

1 750 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 49m² terrass till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	190m²	49m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1 750 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 49m² terrass till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	190m²	49m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Nybyggd 4-rumslägenhet med 49 m² terrass till salu i Escaldes, Andorra

Den lyxiga nybyggnationen Emprivat Luxury erbjuder exklusiva hem i hjärtat av Escaldes centrum, i hjärtat av det kommersiella området och nära all service. Det är en modern, högt stående bebyggelse med lägenheter med modern och funktionell design och med ett oslagbart läge.

Lyx, exklusivitet och komfort är de perfekta orden för att definiera denna lägenhet, som kommer att erbjuda ett nytt koncept för stadsliv till sina framtida ägare. Likaså är utrymmena rymliga och ljusa, perfekta för en familj, med rikligt med naturligt ljus under en stor del av dagen tack vare byggnadens orientering.

Först och främst finns en hall med en liten tvättstuga. Därefter hittar vi det halvöppna köket, fullt utrustat med en frukostbar och på baksidan, det rymliga vardagsrummet med matplats med tillgång till en 34 m² stor terrass, perfekt för att njuta av den vackra utsikten.

Nattdelen består av ett master bedroom med eget omklädningsrum och badrum med badkar. Vi fortsätter att hitta två dubbelrum och ett badrum som betjänar dem.

Huset innehåller de bästa egenskaperna som pansardörr, träimiterade porslinsgolv från märket Porcelanosa och badrum med porslinsplattor och utrustning från samma märke. Det halvöppna köket är fullt utrustat med Neolith bänkskivor, SieMatic möbler och Neff eller liknande apparater.

För ökad komfort har huset varm/kall luftkonditionering genom kanaler och golvvärme, samt två- och treglasfönster med termiska och akustiska avbrott, för att erbjuda bra isolering.

Byggnaden gör även parkeringsplatser och stora förråd tillgängliga för ägarna, perfekt för att maximera utrymmet i ditt hem.

En magnifik familjebostad till salu i exklusivt läge. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/and42387

Utsikt över bergen, Terrass, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

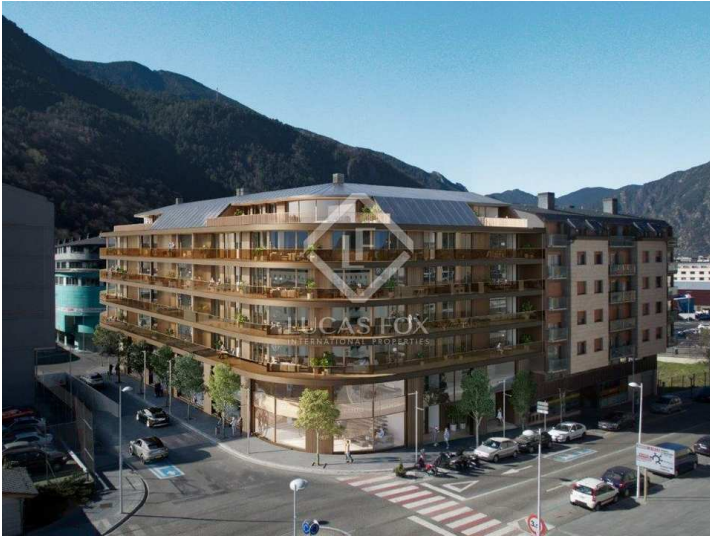
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1 750 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 49m² terrass till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	190m²	49m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra