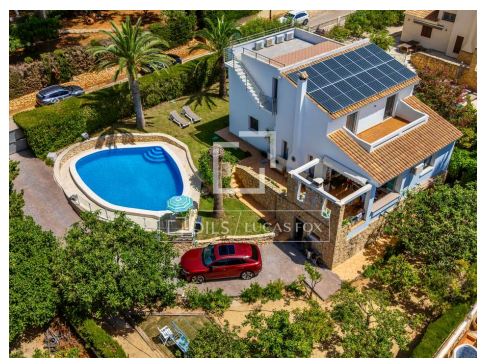


850 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Elegant villa med 5 sovrum i Calpe med separat gästlägenhet, uppvärmd pool och havsutsikt

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

5	4	266m <sup>2</sup>	900m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

850 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Elegant villa med 5 sovrum i Calpe med separat gästlägenhet, uppvärmd pool och havsutsikt

**Villa med avskildhet, rymliga terrasser och ett komplett wellness-område i ett av de mest eftertraktade områdena i Calpe**

Denna eleganta medelhavsvilla kombinerar rymlighet, avskildhet och en mångsidig planlösning, perfekt både för permanent boende och för att njuta av längre vistelser på Costa Blanca.

Huset ligger på en omsorgsfullt anlagd tomt på 898 m<sup>2</sup>, med fruktträd, rymliga terrasser och en uppvärmd pool som gör att du kan njuta av naturen under större delen av året.

Fastigheten är fördelad på flera våningar och erbjuder rymliga och karaktärsfulla vardagsrum. På bottenvåningen finns ett ljust vardagsrum med ett dubbelhöjds vardagsrum och matsal med öppen spis, ett fullt utrustat kök och ett sovrum med klädkammare och eget badrum. På övervåningen finns ytterligare tre sovrum, inklusive master-sviten, som har ett eget badrum, klädkammare, terrass och vidsträckt havsutsikt.

En av fastighetens höjdpunkter är den fristående lägenheten på nedre plan. Med privat ingång, ett sovrum och ett komplett badrum erbjuder den en idealisk lösning för gäster, familjemedlemmar eller personal. På samma plan finns även en bastu, en vinkällare och andra ytterligare utrymmen som utökar bostadens användbarhet och ger ett exceptionellt värde.

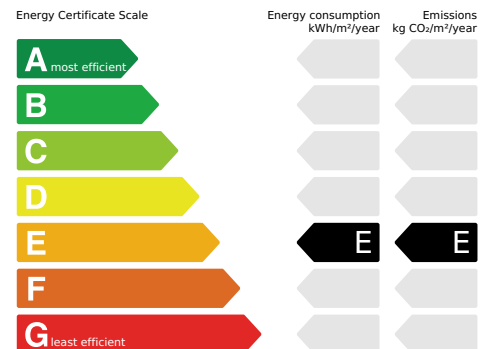
Huset har gasuppvärmning med radiatorer, luftkonditionering med värmepump och solpaneler, vilket förbättrar energieffektiviteten och minskar förbrukningskostnaderna under hela året.

En fastighet som utmärker sig för sina generösa utrymmen, sina kompletta bekvämligheter och en lugn bostadsmiljö, bara några minuter från stränderna, tjänsterna och restaurangerna i Calpe.



[lucasfox.se/go/alt69931](https://lucasfox.se/go/alt69931)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats,

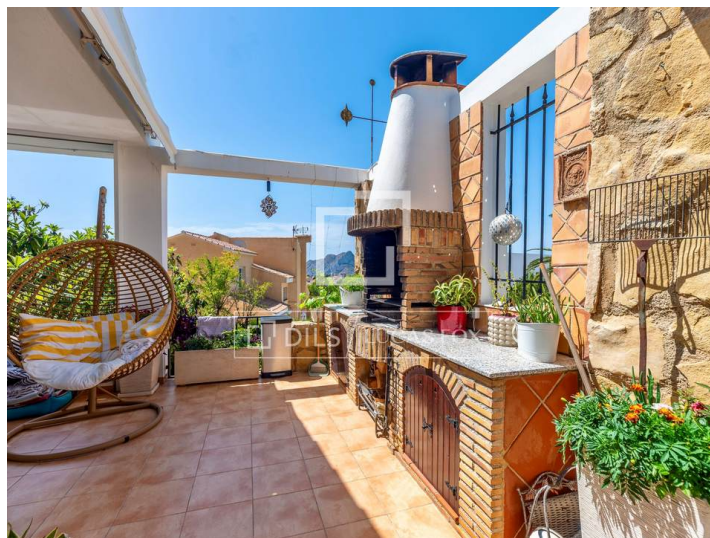


**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

850 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Elegant villa med 5 sovrum i Calpe med separat gästlägenhet, uppvärmd pool och havsutsikt



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien