

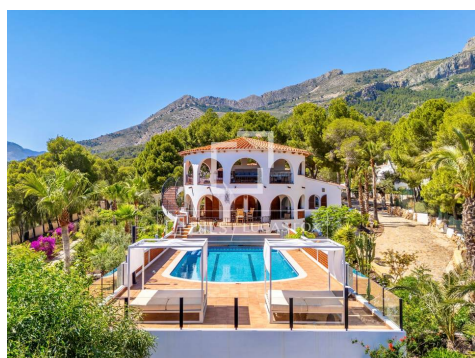
1 800 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Privat medelhavsegendom med enastående trädgårdar och panoramautsikt över havet i Altea la Vella

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	3	227m ²	2.780m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 800 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Privat medelhavsegendom med enastående trädgårdar och panoramautsikt över havet i Altea la Vella

En sällsynt medelhavsegendom belägen på en privat tomt på 2 780 m² i Altea la Vella, med extraordinära trädgårdar, panoramautsikt över havet, gästboende och fullständig avskildhet bara några minuter från byn och kusten.

Inbäddat bland mogna medelhavsträdgårdar och omgivet av natur, erbjuder denna exceptionella egendom en nivå av avskildhet och lugn som är allt svårare att hitta på Costa Blanca.

Belägen på en magnifik tomt på 2 780 m² i ett av Altea la Vellas mest attraktiva lägen, njuter fastigheten av hisnande utsikt över Medelhavet, de omgivande bergen och Benidorms ikoniska silhuett i fjärran. Här är den dominerande känslan av rymd, lugn och gemenskap med naturen.

Till skillnad från många moderna villor har detta hem genuin karaktär och värme. Den vackert anlagda tomten är ett av dess utmärkande drag och skapar en privat oas fylld med mogna träd, färgglad plantering, skuggiga hörn och fridfulla terrasser. Varje del av trädgården har noggrant utformats och underhållits, med stöd av ett avancerat bevattnings- och vattenhanteringssystem som håller tomten frodig och livfull året runt.

Huvudbostaden erbjuder 457 m² byggd yta och 329 m² boyta, omsorgsfullt renoverad år 2020 för att kombinera traditionell medelhavscharm med modern komfort. Stora fönster ramar in den spektakulära utsikten och fyller interiören med naturligt ljus, medan det välkomnande vardagsrummet med sin vedeldade spis utgör en elegant mittpunkt för familjeliv och umgänge.

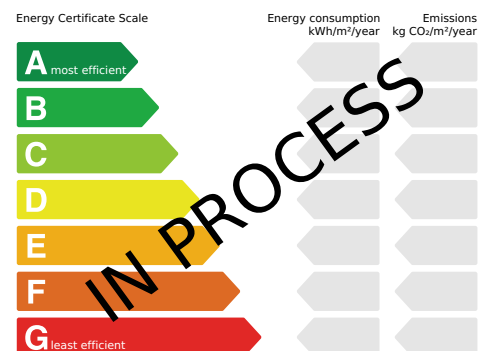
Utomhus blir livsstilen verkligen exceptionell. Den uppvärmda saltvattenpoolen är omgiven av stora terrasser utformade för avkoppling och sociala sammankomster. Ett utomhuskök, integrerat ljudsystem och flera sittgrupper gör att ägare och gäster kan njuta av långa luncher, middagar i solnedgången och oförglömliga kvällar med utsikt över havet.

Fastigheten är utformad med avskildhet och flexibilitet i åtanke och erbjuder två rymliga sovrum i huvudbyggnaden, kompletterade av två ytterligare oberoende rum belägna på en separat sida av huset, alla med egen privat utvändigt utgång. För närvarande är det ena inrett som gästrum och det andra som privat kontor, även om båda enkelt kan anpassas för att passa individuella behov. Denna unika planlösning är idealisk för att vara värd för familj och vänner, skapa en bekväm arbetsyta eller ge ytterligare boende samtidigt som avskildhet bibehålls för både ägare och gäster. Ytterligare faciliteter inkluderar ett gym, tvättstuga, förråd, tekniska rum och omfattande parkering.



lucasfox.se/go/alt70064

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens, Treglasisolerruta, Solpaneler, Renoverad, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 800 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Privat medelhavsegendom med enastående trädgårdar och panoramautsikt över havet i Altea la Vella

Moderna hållbarhetsfunktioner, inklusive 48 solpaneler och batterilagring, kompletterar hemmets tidlösa attraktionskraft samtidigt som de ger exceptionell energieffektivitet.

Mer än bara en villa, detta är en privat medelhavsegendom som erbjuder utrymme, skönhet och en sällsynt känsla av lugn. Den passar perfekt för köpare som söker en permanent bostad, ett elegant andra hem eller en familjetillflyktsort där natur, avskildhet och spektakulär utsikt står i centrum.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 800 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Privat medelhavsegendom med enastående trädgårdar och panoramautsikt över havet i Altea la Vella

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien