

690 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Designvilla med privat pool och generösa utomhusytor i en exklusiv miljö

Spanien » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

Q3 2027	3	2	137m <sup>2</sup>	428m <sup>2</sup>	19m <sup>2</sup>
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

690 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Designvilla med privat pool och generösa utomhusytor i en exklusiv miljö

Modern arkitektur, ljus och avskildhet kombineras i ett enplanshus med täckt terrass, privat trädgård och kompletta gemensamma utrymmen utformade för välbefinnande.

Denna eleganta, fristående enplansvilla har utformats för att erbjuda avskildhet, rymlighet och medelhavsliv i perfekt harmoni med naturen. Från huvudentrén leder en vackert anlagd uppfart till huset, där modern arkitektur och rena linjer skapar en känsla av exklusivitet och lugn.

Hjärtat i fastigheten är ett spektakulärt vardagsrum och matsal med öppen planlösning och ett integrerat kök, som sträcker sig över 40 kvadratmeter. Detta ljusa och luftiga utrymme kännetecknas av sina stora skjutdörrar i glas från golv till tak. Det fullt utrustade köket kombinerar design och funktionalitet med gott om förvaring, en porslinsbänkskiva och integrerade vitvaror. Från detta huvudrum finns direkt tillgång till en rymlig täckt terrass på över 20 kvadratmeter, perfekt för att skapa olika utomhusutrymmen året runt.

Villan har tre sovrum, omsorgsfullt utformade för komfort och avskildhet. Det stora sovrummet har en klädkammare och ett eget badrum, medan de andra två sovrummen delar ett andra komplett badrum. Alla badrum har högkvalitativa ytbehandlings, vägghängda toaletter, vägghängda handfat och rymliga duschar med integrerade glasväggar.

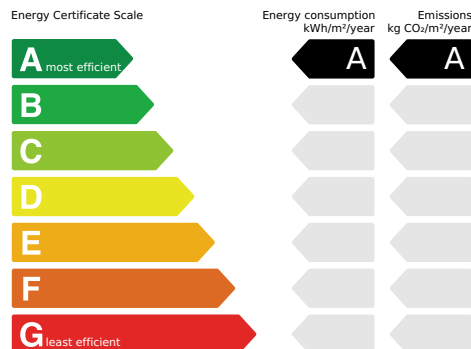
Utanför har fastigheten en rymlig privat tomt på över 428 m<sup>2</sup> med anlagda trädgårdar, ett relaxområde och en magnifik privat pool på 19,50 m<sup>2</sup>, perfekt för att njuta av klimatet och den fria utsikten över den naturliga omgivningen och kustens silhuett. Det ingår också privat parkering för två fordon inom tomt.

Fastigheten har kanaliserad luftkonditionering med individuell rumskontroll, ett aerotermiskt system, hemautomation, motoriserade persienner och högpresterande termisk och akustisk isolering i ytterfönster och dörrar. Bostadskomplexet står också med exklusiva gemensamma utrymmen, inklusive en uppvärmd infinitypool, gym, bastu, coworking-utrymme, paddeltennisbanor, anlagda trädgårdar och fritidsområden utformade för välbefinnande och daglig njutning.



[lucasfox.se/go/alt69679](https://lucasfox.se/go/alt69679)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Lekplats, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Chill out plats

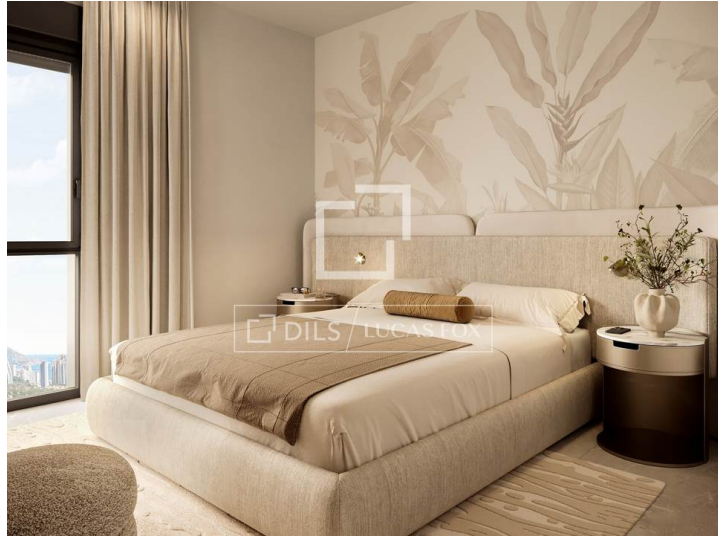


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

690 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Designvilla med privat pool och generösa utomhusytor i en exklusiv miljö



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien