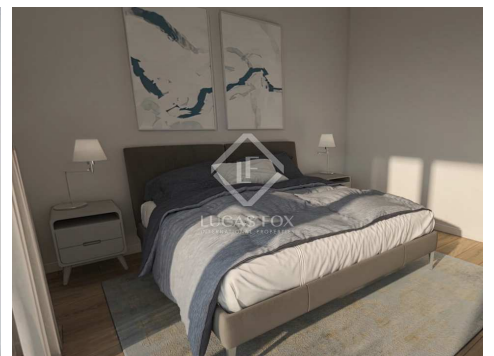
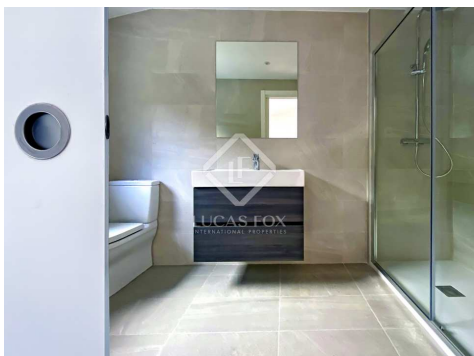


485 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 6m<sup>2</sup> terrass till salu i Grandvalira Skidort

Andorra » Grandvalira Skidort » AD200

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>98m<sup>2</sup></b>	<b>6m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

485 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 6m<sup>2</sup> terrass till salu i Grandvalira Skidort

Andorra » Grandvalira Skidort » AD200

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>98m<sup>2</sup></b>	<b>6m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Nybyggd 3-rumslägenhet med 6 m<sup>2</sup> terrass till salu i Encamp.

Denna nybyggda utveckling i Encamp åtnjuter stor strukturell integritet och högkvalitativ finish i vart och ett av de sextio nya bostäderna i denna nio våningar höga byggnad med parkering.

Denna 98 m<sup>2</sup> stora lägenhet på femte våningen har en 6 m<sup>2</sup> stor terrass och har tre sovrum och två badrum.

När det gäller ytskikten har lägenheten laminatparkettgolv, med undantag för badrummen, med golv av porlinsstengods. Köket har en Silestone-bänkskiva och är utrustat med keramikhäll, ugn, mikrovågsugn, diskmaskin och kylskåp. Den har elektriska fönsterluckor i aluminium, fönster med PVC-snickeri med termisk brytning och treglas.

Badrummen har Roca eller liknande märkes toaletter i vitt med engreppskranar, inbyggda handfat och Roca eller liknande kranar och skåp. Det aerotermiska systemet ger varmvatten och golvvärme.

För mer information om detta ljusa hem i Encamp med oklanderlig finish, kontakta oss direkt.

Slutdatum: ungefär slutet av 2026.



[lucasfox.se/go/and44378](https://lucasfox.se/go/and44378)

Parkett, Naturligt ljus, Parkering, ,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök,  
Nybyggd, Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Inbyggda garderober, Exteriör,  
Dubbla fönster, Domotiskt system

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

485 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 6m<sup>2</sup> terrass till salu i Grandvalira Skidort

Andorra » Grandvalira Skidort » AD200

**3**      **2**      **98m<sup>2</sup>**      **6m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra