

380 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3 **2** **100m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

380 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3 **2** **100m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

3-sovrumslägenhet med parkeringsplats och förråd i det mest centrala området i församlingen Escaldes-Engordany.

100 m² lägenhet fördelat som tre stora sovrum med dubbla sovrum, alla mot utsidan, kompletterade med två badrum.

Fastigheten ligger i centrum av församlingen Escaldes-Engordany, bara 50 meter från det kommersiella navet Carlemany Avenue, i en byggnad som byggdes på 90-talet.

Lägenheten är i sitt ursprungliga skick och redo att flytta in, även om det skulle vara möjligt att modernisera interiören. Den har sydostorientering och har därför soltimmar hela dagen. Lägenheten erbjuder stora bostadsområden och en klassisk distribution med dagområdet framtill och nattområdet bakom fastigheten, med fullt utnyttjande av utrymmet som erbjuds av varje rum.

När man kommer in i lägenheten leder en hall till de två väldefinierade områdena som utgör fastigheten.

På höger sida hittar vi dagområdet, som består av ett stort oberoende kök som är fullt utrustat och möblerat och har en liten inre uteplats som används som ett nyttighetsområde. Vardagsrummet drar nytta av stora fönster som tillåter naturligt ljus att komma in, tack vare dess södra aspekt.

På den andra sidan av huset är nattområdet, nås via en lång korridor. Här hittar vi tre sovrum med dubbelsäng, alla mot utsidan och kompletteras med två kompletta badrum, ett med badkar och ett med dusch.

En parkeringsplats och ett förråd i samma byggnad kompletterar fastigheten.

En idealisk lägenhet för att njuta av maximal komfort och alla omgivande tjänster.



lucasfox.se/go/and21794

Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Interiör, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Djur vänligt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

380 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3 **2** **100m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra