

300 000 € Plot - Till salu

## Excellent plot till salu i St Julià de Lòria, Andorra

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

532m<sup>2</sup>

Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

300 000 € Plot - Till salu

## Excellent plot till salu i St Julià de Lòria, Andorra

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

532m<sup>2</sup>

Planlösning

### ÖVERBLICK

[lucasfox.se/go/and29912](https://lucasfox.se/go/and29912)

## Otrolig tomt med utsikt med projektförslag för att bygga ett familjehus.

Magnifik 532,10 m<sup>2</sup> tomt till salu i Auvinyà, perfekt för att bygga ett fristående hus i en idyllisk miljö.

Den är 1157 m hög och har fantastisk utsikt och sol hela dagen. På samma sätt har den alla tjänster vid foten av vägen (elektrisk anslutning, telekommunikation och vatten). Det har också en busshållplats, postlåda och avfallsbehållare några meter bort.

Enligt den stadsklassificering som godkänts i POUP för gemenskapen Sant Julià de Lòria (SUCS Action Unit U-20-A), är den konsoliderad stadsmark för direkt byggande.

Tomten är fri från alla typer av avgifter och redo att byggas.

Projektförslag, topografisk plan och geoteknisk studie tillhandahålls.

Kontakta oss för mer information.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några uttalanden om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra