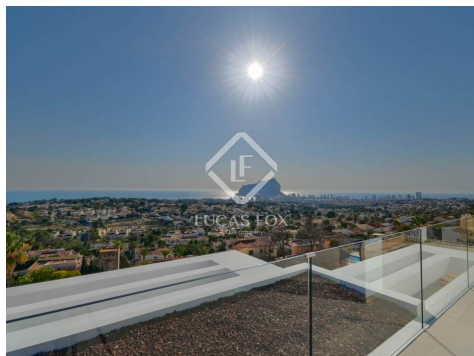


1 985 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Imponerande lyxvilla i Calpe med panoramautsikt över havet, premiumfinish och infinitypool

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	6	295m ²	802m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 985 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Imponerande lyxvilla i Calpe med panoramautsikt över havet, premiumfinish och infinitypool

Exklusiv modern villa med 4 sovrum, spektakulär havsutsikt, utrustad med hiss, avancerad hemautomation och exklusiva ytbehandlingar

Denna exklusiva lyxvilla ligger i ett av Calpes mest privilegierade områden och njuter av ett högt läge som erbjuder helt exceptionell panoramautsikt.

Från varje våningsplan av fastigheten öppnar sig horisonten mot Medelhavet, kusten som förbinder Calpe med Moraira och den majestätiska silhuetten av Peñón de Ifach, vilket skapar en unik miljö som förvandlar varje soluppgång till ett oförglömligt skådespel. Närheten till fina sandstränder, Royal Yacht Club och ett brett utbud av restauranger och fritidsaktiviteter gör denna fastighet till ett idealiskt val både för dem som söker hög livskvalitet och för dem som önskar ett exklusivt andra hem.

Denna villa, byggd på en tomt på 802 m², utmärker sig för sina förstklassiga ytbehandlingar och genomtänkta planlösningar över tre våningar som är förbundna med hiss. På bottenvåningen finns ett rymligt vardagsrum och matsal med stora fönster som inramar havsutsikten, ett fullt utrustat kök med avancerade vitvaror och tillgång till en terrass med pool. Det stora sovrummet och ytterligare sviter erbjuder avskildhet och fantastisk utsikt, kompletterat av soliga terrasser som är perfekta för avkoppling.

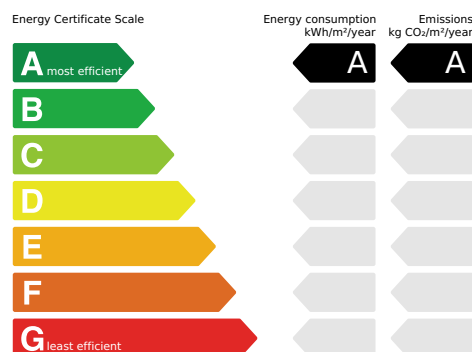
Den nedre våningen har ett biorum, vinkällare, fritidsutrymmen och direkt tillgång till grillplatsen och poolterrassen som tycks smälta samman med himlens blå färger.

Varje detalj har utformats för absolut komfort: aerotermisk golvvärme, zonindlad luftkonditionering, snickerier från Technal, avancerad hemautomation, LED-belysning, vägghängda toaletter, stora porslinskakel och naturstensbeklädning. Med energiklass A och funktioner som solpaneler, automatisk bevattning av trädgården och ett utomhusljusystem representerar denna villa modern lyx när den är som bäst.



lucasfox.se/go/alt64536

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Panoramautsikt, Öppet kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 985 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Imponerande lyxvilla i Calpe med panoramautsikt över havet, premiumfinish och infinitypool



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien