

725 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 8m² terrass till salu i Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

3	2	115m²	8m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

725 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 8m² terrass till salu i Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

3 **2** **115m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Lägenhet med 3 sovrum och 2 badrum med hög kvalitet till salu i Ordino, ett av Andorras vackraste områden.

Denna magnifika exklusiva lägenhet ligger i en nybyggnation i församlingen Ordino, en av de vackraste i Andorra. Detta område, beläget i en unik naturmiljö, erbjuder dig alla nödvändiga tjänster för att leva bekvämt och är idealiskt för både friluftsälskare och staden, eftersom det ger enkel tillgång till olika bergsleder och huvudstaden.

Huset har en yta på 115 m² och har tre sovrum och två badrum. Denna moderna, eleganta och varm stil lägenhet åtnjuter hög kvalitet i köket och badrummen, med anpassade möbler där varje minsta detalj har tagits om hand.

Så fort vi kommer in välkomnas vi av det stora dagområdet, bestående av ett vardagsrum-matsal och ett öppet kök med en central ö. Detta ljusa rum har tillgång till en 3,5 m² stor terrass, perfekt för att andas frisk luft och njuta av den vackra utsikten. Sovrummet består av tre rymliga sovrum, ett av dem med eget badrum, omklädningsrum och privat 5 m² stor terrass. Ett komplett badrum som betjänar resten av rummen fullbordar hemmet.

På samma sätt erbjuder denna kampanj sina invånare möjligheten att få en parkeringsplats i byggnadens underjordiska våning och förråd, en verklig fördel.

Hemmet är utrustat för att njuta av maximal komfort och med utmärkt luftkonditionering: dess tillbehör inkluderar central oljeuppvärmning, uppvärmd och luftkonditionerad inre och yttre golvvärme, toppmodern isolering, ett hemautomationssystem och ett aerotermiskt system.

Det bör noteras att tillgängligheten är anpassad för personer med nedsatt rörlighet. Energicertifieringen pågår.

Slutdatum: Q4 2024. Vänligen kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/and46099

Utsikt över bergen, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, , , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Rullstolar, Öppen spis, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

725 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 8m² terrass till salu i Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

3 **2** **115m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra