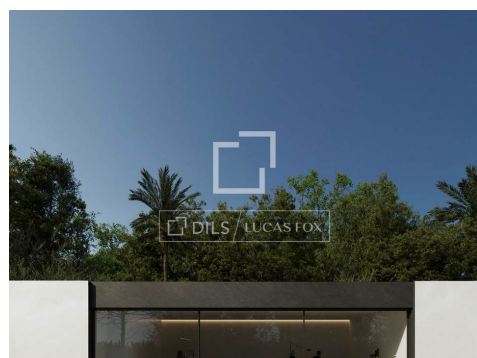
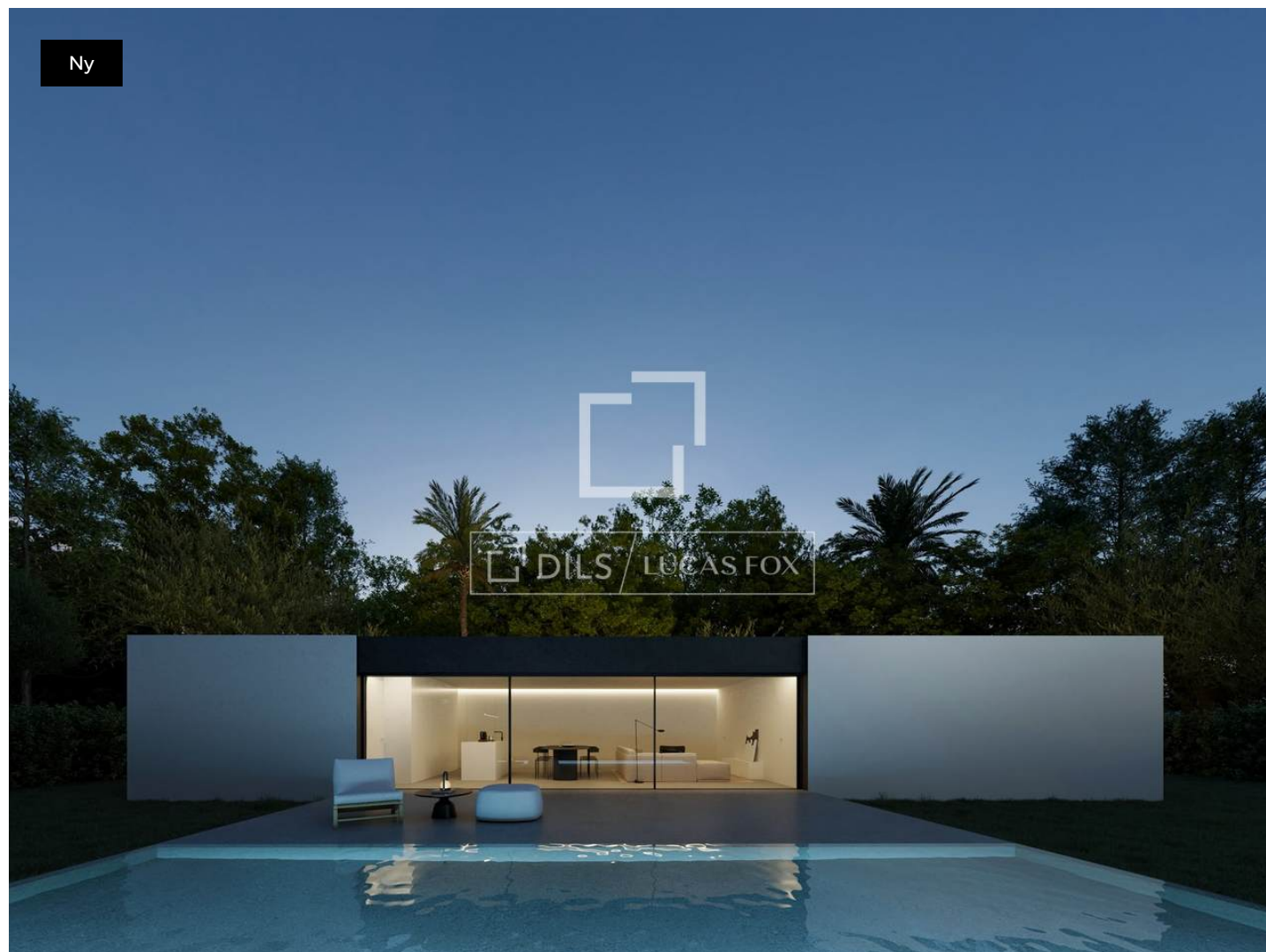


189 000 € Plot - Till salu - Ny

EXKLUSIVT | Byggklar Bostadstomt Med Beviljat Bygglov Och Godkänt Projekt För En Modern Villa

Spanien » Costa Blanca » Altea » Albir » 03580

156m² 518m²
Planlösning Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

189 000 € Plot - Till salu - Ny

EXKLUSIVT | Byggklar Bostadstomt Med Beviljat Bygglov Och Godkänt Projekt För En Modern Villa

518 m² hörntomt i söderläge med beviljat bygglov och godkänt villaprojekt i L'Alfàs del Pi. Bygg omgående eller anpassa befintlig design till din egen vision (med förbehåll för godkännande). Utmärkt bostadsläge nära Altea och Albir.

Lucas Fox presenterar en enastående möjlighet att förvärva en byggklar tomt i ett av de nyaste och mest attraktiva bostadsområdena i L'Alfàs del Pi.

Till skillnad från en vanlig tomt säljs denna fastighet med ett beviljat bygglov och ett godkänt modernt villaprojekt, vilket gör det möjligt för den framtida ägaren att avsevärt minska den tid som normalt krävs innan byggnationen kan påbörjas.

Oavsett om du vill bygga omedelbart med befintlig design eller anpassa projektet för att passa din egen livsstil (med förbehåll för relevanta kommunala godkännanden), erbjuder den här fastigheten exceptionell flexibilitet.

Hörntomten sträcker sig över 518 m², har ett utmärkt söderläge och drar nytta av ett öppet, soligt läge i ett lugnt bostadsområde bara några minuter från Albir, Altea och centrala L'Alfàs del Pi. Tomten erbjuder utmärkt avskildhet samtidigt som den ligger nära stränder, restauranger, stormarknader, internationella skolor och alla viktiga tjänster.

Det godkända arkitektoniska förslaget kännetecknas av elegant modern arkitektur med rena linjer, generösa glaspartier och en sömlös koppling mellan inomhus- och utomhusliv. Projektet är utformat i ett plan för maximal komfort och inkluderar rymliga öppna planlösningar, stora terrasser och en privat pool, vilket skapar ett idealiskt medelhavshem.

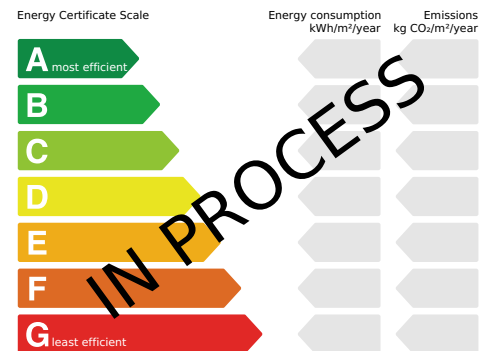
En av fastighetens största fördelar är att den administrativa processen redan är avslutad. Istället för att lägga många månader på att få bygglov kan den framtida ägaren fokusera på att påbörja byggnationen och ge bostaden en personlig touch.

Detta är en utmärkt möjlighet för privata köpare som vill bygga sitt drömhushus på Costa Blanca, såväl som för investerare och utvecklare som letar efter en premiumtomt med omedelbar utvecklingspotential.



lucasfox.se/go/alt72293

Utsikt över bergen, Havsutblick,
Naturligt ljus, Utsikt över staden,
Utsikt, Panoramautsikt

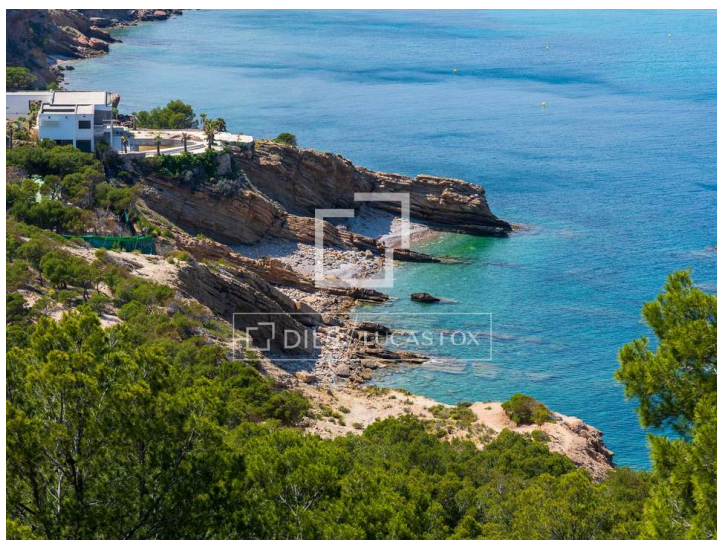
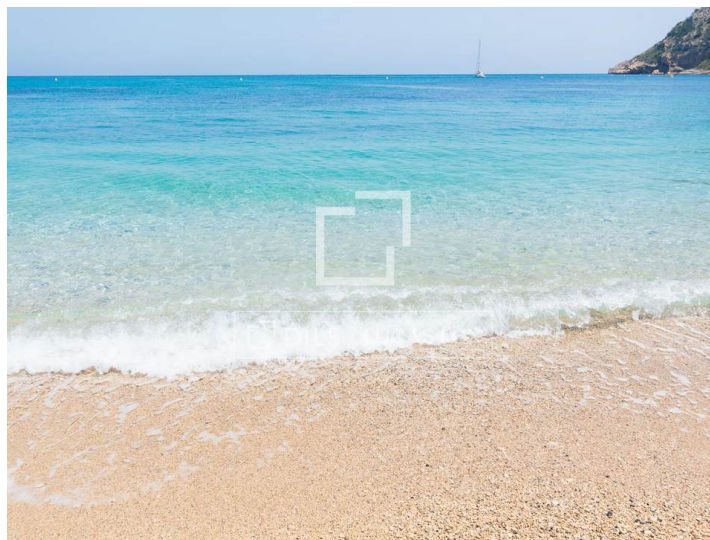
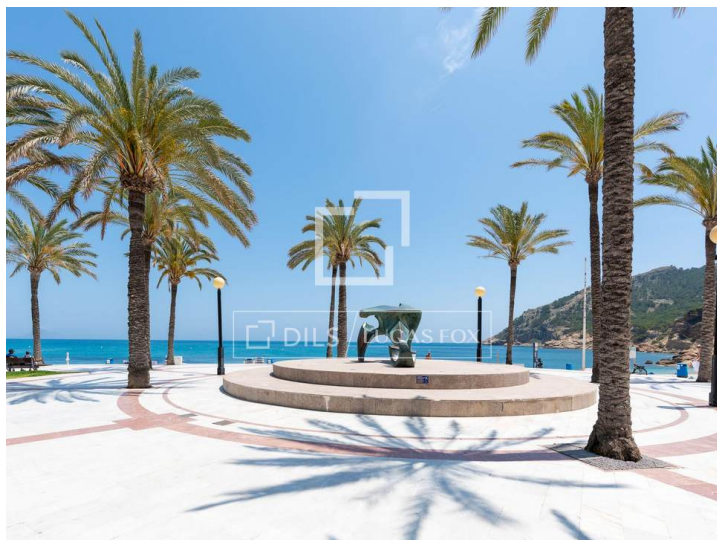


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

189 000 € Plot - Till salu - Ny

EXKLUSIVT | Byggklar Bostadstomt Med Beviljat Bygglov Och Godkänt Projekt För En Modern Villa



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.se · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien