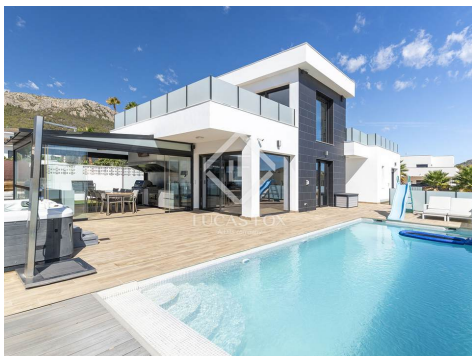


1 300 000 € Hus/Villa - Till salu

Modern 4-sovrumsvilla med havsutsikt till salu nära alla bekvämligheter i Calpe

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	4	416m ²	820m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 300 000 € Hus/Villa - Till salu

Modern 4-sovrumsvilla med havsutsikt till salu nära alla bekvämligheter i Calpe

Exklusiv modern villa byggd på en tomt på 835 m², med 4 sovrum, en separat studio och rymliga inomhus- och utomhusområden.

Välkommen till en lyxvilla i Calpe som kombinerar modern design och maximal komfort. Varje rum har utformats för att njuta av naturligt ljus, rymlighet och lugnet i en privilegierad miljö.

På bottenvåningen finns ett spektakulärt vardagsrum och matsal på 50 m² med öppet kök och fönster från golv till tak, som sömlöst integrerar interiören med utomhusterrasserna. Denna våning inrymmer också två ljusa sovrum med direkt tillgång till terrassen, ett designat badrum, en gästtoalett och en rymlig klädkammare. Hela våningen inbjuder till komfort och en avslappnad livsstil.

På övervåningen utbreder sig den 33 m² stora master-sviten, utformad som en privat reträtt med eget badrum, klädkammare och tillgång till två terrasser: en privat och den andra rymlig. Härifrån kan du njuta av fri utsikt över Medelhavet och Peñón de Ifach.

Bottenvåningen erbjuder en fullt utrustad, fristående studio på 50 m², komplett med kök, badrum, sittgrupp och kontor, perfekt för gäster eller som arbetsyta. Ett rymligt garage på över 90 m² med plats för fyra bilar och flera motorcyklar, ett förråd och en tvättstuga säkerställer praktiska och funktionella egenskaper.

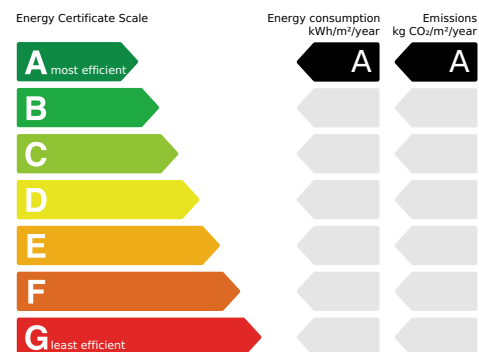
Villans exteriör är ett sant skådespel: en 10x4m pool med elektriskt tak, utomhusdusch, jacuzzi, bastu, gungor och relaxavdelning. En höjdpunkt är den 30m² stora inglasade matsalen med professionella apparater, grill och plats för 14 gäster, utformad för oförglömliga kvällar.

Dess funktioner inkluderar hemautomation, videoövervakning, solpaneler och luftkonditionering i hela huset, vilket säkerställer effektivitet, säkerhet och komfort. Bara fem minuters promenad från butiker och tio minuters promenad från stranden, erbjuder denna villa den perfekta kombinationen av avskildhet, exklusivitet och närhet till Calpes pulserande livsstil.



lucasfox.se/go/alt62262

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Solpaneler, Panoramautsikt, Öppet kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, ,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 300 000 € Hus/Villa - Till salu

Modern 4-sovrumsvilla med havsutsikt till salu nära alla bekvämligheter i Calpe



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien