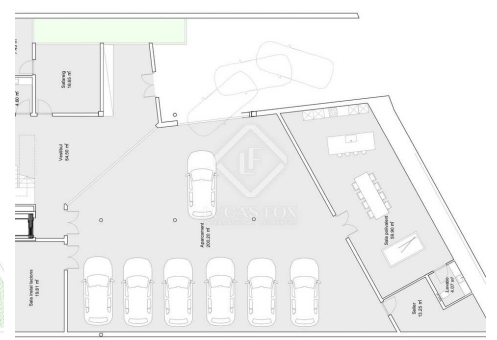
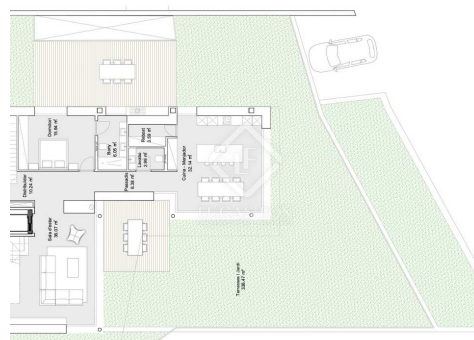


4 950 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 336m² Trädgård till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4	6	766m²	38m²	336m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4 950 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 336m² Trädgård till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4	6	766m²	38m²	336m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Fantastisk nybyggd villa på 766 m² med 4 sovrum och en 336 m² trädgård till salu i Escaldes.

Detta magnifika nybyggda hus ligger i Escaldes och har ett idealiskt läge för att njuta av lugn, lugn och avskildhet med otroliga livsutrymmen. Allt detta, utan att ge upp närheten till centrum.

Huset ligger på en stor tomt med en 336 m² stor trädgård, vilket ger en lugn såväl som privat miljö. Den har utomhusområden på bottenvåningen och första våningen, varifrån du kan dra fördel av det perfekta klimatet och njuta av en utomhusmiddag med alla bekvämligheter. Alla rum i huset är rymliga, lyxiga och med finish av hög kvalitet. Den har bland annat hiss, källare och garage för sju bilar.

Vi kommer in genom första underjordiska våningen, som har en stor hall som leder till husets garagedel och ansluter till tvättstugan, förrådet och en gästtoalett. På samma våning hittar vi vinkällaren och ett 60 m² stort universalrum med en andra gästtoalett.

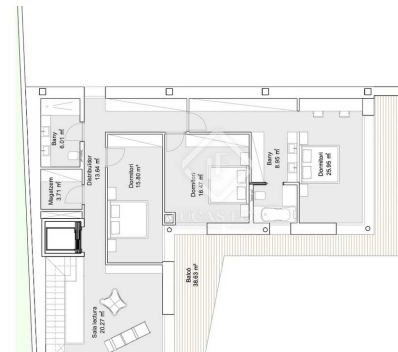
Bottenvåningen erbjuder ett spektakulärt vardagsrum med stora fönster som översvämmer huset med naturligt ljus och ger tillgång till den magnifika trädgården som omger hela våningen, perfekt för att njuta av lugnet och utsikten. På andra sidan hallen har vi matsalen och det öppna köket, fullt utrustat med avancerade vitvaror och en central ö. Våningen kompletteras med ett dubbelrum med eget badrum, en gästtoalett och ett praktiskt skafferi.

På första våningen finns två dubbelrum, ett komplett badrum, en vintergarderob, ett ljus rum som är perfekt som spel- eller läsrum och master bedroom. Alla sovrum har tillgång till en 38 m² stor terrass som omger golvet.

Detta eleganta familjehem har spektakulära vyer, såväl som ytbehandlingar av högsta kvalitet. Ett utmärkt tillfälle för älskare av lugn och natur.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några uttalanden om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.



lucasfox.se/go/and46705

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära internationella skolor, Lekrum, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4 950 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 336m² Trädgård till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4	6	766m²	38m²	336m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra