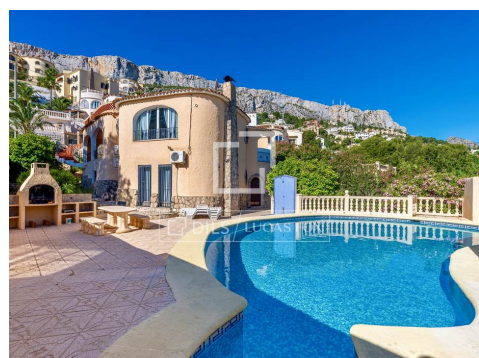


445 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Charmig medelhavsvilla med 4 sovrum i Calpe med privat pool och öppen utsikt

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	204m ²	800m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

445 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Charmig medelhavsvilla med 4 sovrum i Calpe med privat pool och öppen utsikt

Rymlig medelhavsvilla i Calpe med panoramautsikt över havet och bergen, privat pool, trädgård, grillplats och generösa familjeutrymmen.

Belägen i det lugna bostadsområdet Maryvilla, erbjuder denna eleganta medelhavsvilla vacker öppen utsikt över havet och de omgivande bergen, tillsammans med den avskildhet och lugn som gör detta område i Calpe särskilt attraktivt för internationella köpare och familjer som söker en avslappnad livsstil nära kusten.

Belägen på en generös tomt på 690 m² erbjuder fastigheten cirka 204 m² byggd yta fördelad på två bekväma våningar. Villan har en varm och välkomnande atmosfär, med ljusa interiörer, rymliga rum och stora fönster som släpper in naturligt ljus i hela huset.

Bottenvåningen fungerar som husets hjärta, med ljusa vardagsrum som är naturligt förbundna med utomhusområdena. Från vardagsrummet finns direkt tillgång till trädgården, medan köket öppnar upp mot en trevlig balkong med öppen utsikt mot Medelhavslandskapet. Denna våning innehåller även två sovrum och två badrum, vilket skapar en praktisk och bekväm planlösning för vardagslivet.

Nedervåningen erbjuder ytterligare två sovrum och två badrum, vilket gör den idealisk för gäster, äldre barn eller längre familjer. Från denna våning finns direkt tillgång till poolen och grillplatsen, vilket möjliggör enkel utomhusvistelse och underhållning under de varmare månaderna.

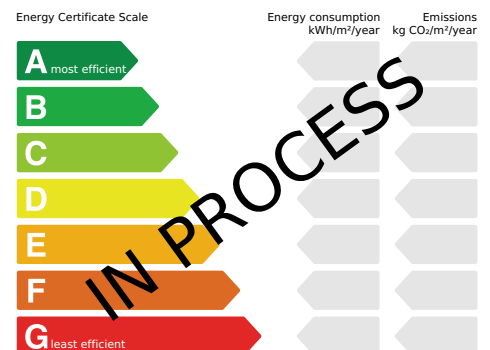
Utomhus erbjuder villan en privat pool, uppvuxna trädgårdsområden och en grillplats utformad för avkopplande luncher och kvällar med familj och vänner. Fastighetens höga läge förstärker känslan av avskildhet samtidigt som det ger vacker utsikt över havet och bergen från olika delar av huset.

Med sina generösa proportioner, funktionella familjeplanlösning och utmärkta potential för personlig inredning och modernisering, representerar denna villa en fantastisk möjlighet att skapa en bekväm medelhavsboende i ett av Calpes mest etablerade bostadsområden. Oavsett om det är som permanentboende, semesterboende eller långsiktig investering, erbjuder fastigheten charm, utrymme och livsstil i lika hög grad.



lucasfox.se/go/alt69575

Utsikt över bergen, Havutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppen spis, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Djur vänligt, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

445 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Charmig medelhavsvilla med 4 sovrum i Calpe med privat pool och öppen utsikt



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien