

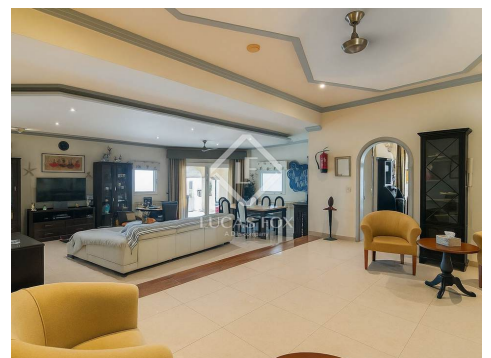
1 100 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Imponerande villa i Calpe med 4 sovrum, panoramautsikt över havet och stor potential

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	487m ²	1.348m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 100 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Imponerande villa i Calpe med 4 sovrum, panoramautsikt över havet och stor potential

Unik fastighet med pool, wellnessavdelning, garage, solpaneler och spektakulär 180° utsikt över Medelhavet

Denna unika fastighet i Calpe utmärker sig för sina imponerande dimensioner, både invändigt och utvändigt, och för den enorma potential den erbjuder.

Även om det kräver renoveringsarbete, gör dess gedigna konstruktion och noggrant utformade detaljer det till en exceptionell möjlighet. Dess 180-graders panoramautsikt låter dig betrakta Medelhavet och, på klara dagar, till och med nå ön Ibiza.

Huvudentrén leder till en välkomnande bar som öppnar upp mot det rymliga vardagsrummet med dubbel takhöjd, badande i naturligt ljus tack vare fönster från golv till tak som öppnar upp mot terrassen och poolen. På samma våningsplan finns det rymliga köket med utgång till terrassen, sovrummet med klädkammare och eget badrum, samt ett andra sovrum med komplett badrum.

Nedervåningen har ett mångsidigt område med ett stort vardagsrum, ett sovrum, ett gym som kan omvandlas till ytterligare ett sovrum, ett komplett badrum med direkt tillgång till poolen och ett slutet garage. Denna våning, med egen separat ingång, är perfekt för att ta emot gäster i fullständig avskildhet.

På översta våningen finns hälsoavdelningen med bastu, jacuzzi och en terrass med spektakulär havsutsikt.

Exteriören är lika attraktiv: en strategiskt placerad pool för att njuta av utsikten, ett utekök utrustat med ugn och grill, och en stor parkeringsplats med plats för minst 15 fordon. Den dubbla ingången till tomten med automatiska grindar ger bekvämlighet och funktionalitet.

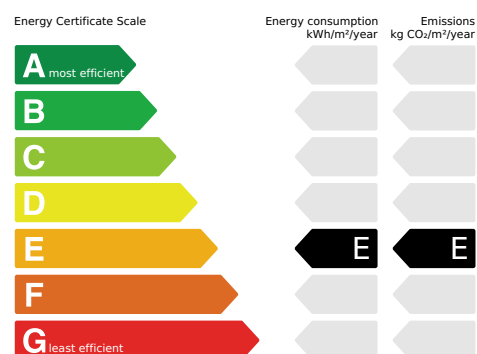
Som ett mervärde har huset en solpanelsinstallation på 30 kW, vilket minimerar energikostnaderna trots sin storlek och sina bekvämligheter.

Kort sagt, detta är en unik villa i Calpe som kombinerar rymlighet, karaktär och extraordinär potential för dem som söker en unik fastighet med oöverträffad utsikt och potential för värdeökning.



lucasfox.se/go/alt63250

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Jacuzzi, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, I behov av renovering, Hemmabio, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, ,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 100 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Imponerande villa i Calpe med 4 sovrum, panoramautsikt över havet och stor potential



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien