

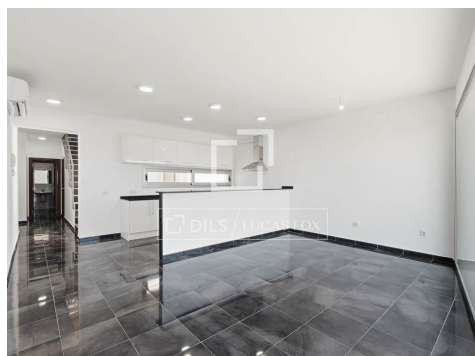
568 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Modern villa i Calpe med havsutsikt, terrass, trädgård, garage och turistlicens

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3 3 189m² 60m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

568 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Modern villa i Calpe med havsutsikt, terrass, trädgård, garage och turistlicens

Elegant villa i Calpe med havs- och bergsutsikt, 3 sovrum, öppen planlösning, terrass på 60 m², trädgård, garage och turistlicens, idealisk som bostad eller investering

Detta eleganta fristående hus, beläget i det eftertraktade området Oltamar-Cucarres-Gargasindi i Calpe, förkroppsligar perfekt den moderna medelhavslivsstilen. Med spektakulär öppen utsikt över havet, bergen och stadens silhuett, erbjuder fastigheten en privilegierad miljö där lugn och naturlig skönhet kombineras med närhet till alla bekvämligheter.

Huset, som byggdes 2008 enligt moderna designprinciper, utmärker sig för sina rena arkitektoniska linjer och en planlösning utformad för att maximera komfort och funktionalitet. Tack vare sitt söderläge njuter det av exceptionellt naturligt ljus hela dagen, förstärkt av stora fönster som harmoniskt förbinder interiören med exteriören, vilket skapar en kontinuerlig känsla av rymd och välbefinnande.

Huset har tre sovrum och tre badrum, vilket erbjuder en idealisk balans mellan rymd och praktisk användning, perfekt för både familjebruk och underhållning av gäster. Inredningen omfattar en öppen planlösning, där köket sömlöst integreras med vardagsrum och matplats, vilket skapar en social, modern och välkomnande atmosfär. Master-sviten är särskilt anmärkningsvärd för sin privata innergård, ett extra utrymme som ger rymd och mångsidighet, perfekt för att anpassas som ett relaxområde, läshörna eller till och med en liten personlig trädgård, beroende på ägarens behov.

Utomhus har fastigheten en magnifik terrass på cirka 60 m², perfekt för att äta utomhus, koppla av i solen eller njuta av den hisnande utsikten. Den privata trädgården skapar ett trevligt grönområde som är lätt att underhålla och anpassas till olika livsstilar.

Fastigheten erbjuder även ett privat garage och ytterligare parkeringsplats, en särskilt värdefull funktion i kustområden. Dessutom ger garagevåningen extra utrymme med stor potential, vilket kan utvecklas och anpassas för att passa de nya ägarnas behov, vare sig det är som förråd, gym, kontor eller fritidsutrymme.

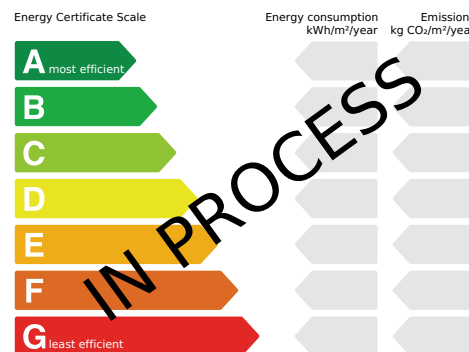
Huset är utrustat med split-typ luftkonditionering, vilket garanterar komfort året runt.

Det är värt att notera att fastigheten har turistlicens, vilket gör den till en utmärkt investeringsmöjlighet med hög lönsamhetspotential på semesteruthyrningsmarknaden på Costa Blanca.



lucasfox.se/go/alt69823

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Gemensam terrass, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Turistlicens, Panoramautsikt, Öppet kök, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Gourmet lounge, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

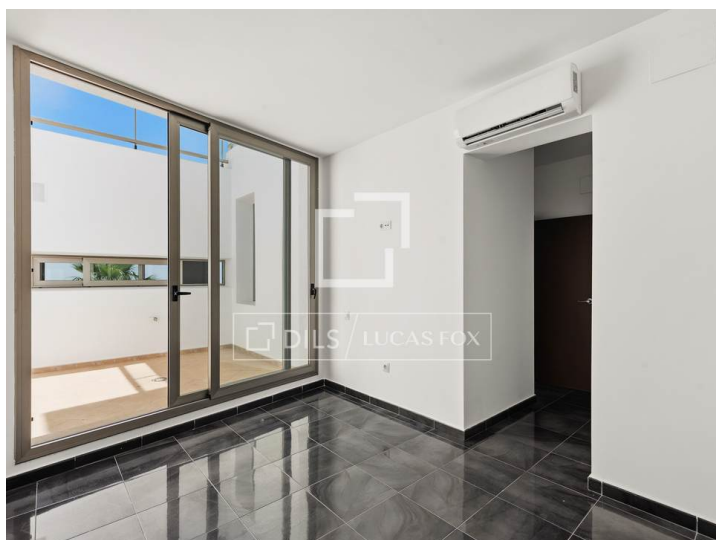
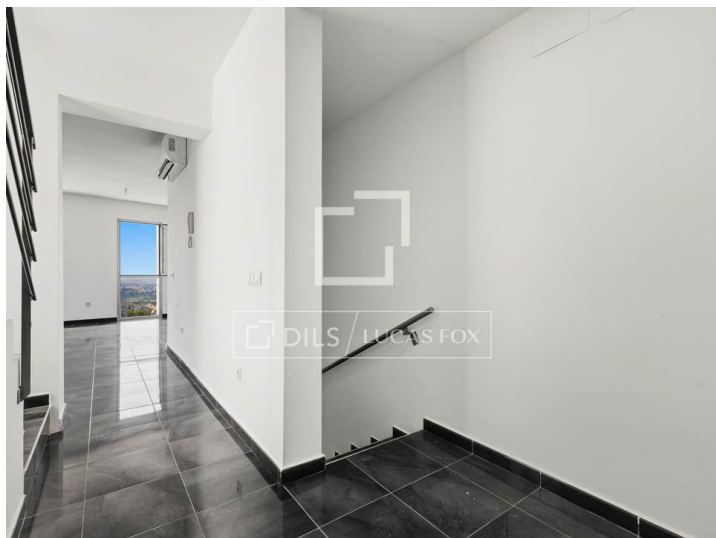


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

568 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Modern villa i Calpe med havsutsikt, terrass, trädgård, garage och turistlicens



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien