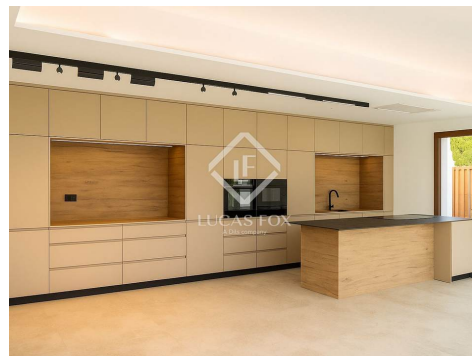


1 370 000 € Hus/Villa - Till salu

Elegant och modern villa till salu med utsikt, uppvärmd pool och högkvalitativa material i Calpe

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	377m ²	823m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 370 000 € Hus/Villa - Till salu

Elegant och modern villa till salu med utsikt, uppvärmd pool och högkvalitativa material i Calpe

Ljus fastighet med 4 sovrum, stort vardagsrum, rymliga rum, dubbelgarage och lättskött trädgård

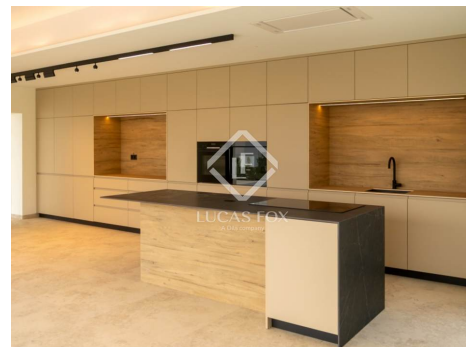
Denna fantastiska villa, belägen i Calpe, erbjuder den perfekta kombinationen av lyx, komfort och medelhavslivsstil. Fördelad på två våningar har huset utformats för att njuta av lyx bekvämt och effektivt, och utnyttja utrymmet och det naturliga ljuset maximalt.

På övervåningen finns det huvudsakliga vardagsrummet, som inkluderar ett rymligt och ljust vardagsrum och matsal i öppen planlösning som är anslutet till ett fullt utrustat modernt kök. Härifrån finns direkt tillgång till en stor utomhusterrass med privat pool och sittgrupp, perfekt för att njuta av solen och äta utomhus. Denna våning har också tre sovrum och två badrum. Ett av sovrummen har ett eget badrum, medan de andra två delar ett komplett badrum. Alla tre sovrum har direkt tillgång till poolterrassen.

Bottenvåningen inrymmer ett rymligt privat garage för två bilar med ramp, en gästtoalett, en tvättstuga och ett extra sovrum med eget badrum och omklädningsrum. Det erbjuder också ett stort multifunktionellt område, perfekt för hemmabio, spelrum, spa eller relaxavdelning, med förinstallation för jacuzzi, bar, biosystem och mekanisk ventilation med värmeåtervinning.

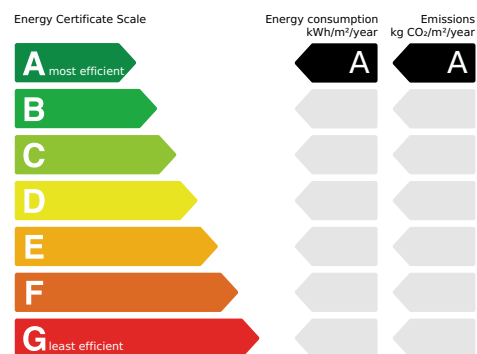
Villan vetter mot söder och ligger på en inhägnad tomt med automatiska grindar. Den har en lättskött trädgård, golvvärme med värmepump, kanalstyrd varm/kall luftkonditionering med individuella termostater, solpaneler, tvättstuga, utvändiga snickerier i aluminium med kämbrytare, Climalit säkerhetsglas och högkvalitativa golv och kakel i porslin.

Den privata poolen är uppvärmd och har ett automatiskt lock, RGB LED-belysning och en värmepump. Dessutom inkluderar fastigheten TV- och internetanslutningar i huvudrummen, ett solcellssystem och förinstallation för ett inre och utre larmsystem.



lucasfox.se/go/alt62199

Utsikt över bergen, Havsutblick,
Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Spa, Garagem,
Naturligt ljus, Parkering, ,
Walk-in closet, Utsikt över staden,
Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning,
Tvättstuga, Solpaneler, Panoramautsikt,
Öppet kök, Nybyggd,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Lekrum,
Larmsystem, Inbyggda garderober,
Förråd, Exteriör, Dubbla fönster,
Djur vänligt, Chill out plats,

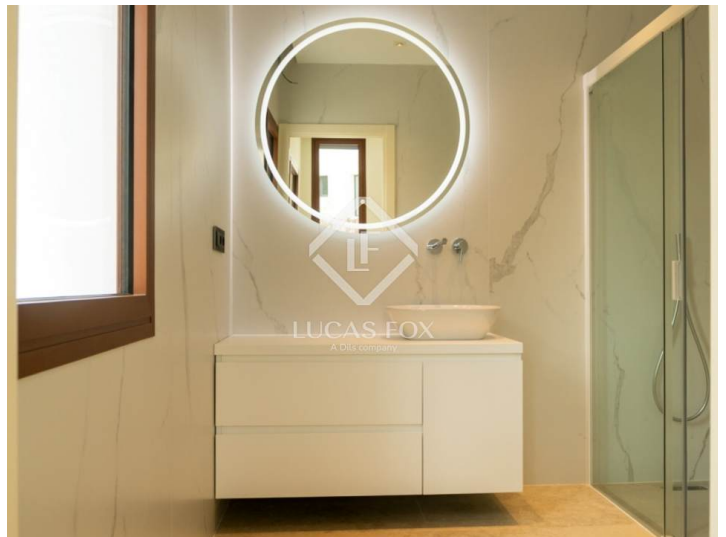


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 370 000 € Hus/Villa - Till salu

Elegant och modern villa till salu med utsikt, uppvärmd pool och högkvalitativa material i Calpe



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien