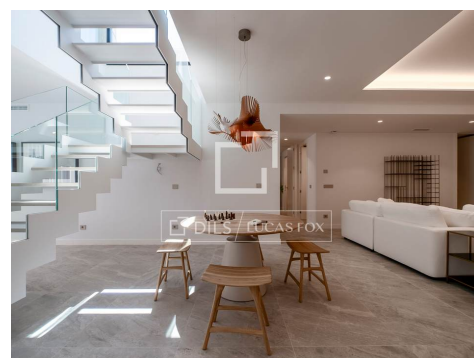


1 350 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Modern nyckelfärdig villa med privat pool, rymliga terrasser och ett solarium med fri utsikt

Spanien » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

4	5	429m ²	430m ²	98m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 350 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Modern nyckelfärdig villa med privat pool, rymliga terrasser och ett solarium med fri utsikt

I Finestrat, en modernt designad fastighet med funktionell planlösning och en stor källare som erbjuder flera möjligheter, perfekt för att anpassas som gästutrymme, fritidsutrymme eller ytterligare utrymmen efter behov.

Denna fastighet erbjuder en noggrant utvald blandning av modern design, funktionalitet och kvalitetskonstruktion, designad för dem som söker ett modernt hem med rymliga, väl förbundna rum som passar perfekt för en medelhavslivsstil. Arkitekturen prioriterar naturligt ljus och ett sömlöst flöde mellan inomhus och utomhus, med stora fönster, rena linjer och en planlösning i flera våningar som ger dynamik och komfort. Hemmet har också en intern hiss, vilket underlättar åtkomst mellan våningarna och ytterligare förbättrar dess praktiska egenskaper.

På bottenvåningen finns vardagsrummet, utformat som ett öppet och ljust utrymme där vardagsrum, matsal och kök flyter sömlöst samman. Detta huvudrum, cirka 57 m² enligt planlösning, utmärker sig genom sin rymlighet och direkta anslutning till uteserveringen, vilket skapar ett attraktivt visuellt och funktionellt flöde. Köket har moderna skåp och högkvalitativa material, med porslinsbänkskivor och väldesignade förvaringslösningar för vardagsbruk. En gästtoalett finns också på denna våning.

Utomhusområdet blir en förlängning av hemmet, med terrasser och ett privat poolområde som inbjuder dig att njuta av klimatet året runt. Dessa utrymmen möjliggör både avkoppling och underhållning, och upprätthåller en balans mellan avskildhet och öppenhet.

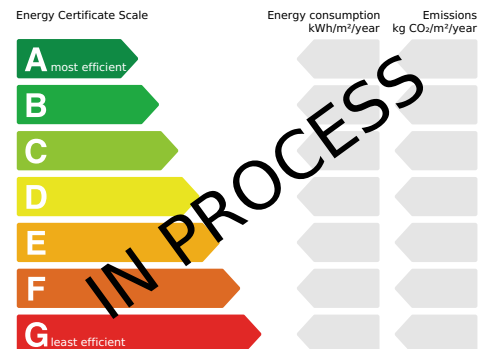
På övervåningen finns sovrumsdelen, bestående av två generöst tilltagna sviter. Master-sviten, som mäter över 20 kvadratmeter, har direkt tillgång till en privat terrass, medan den andra sviten erbjuder liknande rymlighet och komfort. Båda rummen har utformats för att ge ljus, funktionalitet och högkvalitativa ytbehandlingar, inklusive inbyggda garderober från golv till tak.

Halvkällaren ger ett betydande mervärde med flera mångsidiga rum som kan anpassas för olika användningsområden. Det är möjligt att skapa ytterligare två sovrum på denna våning, vilket gör den idealisk för gäster, ett separat område eller för att utöka bostadsytan. Detta område kan också användas som ett gillestuga, gym eller kontor, och det inkluderar även en tvättstuga och tvättutrymme, vilket förbättrar bostadens övergripande planlösning.



lucasfox.se/go/alt68648

Utsikt över bergen, Havsutblick, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Grillplats, Gourmet lounge, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong



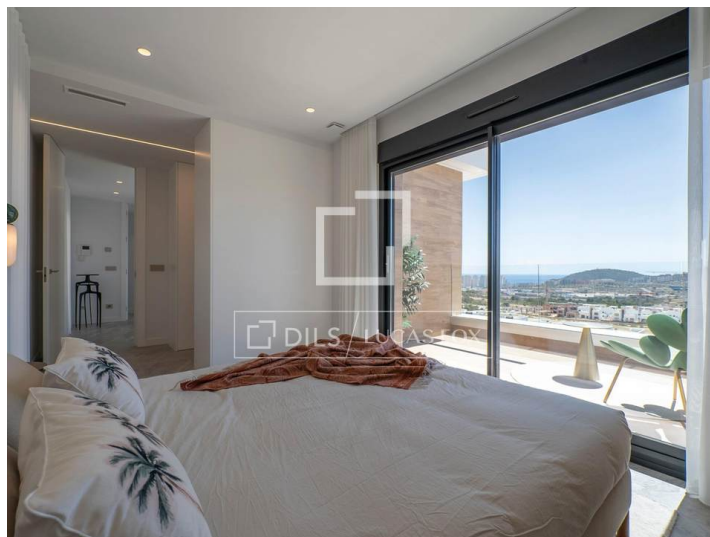
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 350 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Modern nyckelfärdig villa med privat pool, rymliga terrasser och ett solarium med fri utsikt

På övervåningen erbjuder solariet ytterligare utomhusutrymme med flera möjligheter, från ett chill-out-område till en matsal utomhus, med öppen utsikt och gott om avskildhet. Fastigheten är kompletterad med ett noggrant utvalt urval av material och inventarier, inklusive stora porslinsgolv, energieffektiva utvändiga snickerier med k ämbrytning, motoriserade persienner och ett aerotermiskt system som optimerar komfort och energieffektivitet.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien