

1 700 000 € Hus/Villa - Till salu

Exceptionell medelhavsvilla i Calpe med stor integritet, panoramautsikt och unika utrymmen

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

9	8	1.050m ²	2.090m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 700 000 € Hus/Villa - Till salu

Exceptionell medelhavsvilla i Calpe med stor integritet, panoramautsikt och unika utrymmen

Rymlig fastighet med unika utomhusområden, gästlägenhet, komplett gym, hemmabio, vinkällare, garage och absolut avskildhet.

Belägen i ett lugnt bostadsområde i Calpe, erbjuder denna exceptionella medelhavsvilla en unik kombination av avskildhet, rymlighet och komfort, bara några minuter från butiker, stormarknader och den pittoreska Cala de la Fustera.

Fastigheten ligger på två angränsande tomter om totalt över 2 090 m², vilket garanterar generösa utomhusutrymmen, välskötta trädgårdar med automatisk bevattning och flera relaxområden. Huvudbyggnaden, som mäter nästan 1 000 m², är fördelad på tre våningar, var och en med rymliga och väl upplysta rum.

Bottenvåningen inrymmer en elegant dubbelhöjdshall, tre sovrum, två badrum, ett imponerande bibliotek och en vinkällare med kök, perfekt för sammankomster med familj eller vänner. På mellanvåningen finns det stora vardagsrummet/matsalen med tillgång till poolen, ett kök med ett angränsande skafferier med separat personalåtkomst, två sovrum och ett badrum. Övre våningen är tillägnad den spektakulära master-sviten, som inkluderar ett privat vardagsrum, badrum och tillgång till en solterrass med fantastisk utsikt över Peñón de Ifach, havet och bergen.

Utomhusområdet erbjuder en stor täckt terrass med sittgrupper, en bar/sommarkök, en grill, en pool, en jacuzzi och en hemmabio. Det finns också en separat gästlägenhet med två sovrum, ett badrum, ett kök och ett vardagsrum; ett gym med ett komplett badrum; en studio med badrum; och ytterligare ett rum med badrum för personalen.

Huset har gascentralvärme, luftkonditionering i sovrummen och takfläktar. Utomhus erbjuder huset tillräckligt med plats för flera fordon, samt ett slutet garage som även rymmer en båt eller husbil.

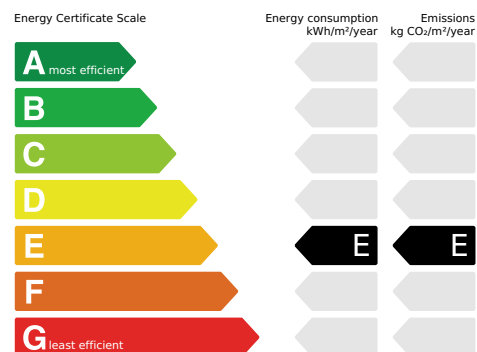
I priset ingår även en privat parkeringsplats i en byggnad vid stranden. Det finns också möjlighet att dessutom köpa, och till ett reducerat pris, den intilliggande tomten med ett separat hem.

En unik fastighet för dig som värdesätter avskildhet, rymlighet och den mest autentiska medelhavsstilen.



lucasfox.se/go/alt60883

Utsikt över bergen, Havsausikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek, ,

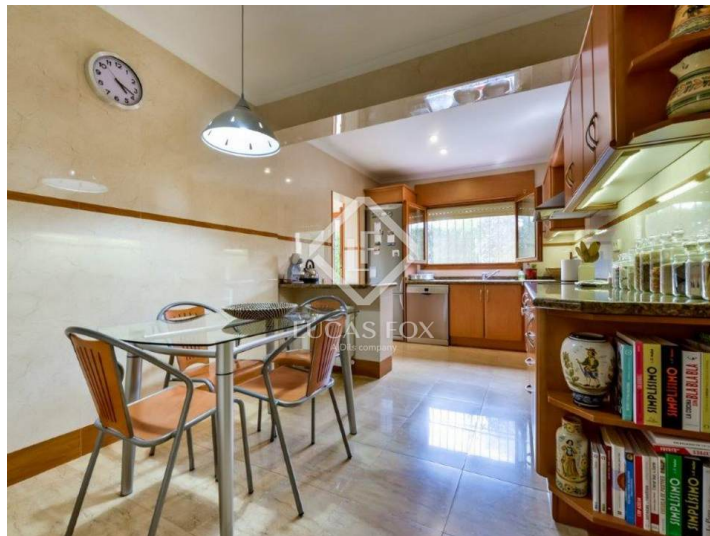


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 700 000 € Hus/Villa - Till salu

Exceptionell medelhavsvilla i Calpe med stor integritet, panoramautsikt och unika utrymmen



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien