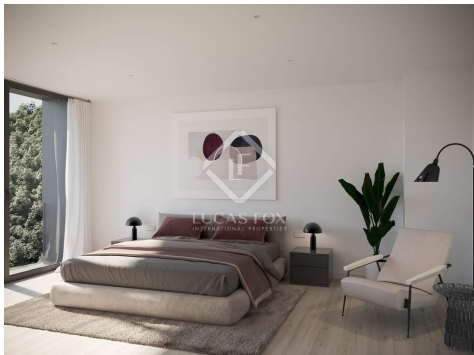


1 550 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 244m² Trädgård till salu i La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

3	4	467m²	244m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1 550 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 244m² Trädgård till salu i La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

3 **4** **467m²** **244m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård

ÖVERBLICK

Underbart parhus med 3 sovrum med högkvalitativa ytor, utomhusytor och underbar utsikt till salu i ett av landets mest prestigefyllda bostadsområden, i den naturliga miljön i La Massana.

Detta hus har modern design med stora fönster som erbjuder unik utsikt över Andorra-dalen från alla rum och som tack vare sin position får naturligt ljus hela dagen.

Detta hus kännetecknas av sin moderna design, dess ljus och de funktionella utrymmena. Det riktar sig till mycket exklusiva och kräsna kunder. Huset har en bebyggd yta på 467 m² plus 244 m² i utearealer och är ordnad på ett underjordiskt golv, två för vardagsrum och ett för nattområdet. Alla kommunicerade med hiss och trappor.

I källaren hittar vi en liten distributör som leder till två områden: parkeringsplatsen som är beredd att bekvämt hysa flera fordon, ett tekniskt rum och fotgängarens tillgång till huset.

Den nedre marknivån är uppdelad i sex huvudrum. Först presenteras ett lagringsutrymme, följt av ett stort tvättområde. Senare finns det ett stort gym, ett komplett badrum med badkar, en rymlig hälsoavdelning med bastu och jacuzzi, med tillgång till en trädgård, samt ett rum som kan förvandlas till ett dubbelrum, även med tillgång till trädgård.

Bottenvåningen har två otroligt mysiga utrymmen: å ena sidan finns det stora vardagsrummet utrustat med stora fönster som möjliggör en riklig inmatning av ljus och med en stor matplats. Å andra sidan har vi det rymliga öppna köket med högkvalitativa mönster, en stor ö i centrum för frukost och med tillgång till trädgården och en stenlagd terrass som omger hela nivån. För att slutföra denna våning har vi ett skafferi följt av en gästtoalett.

Slutligen har vi första våningen, som rymmer nattområdet. Denna våning har en stor master svit med omklädningsrum, eget badrum och tillgång till en liten balkong. Den har också två stora dubbelrum och ett badrum med badkar som serverar de senare rummen.



lucasfox.se/go/and29928

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Spa, Jacuzzi, Gym, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1 550 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 244m² Trädgård till salu i La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

3 **4** **467m²** **244m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård

Kontakta oss för mer information eller för att ordna ett besök.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra