

452 500 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Fristående enplansvilla med privat pool och generösa utomhusytor.

Spanien » Costa Blanca » La Nucia » 03520

Q4 2026	3	2	124m ²	307m ²
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

452 500 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Fristående enplansvilla med privat pool och generösa utomhusytor.

Tre sovrum, två badrum och ett ljusst vardagsrum som öppnar upp mot en täckt terrass med trädgård, parkering på plats och bekvämligheter utformade för att kunna avnjutas året runt.

Detta fristående enplanshus är utformat för en bekväm och praktisk planlösning med goda kopplingar till naturen. Från den privata ingången, bredvid parkeringsplatsen inom fastigheten, når du en trädgårdsingång som ger avskildhet från första början.

Vid entrén öppnar sig huset mot ett rymligt vardagsrum/matsal med integrerat kök. Detta är husets sanna hjärta: ett öppet, ljusst och lättorganiserat utrymme, med tillräckligt med utrymme för att tydligt avgränsa vardagsrum, matplats och kök utan att offra känslan av rymd. Stora fönster utvidgar boytan till den täckta terrassen, perfekt för måltider utomhus, avkoppling i skuggan eller för att underhålla gäster under större delen av året.

Köket är möblerat och utrustat med induktionshäll, ugn, köksfläkt, mikrovågsugn, kylskåp och integrerad diskmaskin. Bredvid finns ett separat grovkök, särskilt användbart för att hålla ordning i vardagsrummet.

Sovrummet har tre sovrum med inbyggda garderober och två kompletta badrum. Det stora sovrummet erbjuder en särskilt bekväm planlösning, medan de andra rummen kan användas som sovrum, kontor eller gästrum.

Utomhus är den 18 m² stora privata poolen integrerad i ett rymligt stenlagt område, med olika trädgårdar som omger huset och utrymme för att skapa relaxområden, ett solarium eller en uteservering. Tomten utnyttjar varje hörn väl utan att vara svår att underhålla.

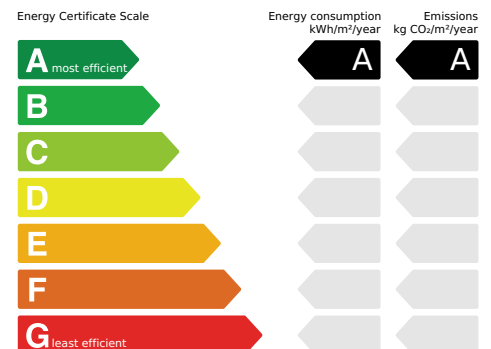
Fastigheten har golv i porslinskakel, PVC-fönster med dubbelglas och solcellskontroll, motoriserade persienner i vardagsrummet och sovrummet, kanaliserad luftkonditionering, arotermiskt varmvatten, en förstärkt säkerhetsdörr och förinstallation för elbil. Det gated communityt har automatiserad åtkomst och säkerhetskameror, enligt projektplanerna.

Ett balanserat, modernt hus redo att avnjutas både som huvudbostad och som andra hem.



lucasfox.se/go/alt70602

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Naturligt ljus, Parkering, , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

452 500 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Fristående enplansvilla med privat pool och generösa utomhusytor.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien