostadsrättsförening med utsikt över havet, utmärker sig för sin moderna design, effektiva planlösning och trevliga koppling mellan interiör och exteriör. Perfekt för både en primärbostad och ett fritidshus, erbjuder det en lugn och välutrustad miljö.

Fastigheten ligger på ett hörn, vilket inte bara garanterar större avskildhet utan också bredare utsikt över havet och den naturliga omgivningen. Den har också ett privat solarium på övervåningen, perfekt för att njuta av solen hela dagen tack vare dess utmärkta läge.

Övervåningen, som ger tillgång till bostaden, inrymmer ett rymligt vardagsrum/matsal med öppet kök, ett komplett badrum och ett praktiskt skafferi. Detta utrymme öppnar sig mot en stor terrass med havsutsikt, vilket ger rikligt med naturligt ljus och en perfekt miljö för utomhusunderhållning.

På mellanvåningen finns sovdelens, som består av ett sovrum med eget badrum, ett andra sovrum och ett extra badrum. Denna våning har också ytterligare en privat terrass med fri utsikt.

Nedre våningen är för närvarande konfigurerad som ett andra vardagsrum och matsal med ett integrerat kök, vilket gör det till ett idealiskt utrymme för gäster eller som ett separat område. Byggaren erbjuder dock flexibilitet i planlösningen, vilket gör att köparen kan välja mellan följande alternativ:

- Alternativ A: två sovrum och ett badrum.
- Alternativ B: ett sovrum, ett badrum och ett vardagsrum med integrerat kök.
- Alternativ C: ett sovrum, ett badrum och ett allrum (kontor, gym etc.).

Från denna våning finns direkt tillgång till den privata trädgården, vilket förstärker känslan av rymd och komfort.



lucasfox.se/go/alt54015

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • alte@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

517 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Modernt hem med havsutsikt, terrasser, solarium och trädgård i ett exklusivt bostadsområde

Spanien » Costa Blanca » La Nucia » 03530

4	3	161m²	212m²	105m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

Med högkvalitativa ytbehandlingar, ett oslagbart läge och flera anpassningsmöjligheter representerar detta hem en utmärkt möjlighet i ett av de mest attraktiva områdena längs kusten.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 • altae@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien