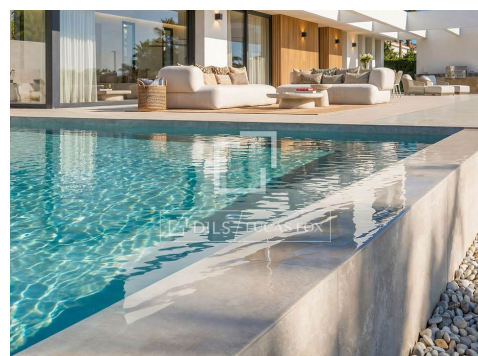


1 345 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Exklusiv nybyggd villa med panoramautsikt över havet, modern design och högkvalitativa materialval i Calpe

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	3	252m ²	1.000m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 345 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Exklusiv nybyggd villa med panoramautsikt över havet, modern design och högkvalitativa materialval i Calpe

Ett hem där rymlighet, rikligt naturligt ljus och komfort möts för att njuta av Medelhavet

Denna exklusiva nybyggda villa utmärker sig för sin moderna arkitektur, rena linjer och ett noggrant urval av högkvalitativa material, vilket erbjuder en perfekt balans mellan design, komfort och funktionalitet i en privilegierad miljö på Costa Blanca.

Huset har utformats för att maximera naturligt ljusinsläpp, njuta av havsutsikt från varje rum och sömlöst koppla samman inomhus- och utomhusutrymmena. Dess rymliga terrasser och anlagda trädgårdar smälter perfekt samman med en spektakulär 10 x 4 meter stor privat pool med integrerad LED-belysning och en utomhusdusch, vilket skapar en idealisk miljö för att njuta av medelhavslivsstilen året runt.

Byggd på en solid armerad betongkonstruktion och med tio års strukturell garanti, har fastigheten en hög nivå av värme- och akustisk isolering, utvändiga snickerier i aluminium med kämbrytare och dubbelglas, vilket garanterar maximal energieffektivitet och komfort.

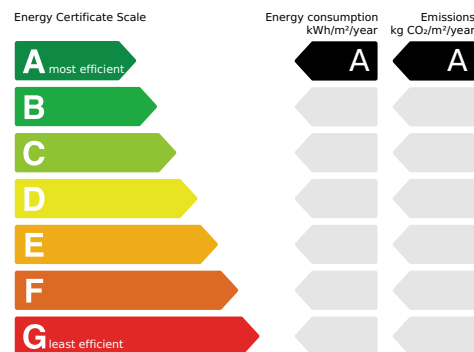
Inuti har varje rum utformats med noggrann uppmärksamhet på detaljer. Bland höjdpunkterna finns stora porslinsgolv, ett elegant designkök utrustat med en bänkskiva i kvarts och integrerade vitvaror, inbyggda garderober i alla sovrum och moderna badrum med vägghängda armaturer, möbler av högsta kvalitet och högkvalitativa porslinskakel.

För att säkerställa maximal komfort året runt har bostaden kanaliserad luftkonditionering med värmepump, golvvärme, varmvattenproduktion via aerotermisk eller solvärme, videoporttelefon, noggrant utformad invändig och utvändigt belysning och ytbehandlingar utvalda för att erbjuda en förstklassig boendeupplevelse. Denna exceptionella fastighet kombinerar innovation, effektivitet och högkvalitativ konstruktion för dem som söker ett exklusivt hem utan att kompromissa med komfort eller design.



lucasfox.se/go/alt71660

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1 345 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Exklusiv nybyggd villa med panoramautsikt över havet, modern design och högkvalitativa materialval i Calpe



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien