

918 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 54m<sup>2</sup> terrass till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

2      2      106m<sup>2</sup>      54m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



918 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 54m<sup>2</sup> terrass till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>106m<sup>2</sup></b>	<b>54m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Exklusiv och innovativ ny lyxutveckling i hjärtat av det kommersiella navet i Escaldes-Engordany.

Denna lyxiga och moderna nybyggnation erbjuder dig ett exklusivt 106 m<sup>2</sup> stort hus med 2 sovrum i hjärtat av Escaldes, i det kommersiella området och nära all service.

Den nya konstruktionen, som består av 2 torn, kännetecknas av sin lyx, exklusivitet och komfort, och erbjuder ett nytt koncept för stadsliv till sina framtida ägare.

I dagområdet hittar vi ett rymligt vardagsrum/matsal, ett fullt utrustat öppet kök och bredvid ett litet skafferi. Nattområdet består av två dubbelrum, ett av dem med eget badrum och ett komplett badrum.

Utrymmena är rymliga och ljusa, perfekta för en familj. Fastigheten får rikligt med naturligt ljus under en stor del av dagen tack vare byggnadens orientering. Dessutom har den en otrolig utsikt och maximal komfort tack vare sitt oslagbara läge.

Byggnaden har också exklusiva utrymmen för sina invånare, såsom utmärkta trädgårdsområden. Dessutom gör den tillgänglig för ägarna möjligheten att skaffa parkeringsplatser och stora förråd, perfekt för att maximera utrymmet i sitt hem.

En magnifik familjebostad till salu i exklusivt läge.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/and20244](https://lucasfox.se/go/and20244)

Utsikt över bergen, Terrass, Parkett,  
Naturligt ljus, Walk-in closet, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Tvättstuga, Nybyggd,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor, Larmsystem,  
Inbyggda garderober, Exteriör,  
Dubbla fönster, Domotiskt system

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

918 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 54m<sup>2</sup> terrass till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>106m<sup>2</sup></b>	<b>54m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra