

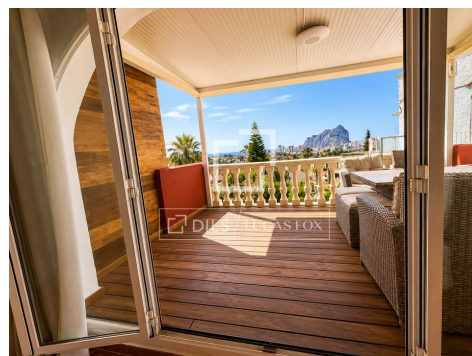
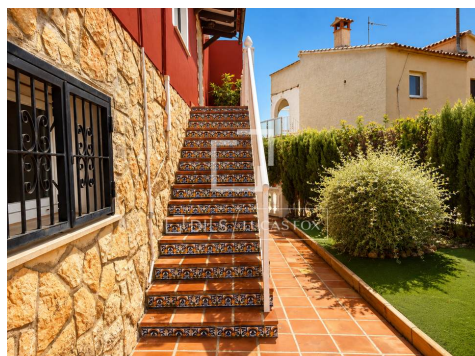
520 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Villa med 4 sovrum, utsikt över Medelhavet och separat gästlägenhet i Cometa, Calpe

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	161m ²	811m ²	38m ²	632m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

520 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Villa med 4 sovrum, utsikt över Medelhavet och separat gästlägenhet i Cometa, Calpe

Medelhavsvilla i det eftertraktade Cometa-området i Calpe med utsikt över havet och Peñón de Ifach, fristående gästlägenhet, pool, sommarkök och vackra utomhusutrymmen nära stränderna.

Lucas Fox presenterar denna charmiga medelhavsvilla belägen i det väletablerade bostadsområdet Cometa, ett av Calpes mest eftertraktade områden. Med vacker utsikt över Medelhavet och den ikoniska Peñón de Ifach erbjuder fastigheten en exceptionell kombination av avskildhet, flexibilitet och utomhusliv, bara några minuter från stränderna i Levante La Fossa och La Fustera.

Belägen i ett lugnt bostadsområde mellan Calpe och Benissa, har villan ett privilegierat läge nära restauranger, stormarknader, den ekologiska kuststigen och ett brett utbud av fritidsanläggningar, vilket gör den lika attraktiv som permanentboende, semesterbostad eller investeringsobjekt.

Villan är fördelad på två oberoende våningar, vilket erbjuder utmärkt flexibilitet för storfamiljer, besökande gäster eller semesteruthyrning.

Övervåningen välkomnar dig med ett ljust vardagsrum och matsal med öppen planlösning kring en pelletskamin, vilket skapar en varm och inbjudande atmosfär året runt. Det moderna köket integreras naturligt med vardagsrummet, medan stora fönster inramar vacker havsutsikt och fyller interiören med naturligt ljus. En täckt terrass utökar vardagsrummet utomhus och erbjuder en idealisk miljö för att njuta av frukost med utsikt över Medelhavet och Peñón de Ifach. Denna våning erbjuder också två bekväma sovrum, inklusive ett huvudsovrum med eget omklädningsrum, samt ett badrum.

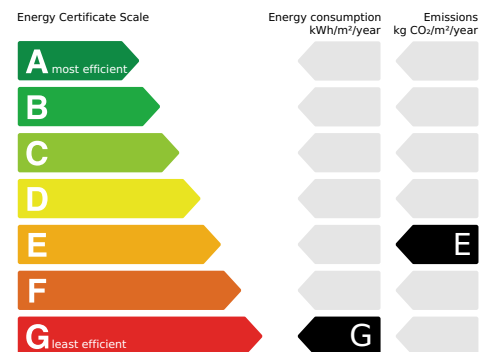
Nedre våningen fungerar som en helt fristående lägenhet, vilket ger utmärkt avskildhet för familjemedlemmar eller gäster. Den består av ett öppet vardagsrum och matplats med kök, ytterligare två sovrum och två badrum, varav ett har eget badrum. Vardagsrummet öppnar sig direkt mot en rymlig täckt terrass som sömlöst ansluter till poolterrassen och trädgården.

Exteriören har utformats för att omfamna medelhavslivsstilen. Den privata poolen är omgiven av generösa solytor och lättskötta trädgårdar, medan det fullt utrustade sommarköket med integrerad grill skapar den perfekta miljön för uteservering och underhållning året runt.



lucasfox.se/go/alt70757

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

520 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Villa med 4 sovrum, utsikt över Medelhavet och separat gästlägenhet i Cometa, Calpe

Fastigheten har delvis renoverats och presenteras i utmärkt skick, och kombinerar medelhavskaraktär med modern komfort. Faciliteterna inkluderar centralvärme, luftkonditionering, larmsystem, garage och gott om privat parkering på tomten.

Med havsutsikt, flexibelt boende och ett utmärkt läge nära några av Costa Blancas vackraste stränder, representerar denna villa en underbar möjlighet för köpare som söker ett mångsidigt familjehem eller en fastighet med utmärkt uthyrningspotential.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

520 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Villa med 4 sovrum, utsikt över Medelhavet och separat gästlägenhet i Cometa, Calpe



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien