

349 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Medelhavsvilla med 2 sovrum, nyligen renoverad, med takterrass/solarium och expansionspotential i Calpe

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

2	1	60m ²	519m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

349 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Medelhavsvilla med 2 sovrum, nyligen renoverad, med takterrass/solarium och expansionspotential i Calpe

Renoverad fristående villa på en privat tomt på 519 m² i Cometa, med utsikt, takterrass med solterrass, generöst utomhusutrymme och framtida potential för en pool eller utbyggnad.

Belägen i det etablerade bostadsområdet Cometa, erbjuder denna charmiga fristående villa en avslappnad medelhavslivsstil, bara en kort bilresa från Calpes stränder, marina och pulserande stadskärna. Omgiven av privata trädgårdar och med öppen utsikt mot Medelhavet och den ikoniska Peñón de Ifach, kombinerar fastigheten avskildhet, enkelhet och framtida potential i en av Costa Blancas mest eftertraktade kustdestinationer.

Villan, som upptar en generös tomt på 520 m², har omsorgsfullt renoverats för att skapa ett ljust och välkomnande hem som är lätt att underhålla samtidigt som det erbjuder gott om utomhusutrymme för att njuta av regionens exceptionella klimat året runt. Vuxna trädgårdar omger fastigheten och ger en lugn miljö med utrymme för avkoppling, underhållning eller ytterligare förbättring av utomhusområdena enligt individuella preferenser.

En av fastighetens mest tilltalande egenskaper är dess takterrass. Den ligger högt över det omgivande området och erbjuder vacker öppen utsikt över kusten mot havet och Peñón de Ifach. Oavsett om du njuter av ett lugnt morgonkaffe, läser i eftermiddagssolen eller njuter av en drink i solnedgången, fångar detta utrymme essensen av medelhavslivet.

Invändigt har villan totalmoderniserats samtidigt som en varm och bekväm atmosfär bibehållits. Köket, matsalen och vardagsrummet i öppen planlösning utgör hemmets hjärta och skapar ett naturligt flöde mellan inomhus- och utomhusutrymmena. Stora fönster släpper in naturligt ljus hela dagen, medan den neutrala färgpaletten och moderna ytbehandlingarna skapar en lugn och tidlös miljö.

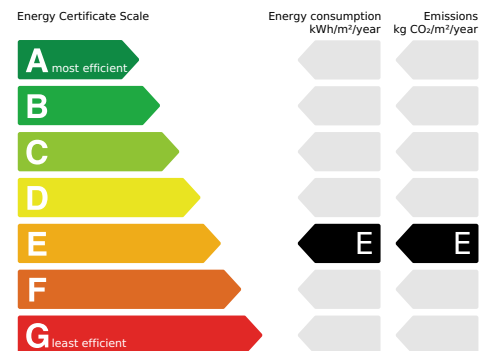
Boendet består av två bekväma dubbelrum med inbyggda garderober och ett rymligt badrum, vilket gör fastigheten idealisk som semesterbostad, permanentboende eller en kustnära tillflyktsort där man kan låsa upp och lämna.

Den senaste renoveringen inkluderar nya el- och VVS-installationer, ett fullt utrustat kök, ett modernt badrum, nya golv i hela huset och luftkonditionering med både värme- och kylfunktioner.



lucasfox.se/go/alt70426

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

349 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Medelhavsvilla med 2 sovrum, nyligen renoverad, med takterrass/solarium och expansionspotential i Calpe

För att ytterligare öka attraktionskraften erbjuds fastigheten med möjlighet att bygga en privat pool och terrass i söderläge, medan tomten också erbjuder potential för framtida utbyggnad, med förbehåll för relevanta bygglov.

Detta är ett hem som tilltalar inte bara för vad det erbjuder idag, utan också för de möjligheter det ger för framtiden. Genom att kombinera havsutsikt, avskildhet, utomhusliv och ett mycket attraktivt läge, representerar det en attraktiv möjlighet att njuta av Costa Blanca-livsstilen i en bekväm och lätthanterlig miljö.

Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

349 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Medelhavsvilla med 2 sovrum, nyligen renoverad, med takterrass/solarium och expansionspotential i Calpe



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien