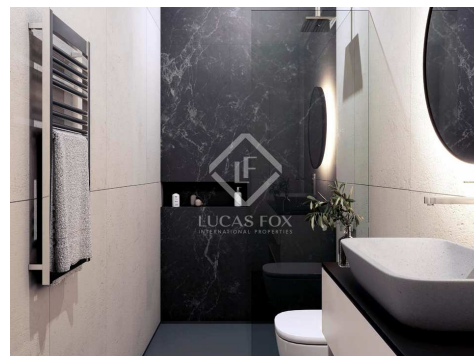


2 205 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 223m² terrass till salu i Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4	5	198m²	223m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2 205 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 223m² terrass till salu i Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4	5	198m²	223m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Fantastisk nybyggd takvåning på 199 m² med en terrass på 233 m² till salu i Andorra la Vella

Lucas Fox presenterar denna exklusiva nybyggda takvåning till salu i Andorra La Vella.

Huset har en yta på 199 m² och utomhusytor, såsom en terrass och en privat takterrass, med totalt 233 m². Takvåningen har en modern och tidlös design, med material som trä och granit, neutrala och ljusa färger som förstärker känslan av ljus och bekväma och avantgardistiska möbler på samma gång. På samma sätt har huvudrummen stora fönster från golv till tak som erbjuder en imponerande utsikt över bergen och den omgivande miljön, samtidigt som de släpper in rikligt med naturligt ljus.

Dagområdet har ett stort vardagsrum/matsal med ett fullt utrustat kök med öppen planlösning och en central ö. Detta rum i öppen planlösning har tillgång till en underbar uteservering där du kan njuta och koppla av.

Nattområdet erbjuder tre dubbelrum med sina respektive privata badrum, samt master bedroom med eget badrum och omklädningsrum. Det stora sovrummet och ett annat sovrum har också tillgång till terrassen.

Våningen kompletteras med gästtoalett och tvättstuga.

Takvåningen har en helt privat takterrass på 168 m², som du kan konfigurera som du vill, antingen som solarium eller avkopplingsområde.

Huset har fantastiska kvaliteter, såsom aluminium- eller PVC-fönster med treglas med dubbel luftkammare, motoriserade persienner och stengodsgolv av högsta kvalitet med golvvärme. Dessutom ingår modern utrustning, såsom optimal fiber, förinstallation av hemautomation eller videointercom, bland annat.

Kontakta oss för mer information.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

lucasfox.se/go/and45024

Utsikt över bergen, Terrass, Naturligt ljus,
Parkering, , Walk-in closet,
Utsikt över staden, Utrustat kök, Tvättstuga,
Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster, Domotiskt system