

750 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4      2      145m<sup>2</sup>      4m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

750 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**4**      **2**      **145m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## 142 m<sup>2</sup> lägenhet, med 4 sovrum, med parkeringsplats och förråd till salu i hjärtat av Escaldes-Engordany.

Mysig lägenhet med en yta på 142 m<sup>2</sup>, som har stora utrymmen och bra dagsljus tack vare sin sydvästliga orientering.

Huset består av ett stort dagområde som har ett mycket ljust vardagsrum-matsal med en vedeldad spis och tillgång till en trevlig terrass med utsikt över floden Valira. Husets kök ligger i det angränsande rummet, helt fristående och möblerat och har gott om plats som gör att du kan placera ett bord för cirka fyra personer, förutom att ha ett angränsande utrymme för tvätt.

Å andra sidan har vi nattområdet som består av fyra sovrum, varav tre dubbelrum och ett enkelrum, alla med inbyggda garderober. Två kompletta badrum serverar alla sovrum.

Lägenheten har en parkeringsplats och ett förråd belägna i samma byggnad.

Det är ett idealiskt hem för familjer på grund av närheten till fots av alla typer av tjänster, såsom skolor. Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/and37260](https://lucasfox.se/go/and37260)

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Parkering,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Öppen spis,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor, Interiör,  
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,  
Dubbla fönster, Djur vänligt

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



750 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**4**      **2**      **145m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra